

島根あさひ社会復帰促進センター運営事業 入札説明書に関する回答

No.	資料番号	資料名	ページ	行目 (条)	項目	質問	回答	修正
1	2	入札説明書	1	16	柱書	電子調達システムで応札及び入開札を行うとありますが、単独ではなく入札参加グループにて参加する場合、代表企業が電子調達システムにて申請すればよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。	
2	2	入札説明書	2	11	8-(5)	「本入札と同程度の仕様の契約を履行した実績を証明することができる者であること」とあり、これを証するものとして(様式6)誓約書を提出することになっています。一方、(様式6)誓約書には「本入札と同程度の仕様の契約を履行した実績を証明することができる者」を誓約する条項がありませんので、「本入札と同程度の仕様の契約を履行した実績を証明することができる者」を示すために必要な提出書類をご指示ください。	特に書式の定めはありませんので、実績を証明できる書類を提出してください。	
3	2	入札説明書	2	19	8-(9)	「単独で本業務の内容の全てが担えない場合には、適正に業務を遂行できる入札参加グループで参加することができる。」とあります。要求水準書において規定されている業務を担当する者は必ずグループ企業でなければならないとの理解でよろしいでしょうか。	要求水準書に規定されている業務の全てを代表企業及びグループ企業で実施する必要はなく、一部を委託することも可能です。	
4	2	入札説明書	別添様式		紙入札方式による入札参加申請書	こちらの書式については様式集に記載がありませんが、可変データを頂戴することは可能か。また、提出時期はいつまでと考えればよろしいか。	入札説明書の9に記載のとおり、令和6年10月15日(火)17時までに紙媒体で提出いただくこととなります。紙媒体での提出となりますので、電子データを印刷の上、記載いただければと思います。	
5	3	民間競争入札実施要項	2	6	1-(3)-ア	拘禁刑の創設により民間事業者に求められる点について、「矯正処遇等の在り方に関する検討会報告書」(令和4年7月8日)等の公表されている情報を基に業務内容および費用を計画するという理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりですが、具体的な内容については、提案及び協議によります。	
6	3	民間競争入札実施要項	2	6	1-(3)-ア	拘禁刑に関連して提案後に国が民間事業者に求める内容が変わった場合には、増加費用を負担いただけるとの理解でよろしいでしょうか。	要求水準書の5頁(第3編-第1-2-(2))に記載のとおり、運営開始後の諸条件の変化や検証結果等を踏まえて、事業の内容を見直すことを想定しております。	
7	3	民間競争入札実施要項	4	3	1-(5)-ウ	「本業務に典型的又は特別に影響を及ぼす法令変更及び税制度の新設」とあります。本業務に典型的又は特別に影響を及ぼす法令変更を具体的にお示しください。	例えば「競争の導入による公共サービスの改革に関する法律」(平成18年法律第51号)の改正を指します。	
8	3	民間競争入札実施要項	14	25	ア	ア 業務実施要領及び業務年間計画書の作成及び提出 民間事業者は、基本計画については事業開始時までに、令和7年度の業務年間計画書(実施計画も含む。)については令和7年4月1日までに、令和8年度以降の業務実施要領及び業務年間計画書(令和7年度以降の年度実施計画も含む。)については、当該年度開始日の30日前までに、国と協議の上策定し、国の確認を受ける。 とあるが「基本計画」と「実施要領」の違いをご教示願いたい。次年度の作業計画は通常年内には上申しないといけないところ、次期事業に関してはいつまでに完成させる必要があるかご教示願いたい。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。 なお、基本計画は、業務実施体制や業務管理体制などを事業開始までに定めるものです。業務実施要領は、業務のフローなど具体的な運用を毎年度定めるものです。 また、入札実施要項の14頁に記載のとおり、業務年間契約書は、令和7年度については同年4月1日までに、令和8年度以降については年度開始日の30日前までに国の確認を受けてください。	
9	3	民間競争入札実施要項	21	7	12-(4)-ア- (ア)-b	「a 以外の場合には、当該損壊又は滅失に起因する増加費用及び損害は、国の負担とする」とありますが、工事にかかる費用以外の「見積徴収、工事準備、工事立会い」等の費用も国の負担との理解でよろしいでしょうか。	通常必要となる費用は国の負担となりますが、その内容については協議によります。	
10	3	民間競争入札実施要項	別紙3		2-(4)	功績ポイントの積算方法についてご教示頂けないでしょうか。	契約書(案)別紙4のとおりです。	

No.	資料番号	資料名	ページ	行目(条)	項目	質問	回答	修正
11	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	2	10	第2編-第2	今回想定されている収容対象は、これまでの犯罪傾向の進行していないA指標の男子の受刑者・軽度の身体・知的・精神障害(M指標・P指標)のある受刑者に加え、「未決拘禁者、労務場留置者及び審査中の女子受刑者を含めた2,000名とし、そのうちの一部については、次の者を収容する。(1)高齢等により自立生活が困難な受刑者(認知症や身体障害を含む。)(2)精神障害若しくは知的障害を有する受刑者、又はこれらに準ずる受刑者で、その特性に応じた処遇が求められる者(1)及び(2)の区分ごとに、それぞれの特性に応じた処遇を行うユニット(以下「特化ユニット」という。)を設けるとともに、未決拘禁者(審査中の受刑者を含む。)及び労務場留置者を収容するユニットを設ける。」としています。性別も異なり、また対象によっては症状や介助レベルも大きく異なることも考えられることから事業予算の見積りにも影響すると思料します。それぞれのユニットに入る想定人数をご教示願いたい。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
12	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	2	17	第2編-第3-2	総括業務責任者は、本事業を総合的に把握し調整を行うことを前提に、現地に常駐することは求められていないとの理解でよろしいでしょうか。	提案及び協議によりますが、提案書の審査において、本業務を適切に管理運営できる体制となっているかという観点で評価することになります。	
13	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	4	16	第2編-第5	令和8年4月より新たに配属する管理要員(清掃員、設備員、警備員等)を、令和7年の準備期間に現地に引継ぎのため配属するのに、配属時期等指定時期はございますでしょうか。	指定はありませんが、令和8年4月から業務を開始できるように準備してください。	
14	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	4	16	第2編-第5	令和7年の準備期間に引継ぎのため管理要員を現地に配属する場合に、仮事務所・更衣室等の用意はしていただけるでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
15	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	6	18	第3編-第1-2- (4)	警備システムの更新及びシステムの管理が求められていますが、警備システムの構築を情報システム会社等に委託する場合、同情報システム会社等には警備業の許認可は必要ないとの理解でよろしいでしょうか。	システムの構築に限れば、お見込みのとおりです。	
16	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	6	18	第2編-第1-2- (4)	位置情報把握システムなどのシステムは、運営開始から1年以内に既存の設備を撤去し、新たに設置することとありますが、新旧の切り替え期間中は一部利用不可となる想定でよろしいでしょうか。	切り替え期間中であっても要求水準を満たしていただく必要があります。	
17	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	6	24	第3編-第1-2- (4)	「協力企業(本事業に係る業務を代表企業又はグループ企業から受託する事業者をいう。以下同じ。)」とあります。協力企業は要求水準に規定されている「第3編 業務別要求水準」に規定されている業務を担当することが可能との理解でよろしいでしょうか。それとも「第3編 業務別要求水準」に規定されている業務の一部を代表企業又はグループ企業からの再委託にて担当することが可能との理解でよろしいでしょうか。	後者です。	
18	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	7	26	第3編-第2	「建築保全業務共通仕様書令和5年版」に「「保守」とは、点検の結果に基づき建築物等の機能の回復又は危険の防止のために行う消耗部品の取替え、注油、塗装その他これらに類する軽微な作業をいう。」と記載があります。施設維持管理業務に関する用語の定義は「建築保全業務共通仕様書」に準じたものと認識してよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。	
19	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	7	27	第3編-第2	「本業務は、センターの全敷地を対象とする」とありますが、齧齧が生じないように地図にて対象範囲を図示頂けないでしょうか。新開団地や梨園といった構外施設も含まれるのでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
20	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	8	19	第3編-第2-2	「要求水準書に記載のない事項については、「建築保全業務共通仕様書令和5年版」(令和5年国土交通省国営保第27号)又はその改定版の規定に従うものとする。」とあります。ここでいう規定とは共通仕様書に記載のある点検の内容、周期を指しているとの理解でよろしいでしょうか。	要求水準書に記載のない事項について、当該仕様書の内容に従うということです。	
21	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	8	22	第3編-第2-2- (1)	「建物各部保守管理」とありますが、ここで言う「保守」の定義は「建築保全業務共通仕様書令和5年版」の「保守」(点検の結果に基づき建築物等の機能の回復又は危険の防止のために行う消耗部品の取替え、注油、塗装その他これらに類する軽微な作業をいう。)であり、部品の交換や修繕業務に該当する事象が発生した際の一次対応は含まれないとの理解でよろしいでしょうか。	詳細については12頁以降に記載しておりますが、部品の交換や修繕を実施していただきます。	

No.	資料番号	資料名	ページ	行目(条)	項目	質問	回答	修正
22	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	8	25	第3編-第2-2-(2)	「日常的な点検保守」とありますが、ここでいう「保守」の定義は「建築保全業務共通仕様書令和5年版」の「保守」（点検の結果に基づき建築物等の機能の回復又は危険の防止のために行う消耗部品の取替え、注油、塗装その他これらに類する軽微な作業をいう。）であり、部品の交換や、修繕業務に該当する事象が発生した際の一次対応は含まれないとの理解でよろしいでしょうか。	詳細については16頁以降に記載しておりますが、部品の交換や修繕を実施していただきます。	
23	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	8	33	第3編-第2-3	「業務ごとに業務提供時間帯を設定する」とありますので、建築物保守管理業務、建築設備運転監視業務、修繕業務とも24時間365日でなくても要求水準未達にはならないとの理解でよろしいでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
24	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	10	22	第3編-第2-(2)-オ	職員宿舍共用部における光熱水費は国負担という理解でよろしいでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
25	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	10	30	第3編-第2-4-(2)-カ	「地域交流エリアにあるビジターセンターほか2つの建物については、・・・（中略）・・・、施設維持管理業務の対象とする」とあります。現事業では対象外となっておりますが、次期事業では建屋内外設備機器ともに対象となりますでしょうか。	お見込みのとおりです。	
26	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	10	30	第3編-第2-4-(2)-カ	「地域交流エリアにあるビジターセンターほか2つの建物については、・・・（中略）・・・、施設維持管理業務の対象とする」とあります。大規模修繕工事は含まれないという理解でよろしいでしょうか。	18頁に記載のあるとおり、大規模修繕は国において実施します。	
27	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	10	36	第3編-第2-4-(2)-キ①	防災管理者および防火管理者の選任は、管理施設全体で1名でよろしいでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
28	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	11	3	第3編-第2-4-(2)-キ	「③消防計画に基づく防災、消火、通報及び被収容者も含めた避難の訓練の実施」とあります。全被収容者等に指示を出すことは現実的でないことから、被収容者への対応は事業範囲外と見做します。要求水準の見直しをお願い致します。	原案のとおりとします。記載のとおり国と協力して実施していただきます。	
29	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	12	9	第3編-第2-5-(1)-イ	「民間事業者は、定期的に点検を行い、破損、劣化等の不具合箇所には保守を施す。なお、修繕を実施した場合、同一面は不快感を与えない程度の均一な仕上がり状態を維持する。」とあります。ここでいう「修繕」とは「保守」の誤記との理解でよろしいでしょうか。	保守に限らず、修繕を実施した場合という意味です。	
30	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	12	9	第3編-第2-5-(1)-イ	「民間事業者は、定期的に点検を行い、破損、劣化等の不具合箇所には保守を施す。」とあります。ここでいう「保守」とは「建築保全業務共通仕様書令和5年版」の「保守」（点検の結果に基づき建築物等の機能の回復又は危険の防止のために行う消耗部品の取替え、注油、塗装その他これらに類する軽微な作業をいう。）であり、部品の交換や、修繕業務に該当する事象が発生した際の一次対応は含まれないとの理解でよろしいでしょうか。	部品の交換や修繕も実施していただきます。	
31	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	12	11	第3編-第2-5-(1)-イ	「なお、修繕を実施した場合、同一面は不快感を与えない程度の均一な仕上がり状態を維持する。」とあります。ここでいう「修繕」と修繕業務における修繕との違いについて具体的に説明してください。	異なる意味合いで使い分けはしておりません。	
32	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	14	14	第3編-第2-5-(1)-(ウ)	受変電設備の年次点検を実施する際には、全館停電とする必要があると思料します。サーバや監視カメラ設備、入退室管理設備、空調システム等に対して、停電点検時間中の給電の要請があった場合には、国にてポータブル発電機の手配や接続対応などの費用を国負担との理解で宜しいでしょうか。	点検を実施する上で必要となる費用については、民間事業者の負担になります。	
33	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	4	第3編-第2-5-(2)-イイ (イ)-c	修繕記録（国が実施した修繕を含む）とありますが、建築設備運転監視業務の記録として作成することより、「別冊 要求水準書」の16ページから17ページに記載されている「(ア) 運転監視」に記載されている設備機器が対象との理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。	
34	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	22	第3編-第2-5-(3)-ア	「必要に応じて機能回復又は危険防止のために部品・消耗品交換、注油、塗装その他これらに類する作業等（建築設備は更新を含む。）を行う。」とあります。部品・消耗品や注油、塗装等の費用負担は国であり、民間事業者は国から提供された資機材をもとに部品・消耗品交換、注油、塗装その他これらに類する作業のみを行うとの理解でよろしいでしょうか。	入札実施要項の3頁に記載のとおり、本業務を実施するに当たり、必要な消耗品等については、別添注記事項に記載している消耗品等を除き、全額民間事業者の負担となります。	
35	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	22	第3編-第2-5-(3)-ア	「必要に応じて機能回復又は危険防止のために部品・消耗品交換、注油、塗装その他これらに類する作業等（建築設備は更新を含む。）を行う。」とあります。端末情報通信網設備におけるルーター、スイッチ、ケーブルは部品と定義され、民間事業者にて費用負担も含めて交換を行うのでしょうか。入札金額に大きく影響を与えますので、明確なご回答をお願い致します。	部品の費用負担も委託業務の範囲に含まれます。	

No.	資料番号	資料名	ページ	行目(条)	項目	質問	回答	修正
36	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	22	第3編-第2-5-(3)-ア	「必要に応じて機能回復又は危険防止のために部品・消耗品交換、注油、塗装その他これらに類する作業等（建築設備は更新を含む。）を行う。」とあります。監視カメラ設備における監視カメラや監視カメラからの映像を記録するレコーダーや監視カメラシステムのサーバ・パソコン、監視カメラとレコーダーを接続するケーブルは部品と定義され、民間事業者にて費用負担も含めて交換を行うのでしょうか。入札金額に大きく影響を与えますので、明確なご回答をお願い致します。	部品の費用負担も委託業務の範囲に含まれます。	
37	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	22	第3編-第2-5-(3)-ア	「必要に応じて機能回復又は危険防止のために部品・消耗品交換、注油、塗装その他これらに類する作業等（建築設備は更新を含む。）を行う。」とあります。入退室管理設備におけるICカードリーダーや生体認証装置、ゲートコントローラ、入退室管理システムのサーバ、入退室管理システムへの登録用パソコン、さらにはこれらを繋ぐケーブルは部品と定義され、民間事業者にて費用負担も含めて交換を行うのでしょうか。入札金額に大きく影響を与えますので、明確なご回答をお願い致します。	部品の費用負担も委託業務の範囲に含まれます。	
38	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	22	第3編-第2-5-(3)-ア	「必要に応じて機能回復又は危険防止のために部品・消耗品交換、注油、塗装その他これらに類する作業等（建築設備は更新を含む。）を行う。」とあります。入退室管理設備や端末情報通信設備、監視カメラ設備などで使用するサーバ・パソコンにおけるハードディスク、CPU、メモリー、キーボード、マウスは部品と定義され、民間事業者にて費用負担も含めて交換を行うのでしょうか。入札金額に大きく影響を与えますので、明確なご回答をお願い致します。	部品の費用負担も委託業務の範囲に含まれます。	
39	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	22	第3編-第2-5-(3)-ア	「必要に応じて機能回復又は危険防止のために部品・消耗品交換、注油、塗装その他これらに類する作業等（建築設備は更新を含む。）を行う。」とあります。一般的には消耗品とは耐用年数があり定期的に交換することと理解しており、電灯、空調機器のフィルター、ファンベルト、電池が想定されますが、それ以外の消耗品がありましたら具体的な製品名でお示しください。入札金額に大きく影響を与えますので、明確なご回答をお願い致します。	入札実施要項の3頁に記載のとおり、本業務を実施するに当たり、必要な消耗品等については、別添注記事項に記載している消耗品等を除き、全額民間事業者の負担となります。	
40	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	22	第3編-第2-5-(3)-ア	「必要に応じて機能回復又は危険防止のために部品・消耗品交換、注油、塗装その他これらに類する作業等（建築設備は更新を含む。）を行う。」とあります。民間事業者が行う建築設備の更新対象を具体的に示してください。入札金額に大きく影響を与えますので、詳細なリストでの提供をお願いします。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
41	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	22	第3編-第2-5-(3)-ア	「必要に応じて機能回復又は危険防止のために部品・消耗品交換、注油、塗装その他これらに類する作業等（建築設備は更新を含む。）を行う。」と記載があります。建築物の部品交換は民間で実施し、更新は国で実施するものと理解します。建築物の扉という一つの建具でもドアノブ、錠前、電気錠、ドアクローザー等多数の構成品で構成されています。部品交換と更新の範囲が不明確なため、建築物において民間で負担する範囲、国で負担する範囲を具体的に示してください。入札金額に大きく影響を与えますので、明確なご回答をお願い致します。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
42	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	25	第3編-第2-5-(3)-ア	「なお、内装、内部建具及び設備・備品について、国が通常とは異なる使用をしたことにより損壊した場合は、国が修繕を行う。」とあります。被収容者が通常とは異なる使用をしたことにより損壊した場合は、国が修繕を行うという認識でよろしいでしょうか。	「被収容者が通常と異なる使用をしたことにより損壊した場合」が、居室や訓練室の損壊を指しているのであれば、施設維持管理業務として修繕等をしていただく必要があります。	
43	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	28	第3編-第2-5-(3)-イ	「要求性能の回復に大規模修繕が必要となる場合は、国による大規模修繕の実施に必要な協力を行うものとする」とありますが、「必要な協力」とは、具体的にどのようなことを想定されていますでしょうか。	点検や修繕内容などの情報の提供、工事を実施する際の調整（業務遂行日時や遂行場所の変更など）を想定しています。	
44	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	35	第3編-第2-5-(3)-ウ	大規模修繕の定義をご教示ください。	修繕する建築物の部分のうち、主要構造部（壁、柱、床、はり、屋根又は階段）の一種以上を、過半（1/2超）にわたり修繕することを大規模修繕としております。	
45	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	35	第3編-第2-5-(3)-ウ	現事業の修繕履歴を開示いただけますでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
46	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	36	第3編-第2-5-(3)-ウ	「事業期間中における大規模修繕は、国において実施する」となっております。大規模修繕の定義（項目、範囲等）をご教示頂けないでしょうか。	修繕する建築物の部分のうち、主要構造部（壁、柱、床、はり、屋根又は階段）の一種以上を、過半（1/2超）にわたり修繕することを大規模修繕としております。	

No.	資料番号	資料名	ページ	行目 (条)	項目	質問	回答	修正
47	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	36	第3編-第2-5 -(3)-ウ	「事業期間中における大規模修繕は、国において実施する」となっております。大規模修繕後の当該範囲において発生した不具合の修繕などは、民間事業者の費用で納めることが困難と想定されるため、国の負担として実施いただきたい。	原案のとおりとします。	
48	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	18	38	第3編-第2-5 -(3)-ウ	「事業期間中における大規模修繕は、国において実施する。」とあります。大規模修繕と修繕の違いについて具体的にお示しください。入札金額に大きく影響を与えますので、明確なご回答をお願い致します。	修繕する建築物の部分のうち、主要構造部（壁、柱、床、はり、屋根又は階段）の一種以上を、過半（1/2超）にわたり修繕することを大規模修繕としております。	
49	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	21	1	第3編-第3 1-(5)-ア	「窓口対応、来訪者の接遇その他の庶務業務の支援を行う。」とあります。「その他の庶務業務の支援」の業務内容を具体的にお示しください。内容によっては、都度国職員からの指示を受けての業務実施の可能性があります。偽装請負として関係機関から指摘される場合もありますので、ご回答をお願い致します。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
50	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	(A)23 (B)49	(A)26 (B)37	(A)第3-4- (3)-ア (B)第8-3-ア	(A)「被収容者が購入を希望した物品（一般用医薬品を含む。）等を取りまとめ、業者に発注する。」とあります。 (B)一方で「被収容者が購入する一般用医薬品の仕入れ、検収及び引渡しを行う。」とあります。 (A)総務業務、(B)医療業務とも一般用医薬品の仕入れが出来るのは何か理由があるのでしょうか。なお一般用医薬品を仕入れ、販売するためには、医薬品販売許可書が必要になります。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
51	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	23	37	第3-5	国が指定する管理システムと連携をとるために、国の管理システムの仕様について開示いただけないでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
52	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	23	37	第3-5	国が指定する管理システムが改修された場合に、新たなデータ連携先の設定等を含めた改修作業を事業者が行うとあります。国が指定する管理システムの改修頻度や内容の想定をご教示下さい。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
53	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	23	37	第3-5	国が指定する管理システムとデータ連携しているシステムとは、（1）郵便物管理システム、（2）面会室予約システム、（3）図書管理システム、（4）購入等手続システムのうちどれかご教示下さい。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
54	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	26	19	第4-1-(2)	訓練生がコロナ等に罹患する、または素行により調査に挙げられる等により、朝食用パンを担当する訓練生が減少し、その結果パンが制作できなくなるにより代替の食事を準備した場合の食材費は別途精算いただきたい。	原案のとおりとします。	
55	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	27	30	第4-1-(4)- イ	「事業期間内に1回以上厨房設備・機器類の更新を行う。」とありますが、当該期間は、食事の提供はしなくても要求水準未達とはならず、費用も減額されないとの理解でよろしいでしょうか。	当該期間中も、要求水準を満たしていただく必要があります。	
56	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	27	30	第4-1-(4)- イ	「事業期間内に1回以上厨房設備・機器類の更新を行う。」とありますが、既設機器撤去および新設機器設置に伴う内装工事の撤去復旧の費用は、想定している国の予算内で民間事業者の費用を納めることが困難と想定されるため、国の負担として実施いただきたい。	原案のとおりとします。	
57	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	28	14	第4-1-(6)- イ	「災害の発生に備え、7日分以上の非常食及び非常飲料を島根あさひセンター内に備蓄保存する」とありますが、2,000名の定員数に対してとの理解でよろしいでしょうか。	必ずしも収容定員数分を整備することまでは求めませんが、常に同一のメニューを全被収容者に対して、7日間確実に給与できるように備蓄していただく必要があります。	
58	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	29	24	第4-2-(3)- イ	「事業期間内に1回以上洗濯設備・機器類の更新を行う。」とありますが、既設機器撤去および新設機器設置に伴う内装工事の撤去復旧の費用は、想定している国の予算内で民間事業者の費用を納めることが困難と想定されるため、国の負担として実施いただきたい。	原案のとおりとします。	
59	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	29	33	第3編-第4-3 -(1)-ア	収容棟（一部を除く。）及び職業訓練棟（一部を除く。）以外の全ての敷地内の日常清掃を行う。とありますが、一部を除くの詳細をご教示ください。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	

No.	資料番号	資料名	ページ	行目(条)	項目	質問	回答	修正
60	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	29	35	第3編-第4-3 -(1)-ア	全ての敷地内の定期清掃を行う。とありますが、収容棟（一部を除く。）及び職業訓練棟（一部を除く。）も含むという理解でよろしいでしょうか。	定期清掃の対象は収容棟及び職業訓練棟を含む全ての敷地内であり、除外箇所はありません。	
61	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	30	15	第3編-第4-3 -(1)-イ	消耗品の補充は実施いたしますが、購入は国の負担という理解でよろしいでしょうか。	入札実施要項の3頁に記載のとおり、本業務を実施するに当たり、必要な消耗品等については、別添注記事項に記載している消耗品等を除き、全額民間事業者の負担となります。	
62	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	30	32	第3編-第4-3 -(1)-イ	「廃棄物の収集及び運搬を行い」「定められた収集場所に運ぶ」とあります。廃棄物処理法（廃棄物の処理及び清掃に関する法律）では排出事業者(国)は、その事業活動に伴って生じた廃棄物を自らの責任において適正に処理しなければならない。(第3条)」と規定されているため、民間事業者は指定されたセンター内の収集場所に廃棄物を運ぶまでであり、廃棄の決定及び廃棄費用は国側との理解で宜しいでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
63	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	30	34	第3編-第4-3 -(1)-イ	廃棄物処理については、敷地内から発生した廃棄物を定められた収集場所へ運ぶことまでが民間事業者の業務範囲で廃棄物処理施設への運搬は国の業務範囲でよろしいでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
64	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	31	28	第3編-第4-4 -(2)-イ	「料金を決定する場合にはあらかじめ国と協議する。」とあります。協議が整わなかった場合は、独立採算である以上民間事業者の指定した料金で決定するとの理解でよろしいでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
65	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	31	31	第3編-第4-4 -(3)	水光熱費は国負担となっておりますが、自動販売機の稼働にあたり民間事業者で別途電源を確保する必要がありますでしょうか。	設置箇所の電源を使用して構いませんが、自動販売機は独立採算であるため、光熱水料は設置業者負担となります。	
66	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	32	6	第3編-第4-4 -(3)-イ	「島根あさひセンター業務の用に供するため必要とするとき、又はやむを得ない事情が発生したときは、国と協議の上、自動販売機の設置場所の変更又は撤去の求めに応じる。」とあります。独立採算である以上無条件に応じることは困難であり、「自動販売機の設置場所の変更又は撤去に関する協議に応じること。」と変更をお願い致します。	原案のとおりとします。	
67	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	32	6	第3編-第4-4 -(3)-イ	「島根あさひセンター業務の用に供するため必要とするとき、又はやむを得ない事情が発生したときは、国と協議の上、自動販売機の設置場所の変更又は撤去の求めに応じる。」とあります。これは民間事業者からも自動販売機の変更や撤去を申し入れることができるとの理解でよろしいでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
68	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	33	12	第3編-第5-1 -(1)-イ	業務の実施日ならびに実施時間についてご教授ください。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
69	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	33	18	第3編-第5-1 -(1)-イ	業務の実施日ならびに実施時間についてご教授ください。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
70	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	33	25	第3編-第5-1 -(1)-イ	業務の実施日ならびに実施時間についてご教授ください。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
71	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	33	29	第3編-第5-1 -(1)-イ	業務の実施日ならびに実施時間についてご教授ください。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
72	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	34	4	第3編-第5-1 -(2)-イ	業務の実施日ならびに実施時間についてご教授ください。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	

No.	資料番号	資料名	ページ	行目(条)	項目	質問	回答	修正
73	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	36	11	第3編-第5-3	警備システム管理の総合警備システム、位置情報把握システムについて、各々、現状のシステム配置図、配線図、システム構成図、姿図等の資料はいつ開示されますか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
74	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	36	14	第3編-第5-3 (1)-ア	総合警備システムの更新は監視カメラやフェンスセンサー等、端末の交換まで含むのでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
75	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	36	14	第3編-第5-3 (2)	位置情報把握システムの更新はアンテナ等の交換まで含むのでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
76	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	37	4	第3編-第5-3 (2)-イ	要求水準書には「生体情報の採取は民間事業者が行う」と記載されていますが、業務分担当 2 総務業務の業務細目「指紋の採取」では「国」の業務となっています。どちらが正しいのでしょうか。	前半の生体情報の採取は、位置情報把握システムのための生体認証であり、何を方式として用いるかは提案によりまです。後半の「指紋の採取」は名籍事務に用いる指紋の採取であり、こちらは国の業務になります。	
77	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	44	7	第3編-第7-1 (1)-イ	視聴時間に関する記載がありませんが、どの程度の時間を想定されていますでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
78	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	44	17	第3編-第7-1 (2)-イ	「通信教育」に「国が指定した場合（この場合の経費は民間事業者負担）」とありますが、国が指定する科目内容、科目数、受講者数などの想定をご教示頂けないでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
79	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	45	36	第3編-第7-1 (3)	回復共同体プログラム、動物介在型プログラム（2件）が指定改善指導と記載されているが、具体的な内容が分かる資料（指導案等）の開示は一次審査書類提出後の審査合格者には提供されるとの認識でよろしいか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
80	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	49	16	第3編-第8-1 -イ	「国の指定した被収容者に対して感染症等の検査を実施する。」とあります。具体的な検査内容を提示頂きたいのですが、（様式10）1-04-1年度別事業収支計画（全体）と（様式10）1-04-2年度別事業収支計画（付帯事業除く）にはHIV検査、梅毒検査とありますのでこれらの検査のみでよろしいのでしょうか。	H I V検査と梅毒検査は実施していただきますが、その他については提案及び協議によります。	
81	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	49	28	第3編-第8-2 -ア	「被収容者が外部医療機関で診療を受ける際、必要な連絡調整のため外部医療機関に同行するほか、連絡調整に係る事務処理を迅速かつ的確に対応する。」とありますが、あくまでも次回診察など日程に係わる調整とレセプトに係わることのみでよろしいのでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
82	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	50	13	第3編-第8-4 -ア	「総合診療科、内科、外科、整形外科、眼科、皮膚科、耳鼻咽喉科、精神科及び歯科の診療設備として別添「医療機器一覧」とあります。別添の医療機器一覧には現在一般眼科外来診察室に設置してある機器も含まれていますが、これらの機器の維持管理・更新業務に該当するのでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
83	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	50	13	第3編-第8-4 -ア	「総合診療科、内科、外科、整形外科、眼科、皮膚科、耳鼻咽喉科、精神科及び歯科の診療設備として別添「医療機器一覧」とあります。この中には「現像機」が含まれていますが、時代の流れに沿って電子化が進み、フィルムや機器の部品が入手困難が想定されますが「現像機」は必要でしょうか。	具体的な内容は契約締結後、協議の上決定いたします。	
84	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	50	16	第3編-第8-4 -ア	「蓄積されたデータに基づき機器の更新を行う。」とあります。更新に伴う既存の機器に係る廃棄費用についての質問です。 廃棄物処理法（廃棄物の処理及び清掃に関する法律）では排出事業者（国）は、その事業活動に伴って生じた廃棄物を自らの責任において適正に処理しなければならない。（第3条）と規定されているため、廃棄の決定及び廃棄費用は国側との理解で宜しいのでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
85	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	50	26	第3編-第8-4 -ア	「各機器の更新は、別添「医療機器一覧」に示された回数行うものとする。」とありますが、更新する医療機器は「医療機器一覧」に示す機種の後継機と更新時期を提案する形でよろしいのでしょうか。	具体的な内容は契約締結後、協議の上決定いたします。	

No.	資料番号	資料名	ページ	行目(条)	項目	質問	回答	修正
86	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	50	31	第3編-第8-5-ア	「医療業務が円滑に進むよう、診療や検査に係る各種事務を行う。」とあります。法令上必要となる有資格者の確保と人工を算出するためにも具体的な業務内容をご提示頂けないでしょうか。それとも提案する形でよろしいでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
87	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	53	10	第3編-第9-4-イ	「就労支援に関する専門的な知識・技能を有した職員により、」とありますが、どのような人材を想定されていますでしょうか。	キャリアコンサルタントなどの資格を有した人材を想定しています。	
88	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	53	10	第3編-第9-4-イ	「就労関係機関（ハローワーク、更生保護官署、更生支援施設、自治体福祉関係団体等）及び就労関係民間との関係性の構築、連絡調整及び必要な文書の作成等を行う」とありますが、就労関係機関に「コレワーク」は含まれますでしょうか。	お見込みのとおりです。	
89	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	58	1	総合警備システム整備方針 (サイバースロック)	サイバースキー等の設備備品等、必要な予備品がある場合、本事業に必要な設備備品として維持管理業務費に含めればよろしいでしょうか。また、現事業者から買い取ることは可能でしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
90	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	58	17	1-(4)	監視カメラ映像の画質について具体的な仕様はありますでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
91	3	民間競争入札実施要項 別冊 要求水準書	61	32	2-(8)	インテリジェント機能を有するカメラを使用することが要求水準で定められていますので、既存の外堀用赤外線センサーや振動センサーのどちらかの更新は不要になるとの理解でよろしいでしょうか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
92	4	別添 情報の開示	43	16	業務分担表6	業務細目「各種レクリエーション」について、現行事業では「落札事業者」の業務となっていたところ、次期事業では「国」の業務に変更となっています。これらの準備業務や備品購入なども国の業務との理解でよろしいでしょうか。	備品購入については、「備品・消耗品管理業務」が委託範囲となっているほか、「3 従来の実施に要した施設及び設備」記載の注記事項のとおり官民分担となります。	
93	4	別添 情報の開示	-	-	-	一次審査書類提出後の審査合格者には、①計画修繕・経常修繕の内訳②修繕計画③電気図面④外構図⑤情報セキュリティ基準⑥現PFI事業直近3年間の報酬額及び初期設置備品等報酬額⑦大規模修繕計画⑧設計図面⑨平面図⑩消防点検結果報告書⑪修繕対応履歴⑫建築図面を提供いただくことは可能か。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
94	5	記載要領	1	18	第1-2-(2)-イ	「入札説明書の「7 競争参加資格」に掲げる入札参加資格を有していることを誓約する書面（様式6）」とありますが、これは「8 競争参加資格」と読み替えることでよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。記載要領を修正します。	○
95	5	記載要領	1	33	第1-2-(2)-カ-(ウ)	印鑑証明書は、「令和4・5・6年度法務省競争参加資格（全省庁統一資格）」に登録されている代表者だけでなく、（様式12）委任状における受任者についても提出するとの理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。	
96	5	記載要領	8	18	【加点項目】	位置情報把握システムの既存システムの課題を解決し、とありますが、ICTタグの劣化以外の課題はどのように開示されますか。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	

No.	資料番号	資料名	ページ	行目 (条)	項目	質問	回答	修正
97	5	記載要領	10	29	第1-3-(4)	「賃上げの実施を表明した企業等に該当する場合には、それを証する書類」とありますが、指定様式がありません。これは任意様式にて作成するとの理解でよろしいでしょうか。	政府電子調達の本調達案件に様式を記載しておりますので、御確認ください。	
98	5	様式10(年度別事業取支計画・全体、年度別事業取支計画・附帯事業除く)				人件費を「収容人員に応じた変動分」と「その他」に分けて記載する業務において、収容人員に応じて変動しない分は「その他」に記載するとの理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。	
99	5	様式10(年度別事業取支計画・全体、年度別事業取支計画・附帯事業除く)				人件費を「収容人員に応じた変動分」と「その他」に分けて記載する業務において、「収容人員に応じた変動分」は契約書(案)50ページにある「7割収容延人員」時の費用を記載するとの理解でよろしいでしょうか。	契約書(案)別紙5に記載のあるとおり収容人員の変動に伴う事業費の改定を行うことを念頭に費用を見込んでください。	
100	5	様式10(年度別事業取支計画・全体、年度別事業取支計画・附帯事業除く)				人件費を「収容人員に応じた変動分」と「その他」に分けて記載する業務において、仮に「その他」に収容人員に応じて変動しない人件費を記入するとしたら、その際は収容定員を前提にした人件費を記載するとの理解でよろしいでしょうか。	収容人員の変動によっても変動しない必要職員数を前提に人件費を積算してください。	
101	5	様式10(年度別事業取支計画・全体、年度別事業取支計画・附帯事業除く)				収容関連サービス業務であれば、給食、衣類・寝具の提供業務、清掃・環境整備、その他収容関連サービスと4つの業務となっています。様式10を記載する上では、これら4業務に細分化して人件費、物件費、備品修繕・更新費用、諸経費、その他を記載するとの理解でよろしいでしょうか。	細分化して記載していただいて構いません。	
102	5	様式10(年度運営費内訳表)				人件費ならびに収容人員に応じた変動分の人件費は、収容定員を前提としたものとして記載するとの理解でよろしいでしょうか。	契約書(案)別紙5に記載のあるとおり収容人員の変動に伴う事業費の改定を行うことを念頭に費用を見込んでください。	
103	5	様式11-2				ア 業務の実施に要する委託費(内数である収容人員に応じた変動分も含め)は、収容定員を前提としたものとして記載するとの理解でよろしいでしょうか。	様式10の収支計画で算出された額を記載してください。	
104	5	契約書(案)	9	11	第22条	国及び前事業者から引き継いだ物品の配置において、引き継ぐ対象となる物品そのものが要求水準等の内容を満たしていない場合における当該是正又は改善に係る費用は、帰責事由が民間事業者でない以上、国負担との理解でよろしいでしょうか。	運営開始準備業務については、契約書(案)17条のとおり、国と協議の上、自らの責任及び費用負担において実施いただきます。 なお、増加費用が発生した場合は同条のとおり協議によります。	
105	5	契約書(案)	10	10	第25条	運営開始確認書の交付が運営開始予定日より遅延して違約金を支払う場合に、「国に帰責性がある場合を除く」と記載されていますが、不可抗力や法令変更にて起因して運営開始確認書の交付が遅延した場合も、国に帰責性がある場合同様、違約金の支払い対象外となるとの理解でよろしいでしょうか。	第8章「法令変更等」及び第9章「不可抗力等」の規定は、運営開始準備業務についても適用されます。	
106	5	契約書(案)	10	11	第25条	民間事業者に帰責性がない場合であっても、運営開始確認書の交付が運営開始予定日より遅延した場合、同条が適用される理解ですが、民間事業者にとっては不相当なリスクと思料します。国の帰責性同様に、民間事業者に帰責性がある場合に限定していただくよう見直しをお願いします。	原案のとおりとします。	
107	5	契約書(案)	10	21	第27条	「要求水準書に定める収容対象を変更する場合には第34条の協議を要しない」とありますが、収容対象変更により増加費用が発生する場合には、民間事業者と協議いただけるとの理解でよろしいでしょうか。	契約書(案)第35条のとおりです。	

No.	資料番号	資料名	ページ	行目(条)	項目	質問	回答	修正
108	5	契約書(案)	13	1	第37条第3項	「国の責めに帰すべき事由により、本施設の修繕又は設備の更新を行った場合には、国はこれに伴う増加費用を負担する」となっております。被収容者による建築物や建築設備等の損壊については国の負担との理解で宜しいでしょうか。	「被収容者による建築物や建築設備等の損壊」が、居室や訓練室の損壊を指しているのであれば、施設維持管理業務として修繕等をしていただく必要があります。	
109	5	契約書(案)	26	19	第72条	民間事業者は、国及び民間事業者いずれの責めに帰すべき事由によらない場合であって、本事業に関して不可抗力に至らない事象(民間事業者がその善管注意義務の範囲において通常予見可能かつ対処可能な事象であって、当該事象の発生について国及び民間事業者に帰責事由のないものをいう。)が発生したときは、自らの責任及び費用負担においてこれに対応し、本事業につき要求水準等を充足させる義務を負う。」とあります。ここでいう「不可抗力に至らない事象」について具体的な事象をお示しください。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
110	5	契約書(案)	26	19	第72条	民間事業者は、国及び民間事業者いずれの責めに帰すべき事由によらない場合であって、本事業に関して不可抗力に至らない事象(民間事業者がその善管注意義務の範囲において通常予見可能かつ対処可能な事象であって、当該事象の発生について国及び民間事業者に帰責事由のないものをいう。)が発生したときは、自らの責任及び費用負担においてこれに対応し、本事業につき要求水準等を充足させる義務を負う。」とあります。民間事業者に帰責事由がないにも関わらず民間事業者の負担とするのはリスク分担上過大と思料します。見直しをお願いします。	原案のとおりとします。	
111	5	契約書(案)	48	12	別紙5-3-(1)-ア	委託費の物価変動に伴う改定に警備業務が含まれていますが、警備システムの更新費用も警備業務に含まれています。更新費用も価格改定されるのでしょうか。ただし書きに、国が認めた場合には本改定の対象としないことがある。と、ありますが、協議のうえ対象外とならない場合もあるのでしょうか。	前段について、契約書(案)別紙5のとおり、警備業務を含む各業務に必要な費用は改定対象です。後段について、個別具体的な事情にもよることから、どのような場合に改定の対象外とならないか明示的に示しすることは困難です。	
112	5	契約書(案)	49	19	別紙5-3-(2)	収容人員の変動に伴い委託料が改定される内容となっておりますが、医療業務に携わる職員は、有資格者が大半を占めており、収容人員の変動により、人員配置を調整することは困難であると推測します。当センターの収容計画をご教示願います。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
113	5	契約書(案)別紙5	3		3-(2)	令和5年4月1日の収容人員(928名、収容率46.4%)は既に「5割収容延人員」を下回っています。傾向として、これを大幅に上回るとは想定し難いと考えます。業務費用の算定において、収容人員数を2千人とするのか、928人程度とするかにより、業務費用が異なります。入札の公平性を確保するために、業務費用算定における収容人員の目安をお示しください。	入札に関し必要と考えられる情報については、競争参加資格を有すると認められた入札参加者に対し、現地説明会等で示します。	
114	5	契約書(案)別紙5	3	20	3-(2)-ア	対象となる費用(業務)のいずれも、収容人数に拘わらず一定の人員の配置が必要であります。また、この改定項目によれば、採用した職員やパート従業員を削減することに直結しますが、採用した人員を容易に増減させることは困難であるとともに、本事業の理念である「地域との共生」の一環としての地域住民の雇用による地域経済の活性化への影響も出てきます。増額改定があり得ることを以てしても、公平とは言えないと考えます。この改定項目は削除いただくようご検討をお願いします。	原案のとおりとします。	
115	5	契約書(案)別紙5	3	31	3-(2)-イ	「・収容人員の評価：本施設における前年度の収容延人員とする。」「・対価の改定：原則として翌年度4月1日以降の委託費の支払に反映させる。」とあります。一方、計算方法では前年度の収容延人員の結果が当該年度翌年の対象費用に反映させることになっております。どちらが正かご教授ください。	原案のとおりとします。	
116	5	契約書(案)別紙5	3	34	3-(2)-イ	「なお、対価の改定は、第5回目以降の支払について適用する」とあります。これは事業開始の2年目から適用されるということになりますが、事業終了の最終年(8年目)において7割収容延人数を超えていた場合は最終回(32回目)の支払でその増額されるべき費用は清算されるのでしょうか、そもそも事業者負担になるのでしょうか。	対価の改定は翌年度以降の委託費に反映されるため、最終年目の収容延人員について、その評価は最終回の支払いには適用されません。	
117	5	契約書(案)別紙5	4	13	3-(2)-ウ	7割収容延人数を超えた場合の計算式にある「PP <sub>50%</sub> 」は「PP <sub>70%</sub> 」の誤字との理解でよろしいでしょうか。	原案のとおりとします。	

No.	資料番号	資料名	ページ	行目 (条)	項目	質問	回答	修正
118	5	契約書 (案) 別紙 5	5	32	5-(2)-イ	「事業者管理資産の調達並びに設置等に必要費用」についても、委託費総額から控除することになっていません。事業者管理資産の調達費用は事業期間中均等払いとなっています。また、事業者管理資産そのものは調達しており、また帰責事由が民間事業者ではなく国側にあるにも関わらず、遅延した期間の費用が支払われないのは公平とは言えないと料します。事業者管理資産の総額が支払われるよう見直しをお願いします。	原案のとおりとします。	
119	5	契約書 (案) 別紙 5	6	7	5-(3)-イ	「事業者管理資産の調達並びに設置等に必要費用」についても、委託費総額から控除することになっていません。事業者管理資産の調達費用は事業期間中均等払いとなっています。また、事業者管理資産そのものは調達しており、また帰責事由が民間事業者にはないにも関わらず、遅延した期間の費用が支払われないのは公平とは言えないと料します。事業者管理資産の総額が支払われるよう見直しをお願いします。	原案のとおりとします。	