

第 4 号様式

競争参加資格確認結果

- 1 工事名 令和 6 年度広島刑務所職員宿舎 3 号棟等改修工事
- 2 部局名 広島刑務所
- 3 入札公告日 令和 7 年 4 月 2 5 日
- 4 競争参加資格確認結果通知期限日 令和 7 年 5 月 1 9 日

資 格 確 認 申 請 者	資 格 の 有 無	資格がないと認めた理由
(株) プランニング三誠	有	
河政建設 (株)	有	
以下余白		

- (備考) 1 「資格の有無」の欄には、資格があると認めた場には「有」と記載し、資格がないと認めた場合には「無」と記載する。
- 2 「資格がないと認めた理由」の欄には、競争参加資格確認通知書と同様の内容を記載する。

第5号様式

予 定 価 格 調 書

金 2 9 8 , 0 1 2 , 0 0 0 円

(うち消費税相当額 27,092,000円)

(入札書比較参考額 270,920,000円)

(調査基準価格 274,164,000円)

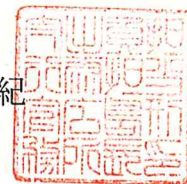
(調査基準価格の(100/110) 249,240,000円)

ただし、令和6年度広島刑務所職員宿舍3号棟等改修工事

令和 7年 6月11日

支出負担行為担当官

広島刑務所長 庄内谷 三 紀



予 定 価 格 積 算 内 訳 書

工事名 令和6年度広島刑務所職員宿舎3号棟等改修工事

第6号様式の2

種目内訳

No.01

工 事 費 298,012,000 円（消費税10%）

工 事 価 格 270,920,000 円

調 査 基 準 価 格 274,164,000 円（消費税10%）

調査基準価格に110分の100を
乗じて得た額 249,240,000 円

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
直接工事費						
1 建築工事		1	式		143,627,956	廃材処分費(¥1,344,000)含む
2 電気設備工事		1	式		24,240,491	
3 機械設備工事		1	式		33,342,154	
計					201,210,601	
共 通 費						
1 建築工事		1	式		42,102,044	
2 電気設備工事		1	式		12,239,509	
3 機械設備工事		1	式		15,367,846	
計					69,709,399	
工事価格					270,920,000	
消費税相当額					27,092,000	10%
合 計					298,012,000	

種目内訳

No.02

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	積算資料 No.
共 通 費 (建 築)							
1 共通仮設費	比率	1	式		5,719,815	建築施工単価2025.4 P674より 直接工事費-産廃処分費×4.02%	1,20
2 現場経費	比率	1	式		15,866,004	建築施工単価2025.4 P676より 純工事費×10.72%	1,21
3 一般経費	比率 端数調整	1	式		20,516,225	建築施工単価2025.4 P677より 工事原価+産廃処分費×12.42% 端数調整-3,325	1,21
計					42,102,044		
共 通 費 (電 気 設 備)							
1 共通仮設費	比率	1	式		996,284	建築施工単価2025.4 P674より 直接工事費×4.11%	2,20
2 現場経費	比率	1	式		6,750,837	建築施工単価2025.4 P676より 純工事費×26.75%	2,21
3 一般経費	比率 端数調整	1	式		4,492,388	建建築施工単価2025.4 P677より 工事原価×14.06% 端数調整 -5,070	2,21
計					12,239,509		
共 通 費 (機 械 設 備)							
1 共通仮設費	比率	1	式		1,520,402	建築施工単価2025.4 P675より 直接工事費×4.56%	3,20
2 現場経費	比率	1	式		8,192,700	建築施工単価2025.4 P676より 純工事費×23.5%	3,21
3 一般経費	比率 端数調整	1	式		5,654,744	建築施工単価2025.4 P677より 工事原価×13.15% 端数調整 -7,022	3,21
計					15,367,846		

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1 建築工事						
① 外壁改修工事	3号棟	1	式	19,779,996	19,779,996	
② 住戸内改修工事	3号棟	16	戸	7,564,856	121,037,696	
③ 最上階付帯工事	3号棟	4	戸	505,316	2,021,264	
④ 妻戸数量調整	3号棟	8	戸	58,575	468,600	
⑤ アスベスト調査業務	3号棟	1	式	320,400	320,400	
計					143,627,956	

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1 電気設備工事						
① 幹線及び共用部改修工事						
3号棟		1	式	4,262,139	4,262,139	
計					4,262,139	
② 住戸内改修工事						
3号棟		16	戸	1,248,647	19,978,352	
計					19,978,352	
計					24,240,491	

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3 機械設備工事						
① 共用部改修工事						
3号棟		1	式	12,474,234	12,474,234	
② 住戸内改修工事						
3号棟	住戸内改修工事	16	戸	1,304,245	20,867,920	
計					33,342,154	

入 札 調 書

件 名		令和 6 年度広島刑務所職員宿舍 3 号棟等改修工事									
入札及び開札の場所		広島刑務所電子調達システム									
入札日時		令和7年6月11日		午後 3 時		開札日時		令和7年6月12日		午前 1 1 時	
入 札 者 法 人 番 号		1 回 金額（千円）		2 回 金額（千円）		見積 1 回		見積 2 回			
1	株式会社プランニング三誠 法人番号6240001014853	247, 000		保留		落札					
2	河政建設株式会社 法人番号6240001002412	263, 000									
3	以下余白										
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
落札決定の理由		落札の決定を保留し低入札価格調査を実施した結果、契約内容に適合した履行がなされると認められたため。									
備 考		会計法第 2 9 条の 3 第 1 項による一般競争 当該金額に 1 0 %に相当する額（消費税相当額）を加算した金額が、法律上の入札（見積）金額である。 予 定 価 格（税抜価格）270, 920 千円 調査基準価格（税抜価格）249, 240 千円									
令和7年6月12日 入札執行者 用 度 課 長 佐 野 貴 宣 立会者 会 計 課 長 岡 田 三 千 代											

第 9 号様式

契約の内容

契約年月日	令和 7 年 7 月 2 2 日
契約業者名	株式会社プランニング三誠
契約業者の住所	広島県広島市西区西観音町 1 番 1 8 号
工事の名称	令和 6 年度広島刑務所職員宿舎 3 号棟等改修工事
工事場所	広島県広島市中区吉島町 1 3 番
工事種別	建築一式工事
工事概要	職員宿舎 3 号棟外壁改修工事及び住戸 1 6 戸の内装改修工事。 既存の躯体を除く建築内装材等を撤去の上、新たに内装工事等を行い、既存電気設備及び機械設備等を撤去の上、それぞれ共用部堅管を含め新設。
工期 (自) ～ (至)	(自) 令和 7 年 7 月 2 3 日～令和 8 年 3 月 2 3 日
契約金額	2 7 1 , 7 0 0 , 0 0 0 円