

(第 2 回) 契 約 変 更 の 内 容

契約年月日	令和 7 年 1 0 月 3 日
契約業者	株式会社佐伯工務店
契約業者の住所	埼玉県さいたま市北区日進町 1 - 3 1 9
工事の名称	川越少年刑務所炊場棟新営（建築）工事
工事場所	埼玉県川越市南大塚 6 - 4 0 - 1
工事種別	建築工事変更一式
工事概要	予定価格積算内訳書工事概要のとおり
工期（自）～（至）	令和 7 年 3 月 1 8 日 ～ 令和 8 年 3 月 3 1 日
変更前の契約金額	755, 590, 000円
変更金額	70, 400, 000円
変更後の契約金額	825, 990, 000円
変更理由	設計図書の一部見直しのため

予 定 価 格 調 書

金 7 0 , 4 4 4 , 0 0 0 円

（うち消費税相当額 6,404,000 円）

（入札書比較参考額 64,040,000 円）

ただし、川越少年刑務所炊場棟新営（建築）工事（第2回変更）

令和7年9月29日

支出負担行為担当官

法務省大臣官房施設課長 細 川 隆 夫



予 定 価 格 積 算 内 訳 書

工事名 川越少年刑務所炊場棟新営(建築)工事（第2回変更）

工事概要

1. 工事場所 埼玉県川越市南大塚6丁目40番地1

2. 敷地面積 5,035.16㎡

3. 都市計画等 都市計画区域の区分：市街化調整区域
 用 途 地 域：指定なし
 防 火 地 域：指定なし
 その他の区域・地区：指定なし
 建 ぺ い 率：60%
 容 積 率：200%
 条 例 等：川越市建築基準法施行細則
 埼玉県建築基準法施行条例
 埼玉県福祉のまちづくり条例
 ふるさと埼玉の緑を守り育てる条例
 川越市景観計画・川越市都市景観条例
 埼玉県生活環境保全条例

4. 工事種目

	名称	構造	延べ面積	数量	備考	変更対象
1	炊場棟	S-1(一部W)	1,985.70㎡	1棟	新築	○
2	外構			一式	新設	
3	とりこわし			一式	撤去	

5. 工事範囲 ※上記「工事種目」のうち、変更対象欄に○印のついたものとし、
変更内容は「Ⅲ 変更内容」による。

[illegible]

