

第4号様式

競争参加資格確認結果

- 1 工事名：令和7年度西日本成人矯正医療センター外塀等新営工事
- 2 部局名：西日本成人矯正医療センター
- 3 入札公告日：令和8年1月19日
- 4 競争参加資格確認結果通知期限日：令和8年1月28日

資格確認申請者	資格の有無	資格がないと認めた理由
株式会社北嶋建設	有	
株式会社隆栄建設	有	
旭宮繕建設株式会社	有	
利晃建設株式会社	有	
池田建設株式会社	有	

- (備考) 1 「資格の有無」の欄には、資格があると認めた場合には「有」と記載し、資格がないと認めた場合には「無」と記載する。
- 2 「資格がないと認めた理由」の欄には、競争参加資格確認通知書と同様の内容を記載する。

# 予定価格調書

金 260,590,000 円

(うち消費税相当額 23,690,000 円)

(入札書比較参考額 236,900,000 円)

(調査基準価格 239,734,000 円)

(調査基準価格の100/110 217,940,000 円)

ただし、令和7年度西日本成人矯正医療センター外塀等新営工事

令和8年2月12日

支出負担行為担当官

西日本成人矯正医療センター長 市川昌孝

# 予 定 価 格 積 算 内 訳 書

工事名 令和7年度西日本成人矯正医療センター外塀等新営工事

種目内訳

金、 260,590,000 円  
 (工事価格 金、 236,900,000 円)  
 (調査基準価格 金、 239,734,000 円)  
 (調査基準価格の100/110 金、 217,940,000 円)

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
直接工事費						
1 仮設工事		1	式		3,103,689	
2 外堀工事		1	式		57,837,746	
3 外構工事		1	式		55,153,635	
4 通用門設置工事		1	式		26,805,973	
5 テニスコート改修工事		1	式		34,452,709	
計					177,353,752	
共 通 費						
共通仮設費		1	式		7,598,637	共通費計算(一括工事)
現場管理費		1	式		26,343,273	共通費計算(一括工事)
一般管理費		1	式		25,604,338	共通費計算(一括工事)
計					59,546,248	
工事価格					236,900,000	
消費税相当額					23,690,000	
合 計					260,590,000	









名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【外堀 H4500】						
砂利地業	再生クラッシュラン	21.20	m <sup>3</sup>	7,030	149,036	建マ: P152 @7030
捨コンクリート地業	Fc=18N/mm <sup>2</sup> スラブ <sup>15</sup> cm 人力打設 材工共	10.60	m <sup>3</sup>	33,480	354,888	積:P116 建マ:P176 @24500+@8980=33480
底盤 普通コンクリート	Fc=24N/mm <sup>2</sup> スラブ <sup>18</sup> cm ポンプ打設 材工共	98.58	m <sup>3</sup>	28,990	2,857,834	積:P116 建マ:P172、175 @25700+@3210+@80=28990
立上り 普通コンクリート	Fc=24N/mm <sup>2</sup> スラブ <sup>18</sup> cm ポンプ打設 材工共	88.28	m <sup>3</sup>	28,990	2,559,237	積:P116 建マ:P172、175 @25700+@3210+@80=28990
構造体強度補正(底盤)	補正值+6N (Fc=24N/mm <sup>2</sup> スラブ <sup>15</sup> cm)	98.58	m <sup>3</sup>	1,200	118,296	積:P116 @26900-@25700=1200
構造体強度補正(立上り)	補正值+6N (Fc=24N/mm <sup>2</sup> スラブ <sup>15</sup> cm)	88.28	m <sup>3</sup>	1,200	105,936	積:P116 @26900-@25700=1200
型枠	普通合板型枠 壁式構造 外堀等	245.52	m <sup>2</sup>	7,840	1,924,876	建マ:P194 @7840
型枠	打放し合板型枠(B種) 壁式構造 外堀等	669.60	m <sup>2</sup>	9,410	6,300,936	建マ:P194 @9410
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	915.12	m <sup>2</sup>	418	382,520	建マ: P196 @41780/100=417.8
打放し面補修	B種(部分目違いばらい、 コーン処理共)	669.60	m <sup>2</sup>	880	589,248	建マ:P186 @880
異形鉄筋	SD295A D10	2.88	t	102,000	293,760	積:P22 @102×1000=102000
異形鉄筋	SD295A D13	16.03	t	100,000	1,603,000	積:P22 @100×1000=100000
計					17,239,567	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り



名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【外塀 H4500 曲面】						
砂利地業	再生クラッシュラン	2.79	m <sup>3</sup>	7,030	19,613	建マ: P152 @7030
捨コンクリート地業	Fc=18N/mm <sup>2</sup> スラブ <sup>15</sup> cm 人力打設 材工共	1.40	m <sup>3</sup>	33,480	46,872	積:P116 建マ:P176 @24500+@8980=33480
底盤 普通コンクリート	Fc=24N/mm <sup>2</sup> スラブ <sup>18</sup> cm ポンプ <sup>18</sup> 打設 材工共	12.99	m <sup>3</sup>	28,990	376,580	積:P116 建マ:P172、175 @25700+@3210+@80=28990
立上り 普通コンクリート	Fc=24N/mm <sup>2</sup> スラブ <sup>18</sup> cm ポンプ <sup>18</sup> 打設 材工共	11.63	m <sup>3</sup>	28,990	337,153	積:P116 建マ:P172、175 @25700+@3210+@80=28990
構造体強度補正(底盤)	補正值+6N (Fc=24N/mm <sup>2</sup> スラブ <sup>15</sup> cm)	12.99	m <sup>3</sup>	1,200	15,588	積:P116 @26900-@25700=1200
構造体強度補正(立上り)	補正值+6N (Fc=24N/mm <sup>2</sup> スラブ <sup>15</sup> cm)	11.63	m <sup>3</sup>	1,200	13,956	積:P116 @26900-@25700=1200
曲面型枠	普通型枠	32.34	m <sup>2</sup>	12,200	394,548	施:P205 @12200
曲面型枠	打放しB種	88.20	m <sup>2</sup>	13,600	1,199,520	施:P205 @13600
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	120.54	m <sup>2</sup>	418	50,385	建マ: P196 @41780/100=417.8
打放し面補修	B種(部分目違いばらい、 コーン処理共)	88.20	m <sup>2</sup>	880	77,616	建マ:P186 @880
異形鉄筋	SD295A D10	0.38	t	102,000	38,760	積:P22 @102×1000=102000
異形鉄筋	SD295A D13	2.11	t	100,000	211,000	積:P22 @100×1000=100000
計					2,781,591	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り



名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【非常用大門W5730×H5100 基礎共】						
砂利地業	再生クラッシュラン	1.63	m <sup>3</sup>	7,030	11,458	建マ: P152 @7030
捨コンクリート地業	Fc=18N/mm <sup>2</sup> スランプ <sup>15</sup> cm 人力打設 材工共	0.83	m <sup>3</sup>	33,480	27,788	積:P116 建マ:P176 @24500+@8980=33480
底盤 普通コンクリート	Fc=24N/mm <sup>2</sup> スランプ <sup>18</sup> cm ポンプ打設 材工共	7.59	m <sup>3</sup>	28,990	220,034	積:P116 建マ:P172、175 @25700+@3210+@80=28990
立上り 普通コンクリート	Fc=24N/mm <sup>2</sup> スランプ <sup>18</sup> cm ポンプ打設 材工共	7.09	m <sup>3</sup>	28,990	205,539	積:P116 建マ:P172、175 @25700+@3210+@80=28990
構造体強度補正(底盤)	補正值+6N (Fc=24N/mm <sup>2</sup> スランプ <sup>15</sup> cm)	7.59	m <sup>3</sup>	1,200	9,108	積:P116 @26900-@25700=1200
構造体強度補正(立上り)	補正值+6N (Fc=24N/mm <sup>2</sup> スランプ <sup>15</sup> cm)	7.09	m <sup>3</sup>	1,200	8,508	積:P116 @26900-@25700=1200
型枠	普通合板型枠 壁式構造 外堀等	21.47	m <sup>2</sup>	7,840	168,324	建マ:P194 @7840
型枠	打放し合板型枠(B種) 壁式構造 外堀等	30.80	m <sup>2</sup>	9,410	289,828	建マ:P194 @9410
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	52.27	m <sup>2</sup>	418	21,848	建マ: P196 @41780/100=417.8
打放し面補修	B種 コーン処理無 部分目違いばらい	30.80	m <sup>2</sup>	880	27,104	建マ:P186 @880
異形鉄筋	SD295A D10	0.22	t	102,000	22,440	積:P22 @102×1000=102000
異形鉄筋	SD295A D13	0.93	t	100,000	93,000	積:P22 @100×1000=100000
計					1,104,979	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り





名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【外塀-非常電鈴設備】						
通信ケーブル(管内) (材工共)	EM-FCPEE 1.2-3P	105.00	m	1,180	123,900	電p334
通信ケーブル(天井内) (材工共)	EM-FCPEE 1.2-3P	14.00	m	1,000	14,000	電p336
電線管(材工共)	G28	2.00	m	5,180	10,360	電p37
ボックス (材工共)	SS 200*200*200-SUS	1.00	個	15,600	15,600	電p98
屋外型ボックス	防雨型専用ボックス	1.00	個	100,000	100,000	見
同上取り付け費	露出200角相当	1.00	式	7,980	7,980	電p99 0.3*26600=7980
土中配管(材工共)	FEP50	64.00	m	1,540	98,560	電p580
土中配管(材工共)	FEP40	170.00	m	1,350	229,500	電p580 85m*2
配管(材工共)	FEP30	20.00	m	1,150	23,000	電p580 HH~外塀10*2(外塀カメラ)
埋設表示シート(材工共)	2倍長 W150 弱電用	184.00	m	310	57,040	電p590 監視カメラ・非常電鈴
ハンドホール(材工共)	H1-6 R8K-60	4.00	個	161,000	644,000	電p593
根切り埋め戻し	GL600バックホウ0.13	45.00	m <sup>3</sup>	8,100	364,500	電p382 3320+4780=8100 監視カメラ・非常電鈴
既設電鈴盤調整費		1.00	式	504,000	504,000	見
計					2,192,440	

※ 見:業者見積最安価×査定率 機:機械設備工事積算実務マニュアル2025 国:国土交通省監修 公共工事積算基準令和7年版

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【外塀—監視カメラ設備】						
通信ケーブル(FEP管内)(材工共)	屋外用LAN CAT6-4P シールド付き	139.00	m	1,500	208,500	見 47+47+44+1=139
通信ケーブル(天井内)(材工共)	屋外用LAN CAT6-4P シールド付き	14.00	m	1,300	18,200	見 管理棟内7*2
通信ケーブル(PF管内)(材工共)	EM LAN CAT5.e	110.00	m	620	68,200	電p343 仮設40 +西側35*2=110
通信ケーブル(天井内)(材工共)	EM LAN CAT5.e	30.00	m	560	16,800	電p343 庁舎内15*2
電源ケーブル(FEP管内)(材工共)	EM-CE-5.5-3C	72.00	m	1,300	93,600	電p249 管理棟~グラント 中継盤36*2
電源ケーブル(天井内)(材工共)	EM-CE-5.5-3C	40.00	m	1,220	48,800	電p245 管理棟内20*2
配管(材工共)	G28	25.00	m	5,180	129,500	電p37 2台4m+多目的21m
配管(材工共)	可とう電線管 F24 被 覆付き	12.00	m	2,580	30,960	電p46 4台×3m
配管(材工共)	PF単層22	50.00	m	1,790	89,500	電p48 外塀仮設用
カメラ架台(材工共)	移設後使用分	4.00	台	50,000	200,000	見 外塀・多目的用
監視カメラ(材工共)ドーム型	電動ズーム・ハウジング付	1.00	台	342,000	342,000	電p633
監視カメラ再設置・取り外し	電動ズーム・ハウジング付	4.00	台	66,000	264,000	電p633 (1.45+0.34)*26600 国p216 +上記×0.4=66000
POE-HUB(材工共)	グラント用 ミッドスパン 付	2.00	台	151,000	302,000	見
既設プログラム変更	接続・表示・録画設定変更	1.00	式	1,512,000	1,512,000	見 4台分接続含む
計					3,324,060	

※ 見:業者見積最安価×査定率 機:機械設備工事積算実務マニュアル2025 国:国土交通省監修 公共工事積算基準令和7年版



名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3 外構工事						
【舗装】						
直接仮設		3,369.00	m <sup>2</sup>	410	1,381,290	建マ:P504 @410
アスファルト舗装	A-5-15 密粒 アスファルト混合物・路盤材共 再生クラッシュラン	1,989.00	m <sup>2</sup>	3,460	6,881,940	建マ:P518 @3460
グラント舗装	厚200 スクリーニングス 厚30+真砂土 厚70 砕石 RC-40 厚100共	1,342.00	m <sup>2</sup>	2,187	2,934,954	見: 2700×0.81=2187
コンクリート舗装	車道C-15-15(溶接金網共) 路盤材共 再生クラッシュラン	38.30	m <sup>2</sup>	10,870	416,321	建マ:P510 @10870
縁石-1	9-11-6 再生クラッシュラン	113.00	m	8,950	1,011,350	建マ:P478 @8950
縁石-1(曲面)	9-11-6 再生クラッシュラン	3.60	m	8,950	32,220	建マ:P478 @8950
縁石-2	9-11-7,9 再生クラッシュラン	4.70	m	6,250	29,375	建マ:P476 @6250
縁石-2(曲面)	9-11-7,9 再生クラッシュラン	6.50	m	6,250	40,625	建マ:P476 @6250
車止めブロック	9-25-1 L600 W200 H120 取付アンカ、接着共 接着共2か所/組	38.00	組	9,720	369,360	見: 12000×0.81=9720
EX-04 駐車場白線ペイント	幅150mm 厚さ1.0mm 溶融式 直線	180.00	m	486	87,480	見: 600×0.81=486
計					13,184,915	見積査定率: 3460/見: 4260=0.81

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り



名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
<b>【屋外排水—集水桝】</b>						
集水桝-2a	9-14-5 450角 H≦550 蓋別計上	3.00	箇所	67,680	203,040	見: @67680
集水桝-2a	9-14-5 450角 H≦600 蓋別計上	2.00	箇所	71,040	142,080	見: @71040
集水桝-2b	9-14-5 450角 H≦500 蓋別計上	1.00	箇所	64,920	64,920	見: @64920
集水桝-3a	9-14-6 600角 H≦700 蓋別計上	1.00	箇所	95,160	95,160	見: @95160
集水桝-3a	9-14-6 600角 H≦800 蓋別計上	1.00	箇所	103,200	103,200	見: @103200
集水桝-3b	9-14-6 600角 H≦700 蓋別計上	2.00	箇所	95,160	190,320	見: @95160
集水桝-3b	9-14-6 600角 H≦800 蓋別計上	5.00	箇所	103,200	516,000	見: @103200
既設桝穴あけ	VUφ150	11.00	箇所	8,400	92,400	見: @8400
<b>【屋外排水—側溝】</b>						
U形側溝	標準詳細図9-12-1 240 プレキャスト 蓋別計上	110.00	m	11,160	1,227,600	建マ:P485 @11160
U形側溝	標準詳細図9-12-1 250 プレキャスト 蓋別計上	114.00	m	11,160	1,272,240	建マ:P485 @11160
<b>【屋外排水—排水管】</b>						
排水管埋設	VUφ150 砂基礎共	138.00	m	7,240	999,120	見: @7240
計					4,906,080	見積査定率:22320/見:16800=1.32 (見積り額採用)

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【屋外排水一蓋】						
U型側溝 鋼製グレーチング 溝ふた	U-240用 並目 ノンスリップ仕様 T-2 ホルト固定有 溝幅240	37.80	m	8,800	332,640	見: @8800
鋼製グレーチング ますふた	ます用(枠付) 細目 平型 T-2 ホルト固定有 ます幅450 鍵付き	5.00	箇所	21,600	108,000	見: @21600
鋼製グレーチング ますふた	ます用(枠付) 細目 平型 T-2 ホルト固定有 ます幅600 鍵付き	2.00	箇所	38,400	76,800	見: @38400
鋼製グレーチング ますふた	ます用(枠付) 細目 平型 T-14 ホルト固定有 ます幅450 鍵付き	1.00	箇所	30,000	30,000	見: @30000
鋼製グレーチング ますふた	ます用(枠付) 細目 平型 T-14 ホルト固定有 ます幅600 鍵付き	7.00	箇所	46,800	327,600	見: @46800
U形側溝RC蓋 3種	W=250(21-A09-4)	114.00	m	4,800	547,200	見: @4800
【屋外排水一土工】						
根切り	つば、布掘り 深さ2.5m程度	78.30	m <sup>3</sup>	1,420	111,186	建マ: P122 @1420
埋戻し(B種)	発生土	40.70	m <sup>3</sup>	1,930	78,551	建マ: P125 @1930
【屋外排水一その他】						
土工機械運搬	根切り、埋戻し	1.00	往復	79,580	79,580	建マ: P147 @79580
計					1,691,557	見積査定率:22320/見:16800=1.32 (見積り額採用)

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【困障】						
【困障一境界ウォール基礎】	H450—44.7m					
砂利地業	再生クラッシュラン	2.46	m <sup>3</sup>	7,030	17,293	建マ: P152 @7030
捨コンクリート地業	Fc=18N/mm <sup>2</sup> スランプ15cm 人力打設 材工共	1.23	m <sup>3</sup>	33,480	41,180	積:P116 建マ:P176 @24500+@8980=33480
普通コンクリート	Fc=21N/mm <sup>2</sup> スランプ18cm	5.79	m <sup>3</sup>	25,100	145,329	建マ: P176 @25100
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 擁壁、困障の基礎等 S15~S18	5.79	m <sup>3</sup>	14,850	85,981	建マ:P176 @14850
型 枠	小型構造物用型枠 擁壁、困障の基礎等	40.22	m <sup>2</sup>	9,810	394,558	建マ:P194 @9810
打放し型枠	B種	22.36	m <sup>2</sup>	9,410	210,407	建マ:P194 @9410
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	62.58	m <sup>2</sup>	418	26,158	建マ: P196 @41780/100=417.8
打放し面補修	B種 コーン処理 部分目違いばらい	22.36	m <sup>2</sup>	880	19,676	建マ:P186 @880
異形鉄筋	SD295A D10	0.14	t	102,000	14,280	積:P22 @102×1000=102000
異形鉄筋	SD295A D13	0.43	t	100,000	43,000	積:P22 @100×1000=100000
鉄筋加工組立	小型工作物	0.55	t	191,530	105,341	建マ: P166 @191530
鉄筋運搬費	10t車 30km程度	0.55	t	6,330	3,481	建マ:P166 @6330
笠木天端コンクリート 直均し仕上げ	金ごて 幅120	2.00	人工	28,500	57,000	建マ:P31 @28500
計					1,163,684	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り



名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【囲障—フェンスウォール基礎】	H700—42.9m					
砂利地業	再生クラッシュラン	3.00	m <sup>3</sup>	7,030	21,090	建マ: P152 @7030
捨コンクリート地業	Fc=18N/mm <sup>2</sup> スラップ <sup>1</sup> 15cm 人力打設 材工共	1.50	m <sup>3</sup>	33,480	50,220	積:P116 建マ:P176 @24500+@8980=33480
普通コンクリート	Fc=21N/mm <sup>2</sup> スラップ <sup>1</sup> 18cm	9.01	m <sup>3</sup>	25,100	226,151	積:P116 @25100
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 擁壁、囲障の基礎等 S15~S18	9.01	m <sup>3</sup>	14,850	133,798	建マ:P176 @14850
型枠	小型構造物用型枠 擁壁、囲障の基礎等	34.32	m <sup>2</sup>	9,810	336,679	建マ:P194 @9810
打放し型枠	B種 小型構造物	47.19	m <sup>2</sup>	9,410	444,057	建マ:P194 @9410
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	81.51	m <sup>2</sup>	418	34,071	建マ: P196 @41780/100=417.8
打放し面補修	B種 コーン処理 部分目違いばらい	47.19	m <sup>2</sup>	880	41,527	建マ:P186 @880
異形鉄筋	SD295A D10	0.16	t	102,000	16,320	積:P22 @102×1000=102000
異形鉄筋	SD295A D13	0.50	t	100,000	50,000	積:P22 @100×1000=100000
鉄筋加工組立	小型工作物	0.63	t	191,530	120,663	建マ: P166 @191530
鉄筋運搬費	10t車 30km程度	0.63	t	6,330	3,987	建マ:P166 @6330
笠木天端コンクリート 直均し仕上げ	金ごて 幅120	2.00	人工	28,500	57,000	建マ:P31 @28500
壁 耐候性塗料(DP)塗り	コンクリート面 C種 一般面	53.63	m <sup>2</sup>	2,100	112,623	施:P387 @2100
計					1,648,186	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り



名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【困障一目隠しルバー基礎】	W17600					
砂利地業	再生クラッシュラン	1.36	m <sup>3</sup>	7,030	9,560	建マ: P152 @7030
捨コンクリート地業	Fc=18N/mm <sup>2</sup> スラップ15cm 人力打設 材工共	1.14	m <sup>3</sup>	33,480	38,167	積:P116 建マ:P176 @24500+@8980=33480
普通コンクリート	Fc=21N/mm <sup>2</sup> スラップ18cm	9.00	m <sup>3</sup>	25,100	225,900	建マ: P176 @25100
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 擁壁、困障の基礎等 S15~S18	9.00	m <sup>3</sup>	14,850	133,650	建マ:P176 @14850
型枠	小型構造物用型枠 擁壁、困障の基礎等	26.54	m <sup>2</sup>	9,810	260,357	建マ:P194 @9810
打放し型枠	B種 小型構造物	9.18	m <sup>2</sup>	9,410	86,383	建マ:P194 @9410
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	35.72	m <sup>2</sup>	418	14,930	建マ: P196 @41780/100=417.8
打放し面補修	B種 コーン処理 部分目違いばらい	9.18	m <sup>2</sup>	880	8,078	建マ:P186 @880
異形鉄筋	SD295A D10	2.40	t	102,000	244,800	積:P22 @102×1000=102000
異形鉄筋	SD295A D13	0.19	t	100,000	19,000	積:P22 @100×1000=100000
異形鉄筋	SD295A D19	0.43	t	103,000	44,290	積:P22 @103×1000=103000
鉄筋加工組立	小型工作物	0.83	t	191,530	158,969	建マ: P166 @191530
鉄筋運搬費	10t車 30km程度	0.83	t	6,330	5,253	建マ:P166 @6330
笠木天端コンクリート 直均し仕上げ	金こて 幅300	1.00	人工	28,500	28,500	建マ:P31 @28500
計					1,277,837	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
壁 耐候性塗料(DP)塗り	コンクリート面 C種 一般面	14.60	m <sup>2</sup>	2,100	30,660	施:P387 @2100
目隠しルーバー 下地鉄骨	H形鋼・等辺山形鋼・角形鋼管 ・軽量リブ溝形鋼・鋼板 ボルト類・加工組立・建方・運搬共	1.00	箇所	2,420,000	2,420,000	見: @2420000
目隠しルーバー	W17600×H1800 アルミガラリ W762.5×H1800 取付金物共 基礎、鉄骨別計上	1.00	箇所	5,350,000	5,350,000	見: @5350000
【困障—土工】						
根切り	つぼ、布掘り 深さ2.5m程度	84.10	m <sup>3</sup>	1,420	119,422	建マ: P122 @1420
埋戻し(B種)	発生土	58.60	m <sup>3</sup>	1,930	113,098	建マ: P125 @1930
計					8,033,180	見積査定率:12220/見:9600=1.27 (見積り額採用)

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【植栽】						
【植栽一低木】	特記無き限り 枯補償1年含む					
サツキツツジ	H0.4×W0.5	507.00	株	1,100	557,700	積:P558 @1100
クメツツジ	H0.5×W0.4 白:赤=1:1	545.00	株	930	506,850	積:P558 @930
シラカシ	H3.0×C0.15×W0.8 枯補償1年含む	3.00	本	15,400	46,200	積:P549 @15400
支柱	二脚鳥居(添木付)	3.00	本	9,190	27,570	建マ:P537 @9190
【植栽一基盤工】						
客土	黒土 材工共	63.1	m <sup>3</sup>	5,000	315,500	建マ:P524 @5000
植付け(中低木)	樹高 50cm未満	507	株	470	238,290	建マ:P530 @470
植付け(中低木)	樹高 50～100cm未満	545	株	750	408,750	建マ:P530 @750
植付け(高木)	幹周 15～25cm未満	3	本	15,550	46,650	建マ:P529 @15550
【植栽一土工】						
根切り	つぼ、布掘り 深さ2.5m程度	17.00	m <sup>3</sup>	1,420	24,140	建マ: P122 @1420
盛土(B種)	発生土	1.60	m <sup>3</sup>	1,930	3,088	建マ: P131 @1930
植栽機械運搬 (バックホウ)	排出ガス対策型 油圧式クローラ型0.28m3	1.00	往復	51,502	51,502	建マ:P540 @51502
計					2,226,240	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【歩道切下げ】						
インターロッキングブロック舗装	標準色 9-21-4 特に狭い場所 人力 路盤厚100 再生クラッシュラン共 不織布別途	30.70	m <sup>2</sup>	10,184	312,648	建マ: 499、 501、517 @287+@1204+@363 +@8330=10184
歩車道境界工C	180/200×200×600 (21-A12-7)	8.00	m	7,526	60,208	見: @7680×0.98=7526.4
歩道切下げ部 敷地境界柵	H1270 @2000 基礎 300角×H550、碎石厚100共 土工別計上(21-A11-1)	6.00	m	44,100	264,600	見: @45000×0.98=44100
歩道切下げ部 敷地境界柵	H875 @2000 基礎 300角×H550、碎石厚100共 土工別計上(21-A11-2)	7.00	m	42,140	294,980	見: @43000×0.98=42140
シカシ	H3.0×C0.15×W0.8 枯補償1年含む	2.00	本	15,400	30,800	積:P549 @15400
支柱	二脚鳥居(添木付)	2.00	本	9,190	18,380	建マ:P537 @9190
植付け(高木)	幹周 15~25cm未満	2.00	本	15,550	31,100	建マ:P529 @15550
歩道切下げ部 GRC製樹木保護蓋	W1500×D1102.5 縁石、碎石、取付金物共 (21-A11-3)	2.00	箇所	78,400	156,800	見: @80000×0.98=78400
鋤物繊維改良材		68.00	ℓ	78,400	5,331,200	見: @80000×0.98=78400
緩効性肥料	ウレアホルム系 (14:8:6:5)15.5g/粒	0.46	kg	9,800	4,508	見: @10000×0.98=9800
黒曜石パライト	φ4~25	118.00	ℓ	2,940	346,920	見: @3000×0.98=2940
植栽帯酸素管	φ150 L600 キャップ共	4.00	箇所	4,900	19,600	見: @5000×0.98=4900
植栽基盤整備	B種 有効土層 H=40cm	5.49	m <sup>2</sup>	330	1,811	建マ:P526 @330
計					6,873,555	見積査定率: 50654/見: 51680=0.98

※ 建マ: 建築工事積算実務マニュアル2025 施: 施工単価25-7夏 積: 積算資料2025.8 見: 見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【歩道切下げ土工】						
根切り	つぼ、布掘り 深さ2.5m程度	10.40	m <sup>3</sup>	1,420	14,768	建マ： P122 @1420
埋戻し(B種)	発生土	9.50	m <sup>3</sup>	1,930	18,335	建マ： P125 @1930
盛土(B種)	発生土	8.10	m <sup>3</sup>	1,930	15,633	建マ： P131 @1930
【歩道切下げとりこわし】						
仮設アスファルト 舗装とりこわし	機械 集積共 路盤別計上	4.21	m <sup>3</sup>	2,940	12,377	見： @3000×0.98=2940
インターロッキング 舗装とりこわし	機械 集積共 路盤別計上	0.35	m <sup>3</sup>	15,680	5,488	見： @16000×0.98=15680
舗装路盤材 とりこわし	機械 集積共	8.93	m <sup>3</sup>	980	8,751	見： @1000×0.98=980
車止めとりこわし	基礎共 機械 集積共 (21-A12-9)	2.00	箇所	2,940	5,880	見： @3000×0.98=2940
歩車道境界工(C) とりこわし	基礎共 機械 集積共 (21-A12-7)	15.80	m	2,450	38,710	見： @2500×0.98=2450
アスファルトカッター	厚15cm	17.30	m	1,960	33,908	見： @2000×0.98=1960
計					153,850	見積査定率：50654/見：51680=0.98

※ 建マ：建築工事積算実務マニュアル2025 施：施工単価25-7夏 積：積算資料2025.8 見：見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【外構—発生材処理】						
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.8m3 土砂 DID区間有り 60.0km超	470.00	m <sup>3</sup>	6,415	3,015,050	建マ:P114 @641530/100=6415.3
発生材積込み	コンクリート塊(無筋)	1.80	m <sup>3</sup>	2,180	3,924	建マ: P552 @2180
発生材積込み	アスファルト塊	19.70	m <sup>3</sup>	2,180	42,946	建マ: P552 @2180
発生材積込み	砂利・碎石類	56.00	m <sup>3</sup>	1,220	68,320	建マ: P132 @1220
発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.8m3 コンクリート塊(無筋) DID区間有り 11.0km以下	1.80	m <sup>3</sup>	3,120	5,616	建マ: P558 @3120
発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.8m3 アスファルト塊 DID区間有り 11.0km以下	19.70	m <sup>3</sup>	3,120	61,464	建マ: P558 @3120
発生材運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.8m3 砂利・碎石類 DID区間有り 11.0km以下	56.00	m <sup>3</sup>	3,120	174,720	建マ: P558 @3120
建設発生土処分	(株)ヤマセン 三重県伊賀市治田字枅ノ木 2441番地の1	470.00	m <sup>3</sup>	4,320	2,030,400	見: @4320
発生材処分	コンクリート塊(無筋) 栄運輸工業株式会社 大阪府堺市西区築港新町1-5-29	1.80	m <sup>3</sup>	7,800	14,040	見: @7800
発生材処分	アスファルト塊 栄運輸工業株式会社 大阪府堺市西区築港新町1-5-29	19.70	m <sup>3</sup>	7,800	153,660	見: @7800
発生材処分	砂利・碎石類 栄運輸工業株式会社 大阪府堺市西区築港新町1-5-29	56.00	m <sup>3</sup>	7,800	436,800	見: @7800
計					6,006,940	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【外構一電灯設備 (外灯設置)】						
電灯器具(材工共)	LST-3	8.00	台	188,000	1,504,000	電p466
電灯器具(材工共)	LPT-1	8.00	台	61,900	495,200	電p466
電灯器具基礎	400*400*1100	8.00	個	55,400	443,200	電p487
電灯器具基礎	400*400*500	8.00	個	30,000	240,000	見
ケーブル(FEP管内)(材 工共)	EM-CE-5.5sq-3C	230.00	m	1,300	299,000	電p249
配管(材工共)	FEP30	230.00	m	1,150	264,500	電p580
ハンドホール(材工共)	H1-6 R8K-60	4.00	個	161,000	644,000	電p593
埋設表示シート(材工 共)	2倍長 W150 強電用	230.00	m	310	71,300	電p590
土工事	バックホウ0.13 GL-600	83.00	m <sup>3</sup>	8,100	672,300	電p382 3320+4780=8100
分岐材	防水 3か所	1.00	式	151,000	151,000	見
屋外分電盤(材工共)	W600*H900*D300	1.00	台	294,000	294,000	見
外灯用ポール	DYDXH2481	8.00	本	84,000	672,000	見
計					5,750,500	

※ 見:業者見積最安価×査定率 電:電気設備工事積算実務マニュアル2025 国:国土交通省監修 公共工事積算基準令和7年版

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【外構一給水設備】						
水道用ポリエチレン二層管 地中配管 20A	軟質管・金属製継手接合	64.00	m	1,540	98,560	機p139 60m+分岐4m
給水・給湯用 青銅仕切 弁 (新水質基準対応)	5K(ねじ) 20A	3.00	個	6,000	18,000	機p186
弁柵	機 械 VC-P( 550H)	3.00	個	32,170	96,510	機p669
地中埋設標	鉄 製	1.00	個	1,270	1,270	機p625
地中埋設標	コンクリート製	7.00	個	9,050	63,350	機p625
埋設標示シート	150幅	64.00	m	300	19,200	機p625
散水栓	鋳鉄製 床形 WB・20A 箱	2.00	個	52,170	104,340	機p623 ・625 9730+42440=52170
散水栓	立水栓 F1 13A	1.00	個	5,580	5,580	機p621
配管分岐	1か所	1.00	式	50,000	50,000	見
土工事	根切り、埋戻し(機械)	22.00	m <sup>3</sup>	8,100	178,200	機p452 駐車場内 3320+4780=8100円
計					635,010	
合 計(外構工事)					55,153,635	

※ 見:業者見積最安価×査定率 機:機械設備工事積算実務マニュアル2025 国:国土交通省監修 公共工事積算基準令和7年版

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4 通用門設置工事						
【通用門一共通仮設】						
仮囲い	H3000	13.20	m	10,730	141,636	建マ:P47 @10730
工事用出入口	W4500×H3000	1.00	箇所	44,000	44,000	見: @80000×0.55=44000
パネルゲート		1.00	箇所	66,000	66,000	見: @120000×0.55=66000
【通用門一直接仮設】						
遣方		170.00	m <sup>2</sup>	720	122,400	建マ:P53 @720
墨出し		170.00	m <sup>2</sup>	1,130	192,100	建マ:P52 @1130
養生・整理清掃後片付け		170.00	m <sup>2</sup>	2,910	494,700	建マ:P54 @650+@2260=2910
【通用門一仮設堀土工】						
根切り	つぼ、布掘り 深さ2.5m程度	52.62	m <sup>3</sup>	1,420	74,720	建マ: P122 @1420
埋戻し(B種)	発生土	19.41	m <sup>3</sup>	1,930	37,461	建マ: P125 @1930
計					1,173,017	見積査定率:10730/見:19500=0.55

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【通用門一仮設塀基礎】						
砂利地業	再生クラッシュラン	4.86	m <sup>3</sup>	7,030	34,165	建マ: P152 @7030
捨コンクリート地業	Fc=18N/mm2 スランぷ15cm 人力打設 材工共	2.43	m <sup>3</sup>	33,480	81,356	積:P116 建マ:P176 @24500+@8980=33480
普通コンクリート	Fc=21N/mm2 スランぷ18cm	25.92	m <sup>3</sup>	25,100	650,592	積:P116 @25100
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 擁壁、圍障の基礎等 S15~S18	25.92	m <sup>3</sup>	14,850	384,912	建マ:P176 @14850
型枠	小型構造物用型枠 擁壁、圍障の基礎等	32.40	m <sup>2</sup>	9,810	317,844	建マ:P194 @9810
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	32.40	m <sup>2</sup>	418	13,543	建マ: P196 @41780/100=417.8
【通用門一仮設塀】						
仮設塀	枠組本足場 900枠 H4500 フラットパネル H4500 防犯線取付金物共	121.50	m <sup>2</sup>	19,285	2,343,127	建マ: P47、60 @10730×1.5+@3190=19285
【通用門一仮設塀その他】						
仮設材運搬費		1.00	往復	169,435	169,435	建マ: @89890×1.5=134835 P48、94 +@34600=169435
発生材処分費		2.00	台	83,000	166,000	住建:P194 @83000
計					4,160,974	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 住建:住宅建築編2025 見:見積り





名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【通用門一舗装工事】						
アスファルト舗装	A-5-15 密粒 アスファルト混合物・路盤材共 再生クワツヤラン	76.00	m <sup>2</sup>	6,530	496,280	建マ:P518 @6530
インターロッキングブロック舗装	標準色 9-21-4 特に狭い場所 人力 路盤厚100 再生クワツヤラン共 不織布別途	6.00	m <sup>3</sup>	10,184	61,104	建マ:499、 @287+@1204+@363 501、517 +@8330=10184
コンクリート舗装	車道C-15-15(溶接金網共) 路盤材共 再生クワツヤラン	49.40	m <sup>2</sup>	10,870	536,978	建マ:P510 @10870
【通用門一フェンス土工】						
根切り	つぼ、布掘り 深さ2.5m程度	20.40	m <sup>3</sup>	1,420	28,968	建マ: P122 @1420
埋戻し(B種)	発生土	15.30	m <sup>3</sup>	1,930	29,529	建マ: P125 @1930
計					1,152,859	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【通用門フェンス基礎】						
砂利地業	再生クラッシュラン	1.53	m <sup>3</sup>	7,030	10,755	建マ: P152 @7030
捨コンクリート地業	Fc=18N/mm2 スラップ15cm 人力打設 材工共	0.51	m <sup>3</sup>	33,480	17,074	積:P116 建マ:P176 @24500+@8980=33480
普通コンクリート	Fc=21N/mm2 スラップ18cm	3.06	m <sup>3</sup>	25,100	76,806	積:P116 @25100
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 擁壁、圍障の基礎等 S15~S18	3.06	m <sup>3</sup>	14,850	45,441	建マ:P176 @14850
型枠	小型構造物用型枠 擁壁、圍障の基礎等	20.40	m <sup>2</sup>	9,810	200,124	建マ:P194 @9810
型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	20.40	m <sup>2</sup>	418	8,527	建マ: P194 @41780/100=417.8
異形鉄筋	SD295A D10	0.12	t	102,000	12,240	積:P22 @102×1000=102000
異形鉄筋	SD295A D13	0.12	t	100,000	12,000	積:P22 @100×1000=100000
鉄筋加工組立	小型工作物	0.24	t	191,530	45,967	建マ: P166 @191530
鉄筋運搬費	10t車 30km程度	0.24	t	6,330	1,519	建マ:P166 @6330
笠木天端コンクリート 直均し仕上げ	金ごて 幅120	2.00	人工	28,500	57,000	建マ:P31 @28500
壁 耐候性塗料(DP)塗り	コンクリート面 C種 一般面	10.20	m <sup>2</sup>	2,100	21,420	施:P387 @2100
伸縮目地	樹脂発泡体 t10	1.08	m <sup>2</sup>	1,467	1,584	積:P859 施:P205 @727+@740=1467
計					510,457	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【通用門フェンス】						
フェンス	目隠しH2260 XAフラインド(W10050×D6050) 両開き滑り門扉H2000×W2000 1基 (シンダー錠対応仕様)	1.00	式	6,825,500	6,825,500	見: @6825500
同上 施工費		1.00	式	728,000	728,000	見: @728000
同上 運搬費		1.00	式	50,000	50,000	見: @50000
天井金網	Jacobウェブネット 同等品					
	寸法6330×10480 67.0m <sup>2</sup> SUSワイヤーロープφ9用					
	SUS製U字環 16mm 32ヶ SUS製ターンバックル 20ヶ					
	SUS製ワイヤークリップφ9用 130ヶ	1.00	式	4,278,000	4,278,000	見: @4278000
同上 施工費		1.00	式	885,000	885,000	見: @885000
同上 運搬費		1.00	式	238,100	238,100	見: @238100
計					13,004,600	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【通用門—電気設備工事】						
接続盤	SUS 600*600*200相当品	1.00	台	92,300	92,300	電p100 外灯・監視カメラ設備用
電源ケーブル(管内) (材工共)	EM-CE-22-3C	10.00	m	2,950	29,500	電p249
通信ケーブル(管内) (材工共)	EM-CAT.6-4P 屋内用	100.00	m	630	63,000	電p343
配管(材工共)	G54	4.00	m	11,400	45,600	電p37
プルボックス(材工共)	SUS 600*600*400相当品	1.00	台	123,000	123,000	電p100 外灯・監視カメラ設備用
カメラ調整費	電動ズーム・ハウジング付	2.00	台	252,000	504,000	見
トラップセンサー(材工共)	f-1000改/MF113(通線)	24.00	個	10,000	240,000	見
ホルダー(材工共)	f-2000/MF-20	24.00	個	7,500	180,000	見
アジャスター(材工共)	f-3100/MF-31	60.00	個	500	30,000	見
アングル(材工共)	SS500*500*500WP-SUS	25.00	本	13,400	335,000	見
配線用防犯線	MJ-41	1.00	式	68,000	68,000	見
上記雑材料		1.00	式	62,000	62,000	見
設置及び切替並びに復旧調整費	接続・試験・報告書含む	1.00	式	1,428,000	1,428,000	見
高所作業車	13m 2台 2日間	4.00	台	19,300	77,200	積資P280
計					3,277,600	

※ 見:業者見積最安価×査定率 電:電気設備工事積算実務マニュアル2025 国:国土交通省監修 公共工事積算基準令和7年版

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
上記に統合						
計					0	
合計					26,805,973	

※ 見：業者見積最安価×査定率      機：機械設備工事積算実務マニュアル2025      国：国土交通省監修      公共工事積算基準令和7年版

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5 テニスコート改修工事						
【テニスコート一仮設工事】						
直接仮設	養生・整理清掃後片付け	1,235.00	m <sup>2</sup>	2,380	2,939,300	建マ:P54 @530+@1850=2380
発生材処分費	4t車 運搬費込み	3.00	台	83,000	249,000	住建:P194 @83000
計					3,188,300	

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 住建:住宅建築編2025 見:見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【テニスコート撤去工事】						
用具庫解体	重機解体 基礎・処分共	6.30	m <sup>2</sup>	10,100	63,630	建マ: P548、550 @4840+@5260=10100
アスファルト舗装撤去	重機解体 処分共	225.00	m <sup>2</sup>	595	133,875	見: @700×0.85=595
L型側溝撤去	重機解体 処分共	90.00	m	2,125	191,250	見: @2500×0.85=2125
汚水柵撤去	重機解体 処分共	2.00	箇所	8,500	17,000	見: @10000×0.85=8500
VP100撤去	重機解体 処分共	70.00	m	850	59,500	見: @1000×0.85=850
フェンス撤去	H3500	192.00	m	1,700	326,400	見: @2000×0.85=1700
U字側溝撤去	重機解体 処分共	79.50	m	1,700	135,150	見: @2000×0.85=1700
くぐり戸撤去	重機解体 処分共	3.00	箇所	1,700	5,100	見: @2000×0.85=1700
全天候舗装撤去	重機解体 処分共	1,520.80	m <sup>2</sup>	1,275	1,939,020	見: @1500×0.85=1275
樹木	伐根 処分共	13.00	本	46,750	607,750	見: @55000×0.85=46750
電柱		3.00	本	85,000	255,000	見: @100000×0.85=85000
重機回送費		1.00	往復	85,260	85,260	建マ:P556 @85260
計					3,818,935	見積査定率: 85260/見: 100000=0.85

※ 建マ: 建築工事積算実務マニュアル2025 施: 施工単価25-7夏 積: 積算資料2025.8 見: 見積り

名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【テニスコート舗装工事】						
透水性アスファルト	AS t50・RC t150	2,470.00	m <sup>2</sup>	6,490	16,030,300	建マ:P507 @6490
ラインファルト	W-100	370.00	m	800	296,000	見: @800
番号		120.00	文字	1,200	144,000	見: @1200
舗装機械運搬費	500m <sup>2</sup> 以上	1.00	往復	346,640	346,640	建マ:P514 +@72680+@61500=346640
計					16,816,940	見積査定率: 6490/見: 4500=1.44 (見積り額採用)

※ 建マ:建築工事積算実務マニュアル2025 施:施工単価25-7夏 積:積算資料2025.8 見:見積り



名 称	適 用	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【テニスコート照明 ・給水設備】						
電灯器具(材工共)	LPT-1-02 LN	2.00	台	61,900	123,800	電p466
電灯器具基礎	400*400*500	2.00	個	30,000	60,000	見
引込盤(材工共)	30A相当	1.00	台	30,700	30,700	電p489
引込ポール(材工共)	XDSA1170A相当	1.00	本	168,000	168,000	見
ケーブル(FEP管内)(材 工共)	EM-CE-5.5sq-3C	11.00	m	1,300	14,300	電p249
配管(材工共)	FEP30	11.00	m	1,150	12,650	電p580
埋設表示シート(材工 共)	2倍長 W150 低圧用	10.00	m	310	3,100	電p590
既設電灯器具撤去	コンクリート柱・照明器具 計 3か所	1.00	式	588,000	588,000	見
既設引込盤撤去	1か所(メーター共)	1.00	式	294,000	294,000	見
土工事 根切り 埋め 戻し	バックホウ0.13 GL-600	4.00	m <sup>3</sup>	8,100	32,400	電p382 $11 \times 0.6 \times 0.6 = 4\text{m}^3$ $3320 + 4780 = 8100\text{円}$
散水栓(材工共)	土中ボックス付き 13A 鋳鉄	2.00	個	27,900	55,800	機p623 ・625 $8060 + 19840 = 27900\text{円}$
既設散水栓撤去	ボックス共	2.00	個	2,850	5,700	機p623 ・p625 国積392 $(0.28 + 0.07) \times 0.3$ $*27200 = 2850$
関西電力申請費		1.00	式	50,000	50,000	見
計					1,438,450	

※ 見：業者見積最安価×査定率 電：電気設備工事積算実務マニュアル2025 国：国土交通省監修 公共工事積算基準令和7年版



## 第7号様式

## 低入札価格調査の実施概要

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	<p>官公庁関係の施工実績をもとに積算内容を精査し、今回の工事を積算したところ、ほぼ構外工事で実施可能な内容であることからコストを低減できる応札金額となった。</p> <p>構内工事においても矯正施設関係の施工経験もあり、効率良く施工を行う計画も可能であり、加えてコストを低減できる積算となった。</p> <p>現場管理費においては、当該工事と同種の実績により、必要な経費を計上しており、中小受託事業者の安全管理、福利厚生や施工に係る品質管理体制についても支障なく施工可能な積算となった。</p>
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	該当事項なし
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	該当事項なし
4 契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等の関連	事業所からの距離は工事場所から北方19.9キロメートルであり、所要時間は、自動車です約55分となっている。
5 手持ち資材の状況	該当事項なし
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	資材購入先は、協力会社であり、問題なく調達可能である。
7 手持ち機械数の状況	該当事項なし
8 労務者の具体的供給見通し	自社及び協力会社から供給を確保している。

項 目	内 容
9 過去に施工された公共工事名及び発注者	1 令和2年度尼崎拘置支所庁舎管理棟耐震改修工事 (法務省・85点) 2 神戸大学(六甲台2)産官学連携本部増築棟新営 その他工事(神戸大学・74点) 3 神戸大学(六甲台2)バイオシグナル総合研究 センター棟改修その他工事(神戸大学・81点) 4 京都大学(宇治)防災研境界層風洞実験室改修 その他工事(京都大学・69点)
10 経営内容	過去3年分の決算報告書等により確認したところ問題なし。
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	本工事の入札率は86パーセントであり、工事内訳書の応札金額を確認したところ、直接工事費及び中小受託事業者への経費も問題なく設定されていることから問題は見られない。ヒアリングについても協力的であり、提出書類に不備がなかった。 法務省発注の工事成績も高得点(85点)の成績を獲得しており、他の低価格入札案件も良好な点数であることから、当工事業者との契約締結を進めたい。
12 入札者の施工した法務省発注工事の成績状況	「令和2年度尼崎拘置支所庁舎管理棟耐震改修工事(大阪拘置所)」評定点85点
13 経営状況	<公表しないこととする>
14 信用状況	(1) 建設業法違反の有無 無 (2) 賃金不払いの状況 無 (3) 下請け代金の支払遅延状況 無 (4) その他 該当事項なし
15 その他	特記事項なし

## 入札調書

件名		令和7年度西日本成人矯正医療センター外塀等新営工事									
入札及び開札の場所		西日本成人矯正医療センター庁舎棟2階 改築PT事務室									
入札日時 令和8年2月13日 午後5時00分			開札日時 令和8年2月16日 午後3時00分								
入札者 法人番号		1回	2回	見積1回	見積2回						
		金額(千円)	金額(千円)								
1	株式会社北嶋建設 法人番号6120001051537	辞退									
2	株式会社隆栄建設 法人番号9120101007849	211,000,000									
3	旭営繕建設株式会社 法人番号120001006873	205,000,000	保留	3月3日 決定							
4	利晃建設株式会社 法人番号3120101007945	223,671,000									
5	池田建設株式会社 法人番号9120101036138	230,000,000									
6											
7											
8											
9											
10											
落札決定の理由		予定価格の制限の範囲内で、最低価格による入札を行ったため。									
備考		<p>会計法第29条の3第1項による一般競争</p> <p>当該金額に10%に相当する額(消費税相当額)を加算した金額が、法律上の入札(見積)金額である。</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 60%;">予定価格(税抜価格)</td> <td style="text-align: right;">236,900 千円</td> </tr> <tr> <td>調査基準価格(税抜価格)</td> <td style="text-align: right;">217,940 千円</td> </tr> </table>						予定価格(税抜価格)	236,900 千円	調査基準価格(税抜価格)	217,940 千円
予定価格(税抜価格)	236,900 千円										
調査基準価格(税抜価格)	217,940 千円										
令和8年2月16日											

## 第9号様式

## 契約の内容

契約年月日	令和8年3月10日
契約業者名	旭営繕建設株式会社
契約業者の住所	大阪市東淀川区菅原4丁目1番9号
工事の名称	令和7年度西日本成人矯正医療センター外塀等新営工事
工事場所	大阪府堺市堺区田出井町8-80 西日本成人矯正医療センター 大阪府堺市堺区田出井町7の一部 同センター駐車場
工事種別	建築一式工事
工事概要	西日本成人矯正医療センターの工事エリア、外塀・外構等の工事。 同センター駐車場舗装改修工事等及び附帯する電灯設備・給排水設備・監視カメラ設備・警報設備等の工事。
工期 (自) ~ (至)	令和8年3月11日~令和9年1月29日
契約金額	225,500,000円