

## 日本司法支援センターにおける契約の点検結果

日本司法支援センター（以下「支援センター」という。）が平成22年度に締結した契約案件について、総務部財務課から提出された別添資料に基づき点検を行った。監事としての意見は下記のとおりである。

## 1 競争性のない随意契約の件数について

別添資料の第1表「総表」に示されるように、「競争性のない随意契約」の件数割合は77.6%と件数の比率が高くなっているものの、その要因は、主に、常勤弁護士・職員の採用・配置に伴う事務所の増床による賃貸借契約件数の増加や職員宿舍借上げ数の増加による賃貸借契約件数が121件と多数に上り、随意契約全体の8割を占めていることによるものと認められることから、特段問題ないものと認められる。

## 2 個別の随意契約に対する指摘

個別の随意契約については、別添資料の第3表「随意契約一覧表」及び「附属説明書」の2の(1)から(3)に記載されているとおりであり、随意契約としたことに理由があるものと認められる。

## 3 一般競争入札等における1者応札の改善について

1者応札の改善を図るため、支援センターが一般競争入札により各種の調達を実施していることの周知不足に対し、入札への参加が予想される業者へ積極的な入札情報のPRを行うなど、新規業者の開拓を進めていることに加え、入札参加者の拡大を図るため、ホームページに掲示する入札に係る情報として、公告文に加え、入札説明書、仕様書、契約書（案）及び入札者等の各種様式も併せて掲示することにより、入札説明会への出席等をしなくても競争に参加できるような措置を講ずるなど、改善に向けた方策が講じられていることが認められる。

これに加え、支援センターでは、1者応札となった契約を精査し応募者を増やすための改善方策を検討し、ホームページに公表しており、今後さらに改善されるものと認められる。

## 4 契約に係る情報の公表について

支援センターにおいて、これまで契約事務取扱細則（平成18年細則第2号）の規定に基づき、いわゆる少額随契を除く随意契約について、契約の目的、金額、日付、相手方等契約の内容及び随意契約によることとした理由を年度ごとに公表してきたところ、これら公表事項に予定価格と落札率を追加し、競争入札分も合わせて、毎月ホームページにおいて公表していることを確

認した。

- 5 契約に関する規程類（複数年契約に関する規定）の整備について  
複数年契約の実態を踏まえ、複数年契約の適正な運用が図られるよう、複数年契約を締結する場合における契約期間に関する規定を設け、運用していることを確認した。

## 6 総括

支援センター財務課では、会計規程及び契約事務取扱細則に従って、一般競争入札に付することを前提に契約事務を行っていることに加え、契約事務の適正性が担保されるよう、契約金額に応じた決裁権限を定め、金額に応じて総務部長以上の決裁を仰ぐようにするなどの措置を講じていることから、契約事務に係る適切な執務体制が構築されているものと認められる。

また、平成22年度に締結した契約案件のうち、一般競争入札等とせず随意契約としたものすべてについて、随意契約としたことに理由があるものと認められることから、随意契約の適正化が図られているものと認められる。

さらに、一般競争入札等としたものについても、真に競争性が確保されるよう1者応札の改善のための措置を講じていることに加え、いわゆる少額随契を除くすべての契約について、契約の目的、金額、日付、相手方等契約の内容及び随意契約によることとした理由、予定価格及び落札率を、毎月ホームページに公表しており、契約の適正化に向けた取組がなされているものと認められる。

平成23年6月29日

日本司法支援センター

監 事 藤 原 藤 一

監 事 羽 田 悦 朗

## 平成22年度日本司法支援センター契約状況表

第1表

## 総 表

	件数		金額	
	件	%	円	%
競争性のある契約	44	22.4	1,198,048,155	57.1
うち一般競争入札	39	19.9	981,735,300	46.8
うち企画競争	5	2.6	216,312,855	10.3
競争性のない随意契約	152	77.6	901,007,130	42.9
事務所・宿舍の賃貸借契約	121	61.7	536,125,487	25.5
会計監査人契約	1	0.5	29,925,000	1.4
官報公告契約	1	0.5	3,796,848	0.2
他との互換性がない契約	25	12.8	250,080,595	11.9
その他の契約	4	2.0	81,079,200	3.9
合計	196	100.0	2,099,055,285	100.0

(参考)

平成21年度

	件数		金額	
	件	%	円	%
競争性のある契約	41	21.9	407,178,844	32.0
うち一般競争入札	36	19.3	388,576,752	30.6
うち企画競争	5	2.7	18,602,092	1.5
競争性のない随意契約	146	78.1	863,502,628	68.0
事務所・宿舍の賃貸借契約	112	59.9	262,280,128	20.6
会計監査人契約	1	0.5	36,750,000	2.9
官報公告契約	1	0.5	3,594,888	0.3
他との互換性がない契約	31	16.6	558,987,612	44.0
その他の契約	1	0.5	1,890,000	0.1
合計	187	100.0	1,270,681,472	100.0

## 一般競争による契約一覧表

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	相手方住所氏名	備考
1	社会保険手続等委託契約	H22.4.1	3,495,660	入札	3,600,676	97.1%	東京都新宿区西新宿7-2-6 社会保険労務士法人開東社会保険労務事務所	1者入札
2	総合メンタルヘルスケア等体制構築プログラム(EAP)に関する業務委託契約一式	H22.4.1	1,554,000	入札	2,677,500	58.0%	東京都中央区八重洲2-2-1住友生命八重洲ビル4階 株式会社ピースマインド	
3	日本司法支援センター民事法律扶助に係る集金代行業務委託契約一式	H22.4.1	71,028,300	入札	78,655,500	90.3%	東京都千代田区麹町5-2-1 株式会社オリエントコーポレーション	
4	日本司法支援センター本部事務所労働者派遣委託契約一式	H22.4.1	26,497,125	入札	29,714,850	89.2%	東京都千代田区大手町1-7-2 株式会社ヒューマントラスト	1者入札
5	平成22年度戸籍附票及び住民票の写しの取得代行業務	H22.6.1	7,392,000	入札	9,240,000	80.0%	福岡県福岡市博多区上呉服町10-10 呉服町ビジネスセンタービル9階 株式会社シー・ヴィ・シー	
6	平成22年度定期広報誌印刷・発送業務	H22.6.4	8,573,040	入札	14,196,000	60.4%	熊本県熊本市八幡10-2-181 敷島印刷株式会社	
7	業務用パソコン端末(33台)購入	H22.6.17	4,614,750	入札	6,616,914	69.7%	東京都港区芝浦1-2-1 富士通エフ・アイ・ピー株式会社	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	相手方住所氏名	備考
8	デジタルカラー複合機4台保守付きリース	H22.6.21	6,342,240	入札	8,467,200	74.9%	東京都大田区中馬込1-3-6 株式会社リコー	5年契約
9	カードによる入退室管理及びPCログインシステムの供給及び構築、保守委託業務一式	H22.6.23	14,175,000	入札	20,229,533	70.1%	東京都港区港南2-18-1 株式会社日立システムアンドシステムズ	1者入札 5年契約
10	コールセンター事務所建築設備等工事一式	H22.6.25	14,490,000	入札	14,613,068	99.1%	仙台市若林区鶴代町1-20 株式会社東和商会	1者入札
11	仙台コールセンター事務所什器・備品等一式	H22.7.2	21,315,000	入札	24,419,467	87.3%	東京都国立市富士見台4-37-18 ミツモト商事株式会社	
12	日本司法支援センター次世代情報システム構築調達支援業務	H22.7.23	32,378,850	入札 総合評価 落札方式	36,932,874	87.7%	東京都港区芝浦3-2-16 田町イーストビル1004 株式会社イントリーグ	
13	日本司法支援センター本部事務所の什器購入及び移転作業一式	H22.7.28	19,887,000	入札	21,124,128	94.1%	東京都千代田区神田淡路町2-21-15 株式会社東洋ノーツ	
14	日本司法支援センター本部事務所改修及び増床工事一式	H22.7.30	14,700,000	入札	15,698,957	93.6%	東京都新宿区西新宿1-25-1 大成建設株式会社	1者入札

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	相手方住所氏名	備考
15	スタッフ弁護士事務所用パソコン端末等のリース契約	H22.8.9	5,625,900	入札	6,321,861	89.0%	東京都港区浜松町2-4-1 東京センチュリーリース株式会社	1者入札 5年契約
16	デジタルカラー複合機2台リース契約	H22.8.22	7,649,760	入札	24,341,880	31.4%	東京都大田区中馬込1-3-6 株式会社リコー	5年契約
17	複写式接見簿の印刷・発送業務	H22.9.30	2,583,000	入札	4,122,484	62.7%	東京都江戸川区臨海町5-2-2 株式会社アテナ	
18	一般乗用旅客自動車(ハイヤー)供給契約	H22.10.18	9,224,280	入札	9,224,280	100.0%	東京都中央区日本橋兜町1-13 先 日本交通株式会社	1者入札
19	青森法律事務所備品購入契約	H22.10.21	3,778,950	入札	4,158,365	90.8%	青森市第二間屋町3-3-24 株式会社金入	
20	青森法律事務所改修等工事	H22.10.22	2,992,500	入札	3,478,977	86.0%	青森市浪館前田1-12-28 株式会社山口建設	
21	弁護士賠償責任保険契約	H22.10.27	1,397,000	入札	1,645,850	84.8%	東京都新宿区西新宿1-26-1 株式会社損害保険ジャパン	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	相手方住所氏名	備考
22	新設地方事務所用複合機4台リース契約	H22.11.24	4,658,220	入札	6,389,280	69.4%	東京都大田区中馬込1-3-6 株式会社リコー	5年契約
23	雲仙地域事務所設備等工事一式	H22.12.9	5,512,500	入札	6,471,775	85.2%	長崎市田中町587-1 株式会社インマル	
24	日本司法支援センターの認知状況等調査(電話調査方式)業務委託一式	H22.12.15	1,530,000	入札	1,650,000	92.7%	東京都渋谷区代々木2-6-5 株式会社もしもしホットライン	
25	東京法律事務所間仕切り設置事一式	H22.12.27	3,953,250	入札	7,742,277	51.1%	東京都中央区銀座3-4-12 株式会社文祥堂	
26	Microsoft Officeソフト85ライセンス購入一式	H22.12.28	3,972,780	入札	4,289,250	92.6%	東京都大田区中馬込1-3-6 株式会社リコー	
27	東京法律事務所什器・備品一式	H23.1.12	9,880,000	入札	10,758,692	91.8%	東京都中央区銀座3-4-12 株式会社文祥堂	
28	日本司法支援センター広報業務(テレビスポットCM)	H23.2.3	108,268,000	入札	109,849,125	98.6%	東京都港区東新橋1-8-1 株式会社電通	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	相手方住所氏名	備考
29	法テラス広報パンフレット等印刷業務	H23.2.16	3,080,000	入札	4,899,501	62.9%	熊本県熊本市八幡10-2-181 敷島印刷株式会社	
30	平成23年3月期消費税確定申告書作成並びに運営費交付金の使途特定の事前作業及び検証作業業務委託	H23.2.17	997,500	入札	2,498,028	39.9%	東京都中央区日本橋1-4-1 税理士法人平成会計社	
31	法律事務所用NAS購入等	H23.2.28	16,800,000	入札	16,985,850	98.9%	東京都文京区後楽1-7-27 株式会社富士通マーケティング	
32	法テラス広報グッズ製作	H23.2.28	5,775,000	入札	9,457,445	61.1%	大阪市中央区南本町2-6-12 株式会社CDG	
33	法テラスのテレビCM接触調査等(電話調査方式)業務委託	H23.2.28	1,806,000	入札	2,448,600	73.8%	東京都渋谷区代々木2-6-5 株式会社もしもしホットライン	
34	平成23年度職員採用試験事務業務	H23.3.3	3,707,550	入札	4,488,750	82.6%	東京都中央区日本橋4-1-5共同ビル2F 株式会社ワークス・ジャパン	
35	民生委員パンフレット発送業務委託	H23.3.4	714,210	入札	1,291,500	55.3%	東京都世田谷区宇奈根3-10-31 有限会社 東南流通	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	相手方住所氏名	備考
36	平成23年度法テラス広報業務委託	H23.3.9	119,017,500	入札 総合評価 落札方式	135,180,150	88.0%	東京都中央区銀座7-13-20 株式会社日本経済社	
37	次世代インフラ構築に係る人事・給与・勤怠システム等の供給及び構築並びに保守業務	H23.3.25	123,923,145	入札	338,050,267	36.7%	東京都文京区後楽1-7-27 株式会社富士通マーケティング	5年契約
38	次世代インフラ構築に係る財務・会計システム等の供給及び構築並びに保守業務	H23.3.25	67,273,290	入札	106,416,660	63.2%	東京都港区三田1-4-28 NECネクサソリューションズ株式会社	5年契約
39	次世代インフラ構築に係るシンククライアントシステム等の供給及び構築並びに保守業務	H23.3.31	221,172,000	入札	672,057,330	33.0%	東京都中央区晴海1-8-12晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーZ 住商情報システム株式会社	5年契約

企画競争による契約一覧表

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
1	広報誌「ほうてらす」デザイン制作業務委託契約	H22.5.13	5,174,400	企画競争	5,187,000	99.8%	本件は、法テラス広報誌の作成業務を委託するものであるが、同業務の手法には様々な方法があるため、細部まで仕様を定めた上で価格による競争を図るよりも広くアイデアを募った方が得策との考えから、企画案を募集の上、審査を実施し、最適の企画を選定した。この選定された企画を実現できるのは、当該企画を提出した本契約の相手方以外に存在しないことから、その者を契約の相手方とした。	会計規程第18条第1項第1号	福島県福島市庄野字柿場1-1 株式会社日進堂印刷所	
2	日本司法支援センター広報業務委託	H22.9.2	129,000,000	企画競争	129,000,000	100.0%	本件は、法テラスコールセンターの受電件数、認知度を上昇させるための広報業務を委託するものであるが、広報の手法には様々な方法があるため、細部まで仕様を定めた上で価格による競争を図るよりも広くアイデアを募った方が得策との考えから、企画案を募集の上、審査を実施し、最適の企画を選定した。この選定された企画を実現できるのは、当該企画を提出した本契約の相手方以外に存在しないことから、その者を契約の相手方とした。	会計規程第18条第1項第1号	東京都中央区銀座7-13-20 株式会社日本経済社	
3	平成22年度職員昇格試験の試験問題作成及び採点業務委託契約	H22.9.15	1,119,195	企画競争	1,119,195	100.0%	本件は、法テラスの職員の昇格試験の問題作成及び採点業務を委託するものであるが、試験問題の内容、その実施方法及び採点処理には様々なものがあるため、当センターで細部まで仕様を定めた上で価格による競争を図るよりも広くアイデアを募った方が得策との考えから、企画案を募集の上、審査を実施し、最適の企画を選定した。この選定された企画を実現できるのは、当該企画を提出した本契約の相手方以外に存在しないことから、その者を契約の相手方とした。	会計規程第18条第1項第1号	東京都渋谷区千駄ヶ谷3-11-8 株式会社日本経営協会総合研究所	1者競争
4	日本司法支援センター次世代システム構築支援業務委託一式	H23.2.21	77,038,500	企画競争	77,100,000	99.9%	本件は、平成23年3月以降に実施する次世代システム構築の業務支援を行う事業者の選定をするものであるが、今回、選定される事業者には、法テラス及びシステム構築を受託した事業者を支援することで次世代インフラ構築が成功裏に完了するよう期待されるため、高い技術的サポート・構築スケジュール管理能力が求められることから、当センターで細部まで仕様を定めた上で価格による競争を図るよりも広く企画を募った方が得策との考えから、企画案を募集の上、審査を実施し、最適の企画を選定した。この選定された企画を実現できるのは、当該企画を提出した本契約の相手方以外に存在しないことから、その者を契約の相手方とした。	会計規程第18条第1項第1号	東京都中央区晴海1-8-10トリンスクエアタワーX14階 ウルシステムズ株式会社	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
5	平成23年度職員採用試験問題作成及び採点業務	H23.3.17	3,980,760	企画競争	4,000,000	99.5%	本件は、法テラスの職員採用に当たり、筆記試験(一般教養試験問題及び小論文試験問題)の問題作成及び採点業務を委託するものであるが、試験問題の内容、その実施方法及び採点処理には様々なものがあるため、当センターで細部まで仕様を定めた上で価格による競争を図るよりも広くアイデアを募った方が得策との考えから、企画案を募集の上、審査を実施し、最適の企画を選定した。この選定された企画を実現できるのは、当該企画を提出した本契約の相手方以外に存在しないことから、その者を契約の相手方とした。	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区 港南2-12-27 イクダヤ品川 ビル3階 株式会社 ユーデイー ジャパン	

随意契約一覧表

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
1	日本司法支援センター本部事務所賃貸借契約(借り増し)	H22.7.28	121,993,836	随意	121,993,836	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-15-2 株式会社大林組	
2	愛知・三河法律事務所賃貸借契約(借り増し)	H22.8.12	11,607,000	随意	11,607,000	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	名古屋市中区正木4-5-6 愛知県労働住宅生活協同組合	
3	静岡法律事務所賃貸借契約(移転)	H22.9.27	18,237,954	随意	18,237,954	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都千代田区霞が関1-4-1 日本土地建物株式会社	
4	京都法律事務所賃貸借契約(借り増し)	H22.9.30	2,049,834	随意	2,049,834	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	大阪府北区中之島3-2-4 株式会社朝日ビルディング	
5	青森法律事務所賃貸借契約(移転)	H22.10.20	11,165,166	随意	11,165,166	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都千代田区丸の内1-4-5 三菱UFJ信託銀行株式会社	
6	函館法律事務所賃貸借契約(借り増し)	H22.10.21	2,294,880	随意	2,294,880	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都千代田区大手町1-2-3 三井生命保険株式会社	
7	島根・西郷地域事務所賃貸借契約(新設)	H22.10.25	12,203,100	随意	12,203,100	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	広島市中区西十日市町10-15 株式会社NTTアセット・プランニング	
8	熊本法律事務所賃貸借契約(移転)	H22.11.30	13,337,988	随意	13,337,988	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	代理人 大阪府中央区北浜4-5-33 住友信託銀行株式会社	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
9	青森・むつ地域事務所建物及び駐車場賃貸借契約(新設)	H22.12.15	7,800,000	随意	7,800,000	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	青森県むつ市中央2-13-14 大湊興業株式会社	
10	東京法律事務所賃貸借契約(借り増し)	H22.12.28	53,672,400	随意	53,672,400	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区四谷1-4 楠木有限会社	
11	神奈川県地方事務所賃貸借契約(更新)	H23.2.4	57,527,040	随意	57,527,040	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	横浜市中区山下町2 株式会社産業貿易センター	
12	佐賀地方事務所賃貸借契約(借り増し)	H23.2.14	2,082,504	随意	2,082,504	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都中央区日本橋2-11-2 太陽生命保険株式会社	
13	中津川地域事務所賃貸借契約(新設)	H23.2.21	12,918,000	随意	12,918,000	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
14	宮崎地方事務所に係る行政財産使用許可(更新)	H23.3.28	2,665,000	随意	2,665,000	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	宮崎県企業局	
15	京都地方事務所賃貸借契約(更新)	H23.3.31	4,304,640	随意	4,304,640	100.0%	当センターの業務を行うに当たり、当物件を借り上げることが必要であったため。	会計規程第18条第1項第1号	大阪市北区中之島3-2-4 株式会社朝日ビルディング	
16	長野地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H22.4.1	2,083,400	随意	2,083,400	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	長野県長野市安茂里1924 あさひ村田有限会社	
17	京都地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H22.4.1	2,271,920	随意	2,271,920	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
18	岡山地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H22.4.1	2,010,775	随意	2,010,775	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	京都市下京区因幡堂町655番地株式会社ジェイ・エス・ビー	
19	秋田地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H22.4.3	2,290,100	随意	2,290,100	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
20	岡山地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H22.5.1	2,236,850	随意	2,236,850	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	岡山市北区岩田町7-11株式会社共栄運送店	
21	釧路地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H22.5.1	1,584,950	随意	1,584,950	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1大東建託株式会社	
22	仙台コールセンター借上宿舎賃貸借契約	H22.6.21	2,239,425	随意	2,239,425	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	宮城県仙台市青葉区本町1-11-2小田急不動産株式会社	
23	仙台コールセンター借上宿舎賃貸借契約	H22.6.26	2,298,150	随意	2,298,150	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	広島県広島市西区庚午北1-17-23株式会社マリモ	
24	仙台コールセンター借上宿舎賃貸借契約	H22.6.27	2,950,500	随意	2,950,500	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	仙台市青葉区本町1-10-12株式会社エム・アンド・エッチ	
25	本部借上宿舎賃貸借契約	H22.6.27	2,298,150	随意	2,298,150	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
26	川越支部借上宿舎賃貸借契約	H22.7.26	1,511,280	随意	1,511,280	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1独立行政法人都市再生機構	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
27	新潟地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H22.8.1	2,849,000	随意	2,849,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	新潟市西区善久823株式会社廣瀬	
28	浜松地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H22.8.2	2,434,500	随意	2,434,500	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
29	本部借上宿舎賃貸借契約	H22.8.2	1,617,600	随意	1,617,600	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
30	本部借上宿舎賃貸借契約	H22.8.2	1,617,600	随意	1,617,600	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
31	本部借上宿舎賃貸借契約	H22.8.2	1,755,600	随意	1,755,600	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
32	本部借上宿舎賃貸借契約	H22.8.3	1,600,800	随意	1,600,800	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
33	本部借上宿舎賃貸借契約	H22.8.24	1,183,200	随意	1,183,200	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
34	本部借上宿舎賃貸借契約	H22.8.24	2,304,000	随意	2,304,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
35	大阪地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H22.8.26	1,045,200	随意	1,045,200	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
36	本部借上宿舎賃貸借契約	H22.8.27	1,667,160	随意	1,667,160	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
37	仙台コールセンター借上宿舎賃貸借契約	H22.8.29	2,263,475	随意	2,263,475	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	宮城県仙台市宮城野区鉄砲町18 株式会社ジェイ・トラスト	
38	沖縄地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H22.8.30	1,563,000	随意	1,563,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
39	香川地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H22.9.1	2,066,350	随意	2,066,350	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	香川県丸亀市飯山町東坂元179-27 ホワイトサービス株式会社	
40	仙台コールセンター借上宿舎賃貸借契約	H22.9.1	2,298,000	随意	2,298,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区元赤坂1-5-5 エイブル保証株式会社	
41	仙台コールセンター借上宿舎賃貸借契約	H22.9.1	2,211,900	随意	2,211,900	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-25-5 株式会社大京リアルド	
42	静岡地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H22.9.25	2,454,000	随意	2,454,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
43	仙台コールセンター借上宿舎賃貸借契約	H22.9.30	2,342,475	随意	2,342,475	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	宮城県仙台市若林区六丁の目北町7-23 有限会社法華商事	
44	本部借上宿舎賃貸借契約	H22.10.26	1,335,600	随意	1,335,600	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
45	滋賀地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H22.11.13	3,468,900	随意	3,468,900	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
46	福島地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H22.11.26	2,117,775	随意	2,117,775	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
47	秋田地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.1	2,002,950	随意	2,002,950	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	宮城県黒川郡富谷町日吉台2-28-18 合同会社LOR	
48	静岡地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.7	2,040,000	随意	2,040,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	静岡県静岡市駿河区馬淵3-1-25 有限会社ウィー・ロック	
49	可児地域事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.7	1,773,100	随意	1,773,100	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	岐阜県各務原市鵜沼西町3-236 積和不動産株式会社	
50	函館地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.13	1,974,650	随意	1,974,650	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
51	島根地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.13	2,201,425	随意	2,201,425	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	島根県浜田市三隅町下古和1000-6 河野建設株式会社	
52	千葉地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.16	1,180,800	随意	1,180,800	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
53	兵庫地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.18	1,213,200	随意	1,213,200	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
54	岐阜地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.18	3,747,450	随意	3,747,450	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-25-5株式会社大京リアルド	
55	東京地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.18	1,696,800	随意	1,696,800	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1独立行政法人都市再生機構	
56	東京地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.18	1,575,600	随意	1,575,600	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1独立行政法人都市再生機構	
57	長野地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.18	3,205,500	随意	3,205,500	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	長野県長野市栗田1009-2有限会社エフオート	
58	高知地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.19	2,339,450	随意	2,339,450	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	高知県高知市本町2-1-1株式会社穴吹コミュニティ	
59	島根地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.20	1,608,000	随意	1,608,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	島根県松江市菅田町142サクセス企画株式会社	
60	千葉地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.20	1,213,680	随意	1,213,680	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1独立行政法人都市再生機構	
61	埼玉地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.20	1,471,080	随意	1,471,080	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1独立行政法人都市再生機構	
62	東京地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.20	1,864,800	随意	1,864,800	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1独立行政法人都市再生機構	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
63	大阪地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.20	1,012,080	随意	1,012,080	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
64	大阪地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.20	1,222,800	随意	1,222,800	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
65	沖縄地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.20	1,891,400	随意	1,891,400	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	沖縄県那覇市樋川2-1-37 有限会社なかもと	
66	福島地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.20	2,705,000	随意	2,705,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
67	福岡地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.20	1,064,400	随意	1,064,400	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
68	東京地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.20	1,716,000	随意	1,716,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
69	東京地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.20	1,749,600	随意	1,749,600	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
70	仙台コーポレーション借上宿舎賃貸借	H22.12.21	2,528,725	随意	2,528,725	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	宮城県仙台市青葉区本町2-4-6 三井不動産販売東北株式会社	
71	青森地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.21	2,273,000	随意	2,273,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
72	本部借上宿舎賃貸借	H22.12.22	1,533,600	随意	1,533,600	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
73	東京地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.22	1,641,600	随意	1,641,600	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
74	京都地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.22	2,283,600	随意	2,283,600	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
75	埼玉地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.22	1,480,800	随意	1,480,800	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
76	東京地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.22	1,216,920	随意	1,216,920	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
77	鹿児島地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.22	1,584,950	随意	1,584,950	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
78	可見地域事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.23	1,855,650	随意	1,855,650	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
79	福島地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.23	2,086,500	随意	2,086,500	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
80	徳島地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.24	2,640,000	随意	2,640,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
81	福島地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.24	2,292,000	随意	2,292,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
82	香川地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.24	2,473,050	随意	2,473,050	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	香川県高松市紺屋町3-6 穴吹ハウジングサービス	
83	岡山地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.24	2,344,050	随意	2,344,050	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
84	三重地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.25	2,088,000	随意	2,088,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
85	下田地域事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.25	2,215,650	随意	2,215,650	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都目黒区東山2-10-8 滝野川自動車株式会社	
86	沖縄地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.25	1,758,250	随意	1,758,250	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
87	静岡地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.25	2,160,000	随意	2,160,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
88	高知地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.25	2,064,550	随意	2,064,550	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
89	愛知地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.25	2,101,500	随意	2,101,500	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	愛知県岡崎市久後崎町字鳩部屋1-1 サンアーバン株式会社	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
90	静岡地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.26	2,103,750	随意	2,103,750	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	静岡県静岡市葵区鷹匠3-22-7 有限会社I・Kプランニング	
91	宮古地域事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.26	1,536,000	随意	1,536,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
92	滋賀地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.27	1,516,750	随意	1,516,750	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	滋賀県彦根市旭町9-6 株式会社マキシムユニオン	
93	岩手地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.27	2,199,900	随意	2,199,900	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	岩手県盛岡市みたけ5-15-12 有限会社大弘産業	
94	山口地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.27	2,749,650	随意	2,749,650	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	山口県山口市駅通り2-1-19 有限会社藤井判四郎商店	
95	青森地域事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.27	1,887,400	随意	1,887,400	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	宮城県仙台市泉区八乙女1-5-11 ダイワリビング株式会社 仙台支店	
96	魚津地域事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.27	2,033,500	随意	2,033,500	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	富山県黒部市新町1番地 桜井建設株式会社	
97	長崎地方事務所借上宿舎賃貸借	H22.12.30	2,997,000	随意	2,997,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	長崎県長崎市古川町6-34 プラスドゥカネガエ株式会社	
98	函館地方事務所借上宿舎賃貸借	H23.1.1	1,641,150	随意	1,641,150	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	北海道函館市海岸町10-27 千代幸不動産株式会社	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
99	西郷地域事務所借上宿舎賃貸借	H23.1.1	1,923,000	随意	1,923,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
100	五島地域事務所借上宿舎賃貸借	H23.1.1	1,600,000	随意	1,600,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
101	長崎地方事務所借上宿舎賃貸借	H23.1.4	1,716,150	随意	1,716,150	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	愛知県名古屋市中区丸の内2-1-33 東建ビル管理株式会社	
102	沖縄地方事務所借上宿舎賃貸借	H23.1.7	1,758,250	随意	1,758,250	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
103	群馬地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H23.3.18	1,958,050	随意	1,958,050	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
104	岩手地方事務所借上宿舎賃貸借	H23.3.20	3,050,250	随意	3,050,250	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	盛岡市中央通2-8-10 みかみ不動産	
105	東京地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H23.3.22	1,238,400	随意	1,238,400	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
106	東京地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H23.3.22	1,743,240	随意	1,743,240	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
107	奈良地方事務所借上宿舎賃貸借	H23.3.23	1,014,540	随意	1,014,540	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
108	本部借上宿舎賃貸借契約	H23.3.24	1,175,520	随意	1,175,520	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
109	本部借上宿舎賃貸借契約	H23.3.25	1,450,800	随意	1,450,800	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
110	千葉地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H23.3.25	1,209,120	随意	1,209,120	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
111	本部借上宿舎賃貸借契約	H23.3.25	1,324,320	随意	1,324,320	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
112	徳島地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H23.3.25	1,705,000	随意	1,705,000	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
113	山梨地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H23.3.25	1,352,500	随意	1,352,500	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	個人につき公表しない。	
114	本部借上宿舎賃貸借契約	H23.3.25	1,659,600	随意	1,659,600	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
115	本部借上宿舎賃貸借契約	H23.3.25	1,711,200	随意	1,711,200	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
116	本部借上宿舎賃貸借契約	H23.3.25	1,357,920	随意	1,357,920	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
117	本部借上宿舎賃貸借契約	H23.3.25	2,121,600	随意	2,121,600	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
118	愛知地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H23.3.25	1,461,600	随意	1,461,600	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
119	徳島地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H23.3.25	1,187,700	随意	1,187,700	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	徳島市明神町6-8 有限会社コムフオートブル松ノ内	
120	大阪地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H23.3.28	1,488,170	随意	1,488,170	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
121	大阪地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H23.3.29	1,330,320	随意	1,330,320	100.0%	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
122	平成22年事業年度監査契約	H22.9.16	29,925,000	随意	29,925,000	100.0%	法務大臣の選任によるため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区津久町1-2 有限責任あずさ監査法人	候補者名簿の作成に当たり、公募を実施
123	平成21事業年度日本司法支援センター財務諸表官報公告	H22.10.28	3,796,848	随意	3,796,848	100.0%	官報掲載の代理店が国立印刷局の指定となっており、競争性がない。	会計規程第18条第1項第1号	東京都千代田区神田錦町1-2 東京官報販売所	
124	日本司法支援センターコールセンター事務所建築設備等工事一式(B工事)	H22.6.14	5,113,500	随意	5,173,373	98.8%	ビル内の改修を行うに当たり、ビル管理指定業者による施工をせざるを得なかったため。	会計規程第18条第1項第1号	仙台市青葉区上杉1-6-11 株式会社大林組仙台工事事務所	
125	日本司法支援センター本部事務所建築設備等工事一式	H22.7.30	9,975,000	随意	10,008,484	99.6%	ビル内の改修を行うに当たり、ビル管理指定業者による施工をせざるを得なかったため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿1-25-1 大成建設株式会社	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
126	阪神法律事務所建築設備等工事	H22.9.7	4,042,500	随意	4,072,740	99.2%	ビル内の改修を行うに当たり、ビル管理指定業者による施工をせざるを得なかったため。	会計規程第18条第1項第1号	大阪市中央区釣鐘町2-4-7 西松建設株式会社関西支店	
127	西郷地域事務所整備工事一式	H22.11.5	3,003,000	随意	3,007,341	99.9%	ビル内の改修を行うに当たり、ビル管理指定業者による施工をせざるを得なかったため。	会計規程第18条第1項第1号	広島市中区東白島町14-15 NTTクレド白島ビル9階 株式会社NTTファシリティーズ	
128	東京法律事務所建築設備工事一式	H22.12.14	2,887,500	随意	3,175,510	90.9%	ビル内の改修を行うに当たり、ビル管理指定業者による施工をせざるを得なかったため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都新宿区四谷1-4 株式会社小川建設	
129	財務会計システム「GLOVIA」による運用処理支援及び決算作業支援等委託契約	H22.4.19	3,783,780	随意	3,887,268	97.3%	当システムの開発は富士通株式会社によって行われ、本件業務のノウハウを有している者は同社以外には存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	港区東新橋1丁目5-2 富士通株式会社	
130	仙台コールセンター設置に伴う情報提供業務システム追加機能の設定業務	H22.7.15	4,266,360	随意	4,266,360	100.0%	当システムの開発は富士通ビジネスシステム株式会社によって行われ、本件業務のノウハウを有している者は同社以外には存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都文京区後楽1-7-27 後楽鹿島ビル 株式会社富士通ビジネスシステム	
131	仙台コールセンター設置に伴うCTI連携システム構築業務	H22.7.15	14,172,900	随意	14,250,600	99.4%	IP-PBX導入業者である富士通ビジネスシステム株式会社以外では本件連携業務を実施できないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都文京区後楽1-7-27 後楽鹿島ビル 株式会社富士通ビジネスシステム	
132	日本司法支援センター本部事務所LAN配線工事	H22.7.30	2,463,888	随意	2,908,739	84.7%	本部のLAN配線等のシステムを熟知した者が契約の相手方以外に存在せず、同者と契約するほかなかったため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都文京区後楽1-7-27 後楽鹿島ビル 株式会社富士通ビジネスシステム	
133	民事法律扶助システムに係るデータ集計プログラム作成及び支援業務契約	H22.8.12	1,455,300	随意	1,455,300	100.0%	当システムの開発は富士通株式会社によって行われ、本件業務のノウハウを有している者は同社以外には存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区東新橋1丁目5-2 富士通株式会社	

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
134	日本司法支援センター次世代情報システム構築調達支援業務に係る変更契約	H22.10.29	17,388,000	随意	17,388,000	100.0%	原契約である次世代システム構築調達支援業務と一体不可分であるため、本件業務を行い得るのは同社以外に存在しない。	会計規程第18条第1項第1号	東京都中央区晴海1-8-10トリトンスクエアタワーX14階ウルシウテムズ株式会社	
135	日本司法支援センター情報システム運用保守・データセンター移設作業業務委託に係る変更契約	H22.11.30	6,974,100	随意	6,974,100	100.0%	設置機器の増加に伴うインターネットデータセンターにおける運用保守契約の増額であるため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都中央区晴海1-8-12晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーZ 住商情報システム株式会社	契約変更前金額 79,971,150円 契約変更後金額 86,945,250円
136	仙台コールセンター稼働に伴う情報提供等システムに係るアプリケーション保守契約	H22.11.30	5,733,000	随意	5,733,000	100.0%	当システムの開発は株式会社富士通マーケティングによって行われ、本件業務のノウハウを有している者は同社以外には存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都文京区後楽1-7-27 後楽鹿島ビル 株式会社富士通マーケティング	
137	情報提供システムCRM連携に係る法テラスWebサイト改修作業	H22.12.14	1,228,920	随意	1,228,920	100.0%	当システムの開発・保守は富士通株式会社によって行われ、本件業務のノウハウを有している者は同社以外には存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区東新橋1-5-2 富士通株式会社	
138	業務管理システム改善提案に関わる作業契約	H22.12.20	9,896,145	随意	10,154,760	97.5%	当システムの開発・保守は富士通株式会社によって行われ、本件業務のノウハウを有している者は同社以外には存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区東新橋1-5-2 富士通株式会社	
139	財務会計システムによる運用処理及び決算作業支援等委託契約	H23.2.25	5,428,500	随意	5,530,140	98.2%	当システムの開発は富士通株式会社によって行われ、本件業務のノウハウを有している者は同社以外には存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区東新橋1-5-2 富士通株式会社	
140	日本司法支援センター情報システム運用保守・データセンター移設作業業務委託に係る変更契約	H23.2.28	3,895,500	随意	3,895,500	100.0%	設置機器の増加に伴うインターネットデータセンターにおける運用保守契約の増額であるため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都中央区晴海1-8-12晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーZ 住商情報システム株式会社	契約変更前金額 87,134,250円 契約変更後金額 91,029,750円

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
141	仙台コールセンターシステム(電話基盤・CRMシステム)に係るアプリケーション保守契約	H23.3.31	41,551,020	随意	45,140,760	92.0%	当システムの開発は株式会社富士通マーケティングによって行われ、本件業務のノウハウを有している者は同社以外には存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都文京区後楽1-7-27 後楽鹿島ビル 株式会社富士通マーケティング	
142	情報提供等システムに係るアプリケーション保守	H23.3.31	32,598,720	随意	34,298,880	95.0%	当システムの開発は富士通株式会社によって行われ、本件業務のノウハウを有している者は同社以外には存在しないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区東新橋1-5-2 富士通株式会社	
143	法テラスリスティング広告業務委託	H23.2.28	8,400,000	随意	8,400,000	100.0%	相手方以外に本件業務を行うことができないため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都中央区銀座7-13-20 株式会社日本経済社	
144	判例秘書DVD年間賃貸借契約	H22.4.1	25,187,400	随意	25,187,400	100.0%	本製品は契約の相手方が製造したものであり、同社のほか系列企業しか販売していないため、同社の提供する価格以外では、賃借を受けることは不可能であるため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区南青山2-6-18 株式会社エル・アイ・シー	
145	インターネットデータセンター賃貸借契約の変更契約	H22.4.1	5,065,200	随意	5,065,200	100.0%	設置機器の増加に伴う原契約の変更契約であるため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都中央区晴海1-8-12晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーZ 住商情報システム株式会社	契約変更前金額 72,240,000円 契約変更後金額 77,305,200円 増額 5,065,200円
146	インターネットデータセンター賃貸借契約の変更契約	H22.6.1	5,594,400	随意	5,594,400	100.0%	設置機器の増加に伴う原契約の変更契約であるため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都中央区晴海1-8-12晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーZ 住商情報システム株式会社	契約変更前金額 77,305,200円 契約変更後金額 82,899,600円 差額 5,594,400円
147	インターネットデータセンター賃貸借契約の変更契約	H22.7.1	2,835,000	随意	2,835,000	100.0%	設置機器の増加に伴う原契約の変更契約であるため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都中央区晴海1-8-12晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーZ 住商情報システム株式会社	契約変更前金額 82,899,600円 契約変更後金額 85,734,600円 差額 2,835,000円

NO.	件名又は品目	契約年月日	契約金額(円)	契約方式	予定価格(円)	落札率(%)	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
148	日本司法支援センター情報提供業務等におけるコールセンター運営業務に関する委託契約の変更契約	H22.9.10	27,140,962	随意	27,140,962	100.0%	受付件数増加に伴う原契約の変更契約であるため。	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区赤坂1-11-44赤坂インターシティアクセンチュア株式会社	契約変更前金額 1,025,699,388円 契約変更後金額 1,052,840,350円
149	日本司法支援センター次世代情報システム構築調達支援業務	H22.8.31	36,750,000	随意	36,932,874	99.5%	契約解除に伴い緊急に調達する必要があり、競争入札を行う時間がなかったため。	会計規程第18条第1項第2号	東京都中央区晴海1-8-10トリノスクエアタワーX14階ウルシステムズ株式会社	
150	日本司法支援センター情報提供業務等におけるコールセンター運営業務に関する委託契約の変更契約	H23.3.16	2,583,000	随意	2,583,000	100.0%	本件に対応可能なオペレーターの確保を実行でき、緊急に体制を整えることができるのは、同社のみであったため。	会計規程第18条第1項第1、2号	東京都港区赤坂1-11-44赤坂インターシティアクセンチュア株式会社	契約変更前金額 1,052,840,350円 契約変更後金額 1,055,423,350円
151	中野坂上コールセンター構築作業	H23.3.22	2,146,200	随意	2,146,200	100.0%	電話基盤システムの開発は株式会社富士通マーケティングによって行われ、本件業務のノウハウを有している者は同社以外には存在しないため。至急に体制整備を図ることができる者は同社のみであったため。	会計規程第18条第1項第1、2号	東京都文京区後楽1-7-27後楽鹿島ビル株式会社富士通マーケティング	
152	スタッフ弁護士用端末及びモバイル端末リース契約	H22.11.17	39,600,000	随意	39,711,000	99.7%	競争に付しても予定価格を下回る入札者がなかったため。	会計規程第18条第2項第2号	東京都港区浜松町2-4-1東京センチュリーリース株式会社	一者入札



## 「平成22年度日本司法支援センター契約状況表」 附属説明書

### 1 契約件数及び金額の状況

日本司法支援センター（以下「支援センター」という。）におけるすべての契約のうち、いわゆる少額随契（※注）が可能な金額を超える契約の件数と金額については、第1表「総表」記載のとおりであり、その概要は以下のとおりである。

注）いわゆる少額随契が可能な金額については、国におけるそれと同じである。

#### (1) 「競争性のある契約」について

件数が44件で契約全体の22.4%、金額が約11億9,800万円で全体の57.1%であり、平成21年度に比べ、件数において全体に占める比率は横ばいであるが、金額において高くなっている。

#### (2) 「競争性のない随意契約」について

件数が152件で全体の77.6%、金額が約9億100万円で全体の42.9%と、平成21年度に比べ、件数において全体に占める比率は横ばいであるが、金額において低くなっている。

### 2 随意契約の内容等

#### (1) 事務所・宿舍の賃貸借契約

随意契約の件数の比率が高い要因としては、主に、常勤弁護士・職員の採用・配置に伴う事務所の増床による賃貸借契約件数の増加や職員宿舍借上げ数の増加による賃貸借契約件数が121件と多数に上り、全体（196件）の61.7%を占めていることによる。

こうした土地・建物の賃貸借契約については、国及び独立行政法人における随意契約の見直しにおいても、「その場所でないと行政目的が達し得ない等との理由から供給者が特定されるもの（税務署庁舎等の土地建物借料）」であり、競争的でない随意契約によることがやむを得ないと認められるものとして位置付けられている。この点、①支援センターの事務所についても、支援センターが国民に身近な司法の実現を目指して民事法律扶助業務、情報提供業務等を行う法人であることから、その目的を達成するためには、市民に利用しやすい環境にあり、かつ地域の業務量に見合う体制を整えるために相当な面積を確保する必要があること等から、自ずと物件は特定され、また、②職員宿舍の選定についても、職員の職務の能率的な遂行を確保するために当該事務所からの通勤の便等を考慮するとともに、貸与対象職員の等級に応じて専有面積に制限を設

## 別添資料

けていることや、敷金・礼金のないUR都市機構が管理する物件又はこれに準じる条件の物件の中から候補物件を選定することとしていること等から、自ずと物件は特定され、随意契約によることがやむを得ないものである。なお、これら事務所や職員宿舎は、物件によって賃料が異なることから、契約に当たっては、①事務所の賃貸借については、複数の物件を選定し、その中から利用者の利便性、面積、賃料等を総合的に勘案し、また、②職員宿舎の賃貸借については、面積、賃料等を総合的に勘案するとともに、上記のとおり敷金や礼金の負担が生じない物件を極力選定している。

### (2) 会計監査人契約及び官報告書契約

それぞれ1件で全体の約1%を占めており、これらの契約については、その性質上競争契約に馴染まず、随意契約とならざるを得なかったものである。

### (3) 上記1掲記の諸類型以外の「競争性のない随意契約」に関する個別説明

上記1掲記の諸類型以外の「競争性のない随意契約」、すなわち、第1表「総表」の「競争性のない随意契約」中の「他との互換性がない契約」については、その件数が25件で全体の12.8%、金額にして約2億5,000万円で全体の11.9%、「その他の契約」については、件数が4件で全体の2%、金額にして約8,100万円で全体の3.9%となっている。これらの契約案件について、随意契約とした各理由は下記のとおりである。

#### ① 第3表「随意契約一覧表」No.124～128の「建築設備等工事」

これらは、事務室の改修等の工事契約であり、建物及び設備の維持管理上の必要性から契約の相手方となるべき者が当該事務所の賃貸人から指定されているものであるため、随意契約とならざるを得なかったものである。

#### ② 同表No.129～142の「システムの開発、保守及びデータの更新作業等業務委託」

これらは、支援センターの業務システムを開発した会社以外の者を相手方となしえないため、随意契約とならざるを得なかったものである。

#### ③ 同表No.143の「リスティング広告業務委託」

このリスティング広告については、広告主が複数社に委託して、同一キーワードによる同一内容の広告をすることができないことから、平成22年度において広報（リスティング広告を含む）を委託している契約の相手方以外の者が取り扱うことができないものであるため、随意契約とならざるを得なかったものである。

#### ④ 同表No.144の「判例検索ソフト賃貸借」

これは、支援センターの法律事務所に勤務する常勤弁護士が使用する判例検索ソフト「判例秘書」の賃貸借契約であり、本ソフトは製造元のほか同社

## 別添資料

の系列企業しか販売しておらず、同社の提供する価格以外で賃借を受けることはできないものであって、販売店間での競争もできないことから、随意契約とならざるを得なかったものである。

### ⑤ 同表No.145～147の「インターネットデータセンター賃貸借契約の変更」

平成21年3月からインターネットデータセンターにおいて、情報システム機器類を管理運用しているところ、平成22年度において、機器を増加したことに伴い、当該機器類を設置するスペースの増加等の必要性があったことから、賃貸借費用が増加するとして増額変更を行ったものであり、原契約の一部変更のため、原契約の相手方との随意契約となったものである。

### ⑥ 同表No. 148の「コールセンター運営業務に関する委託費の増額」

平成21年4月からコールセンター運営業務を委託しているところ、平成22年度において、年間想定受付件数の増加に伴い、委託費用が増加するとして増額変更を行ったものであり、原契約の一部変更のため、原契約の相手方との随意契約となったものである。

### ⑦ 同表No.149の「次世代情報システム構築調達支援業務」

本件業務については、先に総合評価落札方式による一般競争入札を実施し、別会社が落札・契約締結を行ったものの（契約一覧表第2表の1 No.12）、契約解除となった案件である。本契約は、その解除後に緊急の随意契約を行ったものである。これは、現在支援センターの保有する情報提供システム等の調達がリース契約であるため、リース期限までに次世代の情報システムへの切替を完了しなければならず、このリース期限までに必要な作業を終えるためには、直ちに支援業者と契約をし、作業を進める必要があったことから、再度公告・入札等を行う期間的余裕がなく、そのため随意契約とならざるを得なかったものである。

### ⑧ 同表No.150～151の「中野坂上コールセンター構築及び運営業務委託」

平成23年3月11日に発生した東北地方太平洋沖地震により、仙台コールセンターが被害を受け、同年4月1日から予定されていた同コールセンターの稼働が困難となり、支援センター本部内において、緊急にコールセンターを設置する必要があったことから、随意契約とならざるを得なかったものである。

### ⑨ 同表No.152の「スタッフ弁護士用端末及びモバイル端末リース契約」

これは、調達に当たって一般競争入札に付したものの、入札に際して、予定価格を下回る入札者がいなかったことから、随意契約とならざるを得なかったものである。

## 別添資料

### 3 一般競争入札等における1者応札の改善について

平成21年度において、一般競争入札等41件中1者応札は8件であったものの、平成22年度においては45件中9件となっている。各入札の応札条件は、いずれも各調達案件の特性に応じて適切に設定しており、入札参加の範囲を不当に狭めるような条件設定はしていない。

1者応札となった原因が、支援センターにおいて一般競争入札により各種の調達を実施していることの周知不足にあると考えられることから、ホームページ等を活用して公告することに加え、入札への参加が予想される業者に対して、積極的に入札情報のPRを行うなど、参入可能であることの周知を図ることにより、新規業者の開拓を進めている。

また、入札参加者の拡大を図るため、ホームページに掲示する入札に係る情報として、公告文に加え、入札説明書、仕様書、契約書（案）及び入札者等の各種様式も併せて掲示することにより、入札説明会への出席等をしなくても競争に参加できるような措置を講じている。

なお、平成22年度において、支援センターのホームページに応募者を増やすための改善方法を公表した。

### 4 契約に係る情報（予定価格及び落札率）の公表について

支援センターでは、契約事務取扱細則（平成18年細則第2号）第25条の規定に基づき、いわゆる少額随契を除く随意契約については、契約の目的、金額、日付、相手方等契約の内容及び随意契約によることとした理由を公表してきたところ、平成21年度分について、公表事項として、上記に加え予定価格及び落札率を追加することとし、ホームページに公表した。

なお、その際、随意契約に加え、競争入札分についても同様に公表し、平成22年度分からは、毎月公表している。

### 5 契約に関する規程類の整備について

契約に関する規程として、会計規程及び契約事務取扱細則を定めており、これら規程等の中で、契約を締結する場合、原則として一般競争入札によることとし、例外的に指名競争あるいは随意契約によることができるとしている。

なお、平成22年度において、複数年契約の適正な運用が図られるよう、複数年契約を締結する場合の契約の期間に関する規定を設けて運用している。

#### ※ 会計規程（平成18年規程第1号）

（期間の定めのない契約及び複数年契約）

第14条 理事長は、電気、ガス若しくは水の供給を受け、又は電気通信役務の提供を

## 別添資料

受ける契約に限り、期間の定めのない契約を締結することができる。

2 理事長は、次の各号に掲げる契約に限り、契約期間が1年を超える契約を締結することができる。この場合において、契約の期間は、当該各号に定めるところによる。

(1) 不動産の賃貸借契約 3年以内

(2) 工具、器具、備品若しくはソフトウェアの賃貸借契約又はこれらの保守契約  
7年以内

(3) その他1年を超える契約期間とすることが合理的と認められる契約 3年以内

## 6 契約事務に係る執行体制について

契約に関して、会計規程及び契約事務取扱細則に従って事務処理を行っている。具体的には、契約が随意契約が可能か否かの判断については、財務課の担当者においてまず、少額随意契約によることが可能であるものは随意契約とするが、そうでないものについては、まずは一般競争入札に付することを前提とする。そして、担当者が、一般競争入札に付すか随意契約とするかを判断し、財務課内の決裁を経た上、金額に応じ総務部長以上の決裁を仰ぐこととして、その適正性を担保している。

※ 財務課長の権限は予定価格が50万円未満の契約である。そして、50万円以上300万円未満のものは部長、300万円以上1,000万円未満のものは事務局長、1,000万円以上のものは理事長決裁となっている。