別記第５１号（第３３条第３項関係）

本人確認調書

<table>
<tr><td colspan="2">調査年月日</td><td>令和　　年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="2">調査担当者</td><td>㊞</td></tr>
<tr><td colspan="2">調査対象の登記</td><td>受付の年月日【令和　　年　　月　　日】
受付番号【第　　号】
登記の目的【　　】</td></tr>
<tr><td colspan="2">調査対象者
（申請人）</td><td>住　所
氏　名
☐登記義務者　☐登記権利者　☐その他（　　）</td></tr>
<tr><td colspan="2">申請人となるべき者以外の者が申請していると疑うに足りる相当の理由の概要</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="3">調査内容</td><td>調査の相手方</td><td>☐本人 ☐資格者代理人（氏名　　） ☐その他（　　）</td></tr>
<tr><td>調査方法</td><td>☐面談による調査（　年　月　日　午前・午後　時　分）
☐電話による事情聴取（　年　月　日　午前・午後　時　分）
☐資料の提出
☐その他（　　）</td></tr>
<tr><td>確認資料
☐原本
（　注１　）
☐写し
（　注１　）</td><td>①運転免許証　②在留カード　③特別永住者証明書
④個人番号カード（注２）　⑤住民基本台帳カード　⑥旅券
⑦資格確認書（注３・注４）　⑧基礎年金番号通知書（注５）
⑨その他（　　）</td></tr>
<tr><td rowspan="2">調査結果</td><td>申請の権限の有無の判断</td><td>申請の権限が　☐　ある。
☐　ない。</td></tr>
<tr><td>理由</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">証拠資料</td><td>☐確認資料の写し（　注１　）
☐その他（　　）</td></tr>
</table>

（注１）　確認した資料の番号を記載する。

（注２）　裏面の写しは作成しない。また、個人番号は記載しない。

（注３）　資格確認書の種類を記載する。

（注４）　写しの保険者番号及び被保険者等記号・番号部分は塗抹する。また、保険者番号及び被保険者等記号・番号は記載しない。

（注５）　写しの基礎年金番号部分は塗抹する。また、基礎年金番号は記載しない。

別記第５２号（第３４条第２項関係）

日記第　　号
令和　　年　　月　　日

法務局　　出張所登記官　殿

法務局　　出張所
登記官　　職印

嘱　　託　　書

不動産登記法第２４条第２項の規定により、下記のとおり本人確認の調査を嘱託します。

記

１　本人確認を要する申請人又はその代表者若しくは代理人の氏名又は名称

２　申請人となるべき者以外の者が申請していると疑うに足りる相当な理由の概要

３　添付書面の表示

別記第５３号（第３５条第２項関係）

不正登記防止申出書

申出年月日	令和　　年　　月　　日	申出番号	
申出人の表示	住　所 氏　名　　㊞ □　登記名義人　　□　相続人　　□　その他（　　） 連絡先（自宅・携帯・勤務先） （　　）　　―		
代理人の表示	住　所 代理資格 氏　名　　㊞ 連絡先　（自宅・携帯・勤務先） （　　）　　―		
委任による代理人による理由	別添委任状に記載した理由により、申請人が登記所に出頭できない。		

種別	市・区・郡・町・村	大字・字	地　番	家屋番号
１□土地 ２□建物				
３□土地 ４□建物				
５□土地 ６□建物				

申出の事由	令和　　年　　月　　日ころ、所有者（登記名義人）　　のが、①盗難にあった　②不正に交付された　③その他（　　）ため、不正な登記の申請がされるおそれがあるので、上記不動産に対して登記の申請があった場合は、連絡願います。
被害届・告訴の有無等	□　有　（令和　　年　　月　　日 被害届・告訴　　警察署） □　無
対応期間	申出の日から３か月（令和　　年　　月　　日まで）

上記のとおり申出します。

法務局（地方法務局）　　支　局
出張所　御中

（継続用紙）

種別	市・区・郡・町・村	大字・字	地　番	家屋番号
7 □土地 8 □建物				
9 □土地 10 □建物				
11 □土地 12 □建物				
13 □土地 14 □建物				
15 □土地 16 □建物				
17 □土地 18 □建物				
19 □土地 20 □建物				
21 □土地 22 □建物				
23 □土地 24 □建物				
25 □土地 26 □建物				
27 □土地 28 □建物				
29 □土地 30 □建物				

別記第５４号（第３７条第２項関係）

登記識別情報通知

次の登記の登記識別情報について，下記のとおり通知します。

【不動産】

【不動産番号】

【受付年月日・受付番号（又は順位番号）】

【登記の目的】

【登記名義人】

（以下余白）

令和　　年　　月　　日

法務局　　出張所

登記官　　職印

記

登　記　識　別　情　報

													符号

別記第５５号（第４３条第１項、第１１８条第１号関係）

□□□－□□□□

本人限定受取（特）

（電子申請の場合）

文書第　　号
令和　年　月　日

殿

何市区郡何町村大字何字何何番地
法務局　　出張所
登記官　　職　　印
登記官印

下記のとおり登記の申請がありましたので、不動産登記法第２３条第１項の規定に基づき、この申請の内容が真実かどうかお尋ねします。

申請の内容が真実である場合には、申請用総合ソフト等に用意されている「事前通知に基づく申出書」に、通知番号（下記の（６）に記載されています。）、申請番号（到達確認表に表示されています。）及び氏名を入力し、申出書に申請書又は委任状にした電子署名と同じ電子署名をして、　　月　　日までに、登記・供託オンライン申請システムを利用して送信してください。

記

登記の申請の内容
（１）不動産所在事項及び不動産番号

（２）登 記 の 目 的
（３）受　付　番　号
（４）登　記　原　因
（５）申　　請　　人

（６）通　知　番　号

※（注意）
この書面の内容に不明な点がありましたら、直ちに、上記の登記所に連絡してください。
連絡先電話番号

（書面申請の場合）

文書第　　号
令和　年　月　日

殿

何市区郡何町村大字何字何何番地
法務局　　出張所
登記官　　職　印
登記官印

下記のとおり登記の申請がありましたので、不動産登記法第２３条第１項の規定に基づき、この申請の内容が真実かどうかお尋ねします。

申請の内容が真実である場合には、この書面の「回答欄」に氏名を記載し、申請書又は委任状に押印したものと同一の印を押印して、　　月　　日までに、登記所に持参し、又は返送してください。

記

登記の申請の内容
（１）不動産所在事項及び不動産番号

（２）登 記 の 目 的
（３）受　付　番　号
（４）登　記　原　因
（５）申　　請　　人

（６）通　知　番　号

事前通知に基づく申出書

回答欄	この登記の申請の内容は真実です。 氏名　　印

※（注意）
なお、この書面の内容に不明な点がありましたら、直ちに、上記の登記所に連絡してください。
連絡先電話番号

別記第５６号（第４８条第１項、第１１８条第２号関係）

□□□－□□□□

転送不可

通知第　　号
年　月　日

殿

何市区郡何町村大字何字何何番地
法務局　　出張所

登記官　　職　印

下記のとおり登記の申請がありましたので、不動産登記法第２３条第２項の規定に基づき通知します。

この登記申請をしていない場合には、**直ちに、**上記の登記所に異議を申し出てください（**登記完了前に異議の申出があった場合に限り、不動産登記法第２４条第１項の調査を行います。**）。

記

登記の申請の内容
（１）不動産所在事項及び不動産番号

（２）登記の目的
（３）受付番号
（４）登記原因
（５）申請人

※（注意）
なお、この書面の内容に不明な点がありましたら、直ちに、上記の登記所に連絡してください。
連絡先電話番号
担当者

別記第５７号（第６２条第１項関係）

約4cm

約1.5cm

要 実 地 調 査

別記第58号（第62条第2項関係）

実　地　調　査　書

不動産所在事項	何市区郡何町村大字何字何 何番の土地
受付（立件）年月日・番号	令和　年　月　日 第　号
調査を要する事項	調査の方法及びその結果
1　○○○	1
2　○○○	2
3　○○○	3

調査年月日　令和　年　月　日

調査担当者　㊞

別記第５９号（郵便はがき）（第６３条第２項関係）

<table>
<tr><td colspan="2">催　　告　　書</td></tr>
<tr><td colspan="2">下記の登記を速やかに申請されたく、催告します。

記</td></tr>
<tr><td>不動産所在事項及び不動産番号</td><td></td></tr>
<tr><td>申請を要する登記</td><td></td></tr>
<tr><td>根　拠　法　規</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">令和　　年　　月　　日

法務局　　出張所
登記官　　職印

通知第　　号</td></tr>
</table>

（注）　根拠法規は、所要の条文のみ記載すること。

別記第６０号（第６５条第１項関係）

約6cm

約2cm

立　件　年　月　日	令　和　　年　　月　　日
立　　件　　番　　号	第　　号