

第 4 号様式

競争参加資格確認結果

1 工事名

令和 7 年度岩国刑務所庁舎等冷暖房設備整備工事

2 部局名

岩国刑務所

3 入札公告日

令和 7 年 7 月 1 8 日

4 競争参加資格確認結果通知期限日

令和 7 年 7 月 3 0 日

資格確認申請者	資格の有無	資格がないと認めた理由
寿電気工業 株式会社	有	該当なし
(有限会社) 伸宏建設	有	該当なし
ナカハラ住設 有限会社	有	該当なし

(備考) 1 「資格の有無」の欄には、資格があると認めた場合には「有」と記載し、資格がないと認めた場合には「無」と記載する。

2 「資格がないと認めた理由」の欄には、競争参加資格確認通知書と同様の内容を記載する。

予 定 価 格 調 書

金 38,095,200 円

(うち消費税相当額	3,463,200 円)
(見積書比較参考額	34,632,000 円)
(調査基準価格	35,046,000 円)
(調査基準価格の100/110	31,860,000 円)

ただし、 令和7年度岩国刑務所庁舎等冷暖房設備整備工事

令和 7年 8月 26日

支出負担行為担当官
岩国刑務所長 藤 井 泰 文



予 定 価 格 積 算 内 訳 書

工事名 令和7年度岩国刑務所庁舎等冷暖房設備整備工事

令和7年8月26日作成

令和7年度岩国刑務所庁舎等冷暖房設備整備工事

種目内訳書

金	38,095,200	円
工事価格	34,632,000	円

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
直接工事費						
1 空調設備工事		1	式		20,172,000	①
(内訳)						
庁舎空調設備工事		1	式		13,478,000	
医務棟空調設備工事		1	式		6,694,000	
2 電源設備工事		1	式		6,776,000	②
(内訳)						
庁舎電源工事					4,897,000	
医務棟電源工事					1,879,000	
小 計 (①+②)					26,948,000	
共通費						
1 共通仮設費	2.63%	1	式		708,000	※千円未満切り捨て
2 現場管理費	11.58%	1	式		3,120,000	※千円未満切り捨て
3 一般管理費等	14.31%	1	式		3,856,000	※千円未満切り捨て

(開札前)機密性3
(開札後)機密性2

小 計					7,684,000	
合 計	(工事価格)				34,632,000	
消費税及び地方消費税相当額	10%	一式			3,463,200	
総 合 計					38,095,200	

第 7 号様式

低入札価格調査の実施概要

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	現地確認後、機器取付方法、冷媒配管ルート、機器選定及び配線設計見直し等を行い、異種工事を同時施工するなど、コスト削減と労務費の無駄を除くとしており、本工事入札については、施工可能と判断した。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	該当なし
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	現在、4 件の手持ち工事を請け負っているが、その内 3 件の工期が本年 9 月末であることから、本工事に人的配置を重点的に置くことが可能となる。
4 契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等の関連	当該工事現場と事務所の距離は、6 8. 3 km であり、車で約 1 時間 1 2 分程度の時間を要する。倉庫なし。
5 手持ち資材の状況	本工事に使用可能な手持資材はなし。
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	○空調機器 広島県呉市伏原 2 丁目 8-6 内外冷熱株式会社（協力会社） ○盤・ケーブル・電線管類 広島県呉市広古新開 3 丁目 6 番 1 8 号 中国機材設備株式会社 呉営業所（協力会社）
7 手持ち機械数の状況	工事用発電機 2500W（1 台）、エンジン溶接機 150A（1 台）、水中ポンプ（1 台）、送風機（2 台）、ケーブルウィンチ（1 台）、沿線ローラー・吊金車（1 式）、パイセット（1 台）、パイプベンダー（1 台）、チェンブロック（3 台）、シメラー（2 台）、サンダー（1 台）、高速カッター（1 台）、ジグソー（1 台）、バンドソー（1 台）、油圧圧着機等（3 台）、油圧パンチャー（1 台）、インパクトドライバー（1 台）
8 労務者の具体的供給見通し	○配管工事 配管工・普通作業員 内外冷熱株式会社（協力会社）1 2 0 人 ○電気工事 普通作業員 寿電気工業株式会社（自社）1 2 6 人
9 過去に施工された公共工事名及び発注者	○令和 5 年度広島刑務所尾道刑務支所電源設備設置等工事 広島刑務所長 ○広島大学（東広島）サタケメモリアルホール空調設備用電源取設工事 国立大学法人 広島大学

	○広島大学（東広島）付属農場屋外電力線敷設工事 国立大学法人 広島大学 ○吉浦中学校特別教室等空調電気設備工事 広島県呉市 ○安浦まちづくりセンター空調電気設備改修工事 広島県呉市 ○呉市きんろうプラザ 1 階及び 2 階電気設備改修工事 広島県呉市 ○呉市スポーツ会館非常用発電設備改修工事 広島県呉市 ○海田市（R6）医務室空調設備改修工事 防衛省陸上自衛隊海田市駐屯地 ○防衛省陸上自衛隊海田市駐屯地海田市（R6）構内電気線路整備工事 防衛省陸上自衛隊海田市駐屯地
10 経営内容	過去 3 年間の財務諸表、広島県知事通知の経営規模等評価結果通知書及び総合評定値通知書の提出を受けて精査したところ、経営内容は良好と思料される。

項 目	内 容
11 1 から 10 までの事情聴取した結果についての調査検討	下記のとおり検討した結果、寿電気工業株式会社については、契約内容に適合した履行が可能であること、公正な取引の秩序を乱し、著しく不相当であるとは認められないことから、落札者として適当であると思われる。 記 （1）工事費内訳書を確認したところ、積算漏れは認められず、当所の積算よりやや安価に見積りされているものの、市場価格と大きく隔たりがあるものではなく、寿電気工業株式会社の企業努力により算出されている。 （2）過去に施工した同種の公共工事の実績から同社の施工能力は十分であると考えられる。 （3）同社が予定している下請企業に対する契約金額についても適正な価格での見積り金額を提示されおり、下請企業に電話録取したところ、特段問題はなかった。 （4）以上のことから、同社が公平な取引の秩序を乱す又は著しく不相当であるとは認められず、一定の水準を保ち、契約の内容に適合した適切な工事が履行されると判断できる。
12 入札者の施工した法務省発注工事の成績状況	「令和 5 年度広島刑務所尾道刑務支所電源設備設置等工事」における成績評定は「74 点」
13 経営状況	<公表しないこととする>

14 信用状況	(1) 建設業法違反の有無 中国地方整備局建設産業課から、国土交通省ネガティブ情報等検索サイトからの確認依頼を受け、同検索システムにおいて確認したところ、指名停止及び建設業法違反がないことを確認した。 (2) 賃金不払いの状況 呉労働基準監督署に問い合わせたところ、回答できないとのことであった。 (3) 下請け代金の支払遅延状況 広島銀行呉支店に問い合わせたところ、該当事案はないとの回答であった。 (4) その他 特記事項なし
15 その他	建設副産物の搬出予定については、適切である。

入 札 調 書

件 名		令和7年度岩国刑務所庁舎等冷暖房設備整備工事			
入札及び開札の場所		山口県岩国市錦見6丁目11番29号 岩国刑務所庁舎3階会議室			
入札日時	令和7年 8月25日 13時		開札日時	令和7年8月26日 13時30分	
入 札 者	1 回	2 回	見積 1 回	見積 2 回	
	金 額 (千円)	金 額 (千円)	金 額 (千円)	金 額 (千円)	
ナカハラ住設 有限会社	36,300				
寿電気工業株式会社	31,800	【落札】			
(有限会社)仲宏建設	辞退				
備 考	当該金額に 10%に相当する金額を加算した金額が、法律上の入札価格である。 ・ 令和7年9月16日落札決定「低入札価格調査制度対象工事」 【調査基準価格】 35,046,000円 (31,860,000円＋消費税3,186,000円) 【予定価格】 38,095,200円 (34,632,000円＋消費税3,463,200円)				
入札した結果は、上記のとおりである。 令和7年 9月16日 入札執行者 総務部長 岡 理枝子 立 会 者 庶務課長 平 井 良 樹 進 行 者 用度課長 山 田 泰 市					

第 9 号様式

契約の内容

契約年月日	令和 7 年 9 月 1 8 日
契約業者名	寿電気工業株式会社
契約業者の住所	広島県呉市三条 4 丁目 1 1 - 1 0
工事の名称	令和 7 年度岩国刑務所庁舎等冷暖房設備整備工事
工事場所	岩国刑務所
工事種別	電気工事
工事概要	庁舎等の集中式冷温水発生装置が故障したことから、業務用エアコンを整備する。可能な限り旧装置の電源を流用することとし、電力が不足する箇所については、新たに屋外キュービクルから配線を敷設する。
工期（自）～（至）	令和 7 年 9 月 1 9 日（自）～同年 1 2 月 2 4 日（至）
契約金額	3 4 , 9 8 0 , 0 0 0 円