

第4号様式

競争参加資格確認結果

- 1 工事名 令和7年度収容棟第3棟防水等改修工事
- 2 部局名 神戸拘置所
- 3 入札公告日 令和8年3月6日
- 4 競争参加資格確認結果通知期限日 令和8年2月10日

資格確認申請者	資格の有無	資格がないと認めた理由
有限会社ハンワ	有	
株式会社安部興業	有	
北川瀝青株式会社	有	
株式会社三旺シーリング	有	
泉洗絨株式会社	有	
有限会社オオヤマ	有	
株式会社富士防水工業	有	
S L J 株式会社	有	
株式会社ファーストプレイス	有	
株式会社忠起建匠	有	
株式会社雄健	有	
揮工株式会社	有	
サンライズ株式会社	有	
株式会社日栄テック	有	

- (備考) 1 「資格の有無」の欄には、資格があると認めた場合には「有」と記載し、資格がないと認めた場合には「無」と記載する。
- 2 「資格がないと認めた理由」の欄には、競争参加資格確認通知書と同様の内容を記載する。

第5号様式

予 定 価 格 調 書

金 23,859,000円

(うち消費税相当額 2,169,000円)

(入札書比較参考額 21,690,000円)

(調査基準価格 21,846,000円)

(調査基準価格の100/110 19,860,000円)

ただし、令和7年度神戸拘置所収容棟第3棟防水等改修工事

令和8年3月6日

支出負担行為担当官

神戸拘置所長 内 山 巨 心 印

予定価格積算内訳書

工事名 令和7年度神戸拘置所収容棟第3棟防水等改修工事

第6号様式の2
 工事総括表(1-イ)

金 23,859,000 円
 (工事価格 金 21,690,000円)
 (調査基準価格 金 21,846,000円)※
 (調査基準価格の100/110金 19,860,000円)※

※ 必要な場合に記載する
 ※ 必要な場合に記載する

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
1 建築工事		一式		15,580,196	
2 発生材処分費		一式		60,000	
小 計				15,640,196	

工事総括表 (1-1口)

名 称	摘 要	数 量	单 位	金 額	備 考
共 通 費					
共通仮設費		一式		701,108	
現場管理費		一式		2,448,708	
一般管理費等		一式		2,899,988	
小 計	(共通費)			6,049,804	
計	(工事価格)			21,690,000	
消費税相当額		一式		2,169,000	
総 合 計				23,859,000	

名称	摘要	数量	单位	金額	備考
建築工事					
1 第3棟屋上防水工事					
(1) 直接仮設工事		一式		294,030	
(2) 既存防水撤去工事		一式		1,022,850	
(3) 防水改修工事		一式		9,217,750	
(4) 塗装改修工事		一式		555,646	
(5) 堅樋修繕工事		一式		4,345,920	
2 環境配慮改修工事					
(1) アスベスト分析	定性	4	検体	144,000	
発生材処分費					
(1) 第3棟		8.0	m ³	60,000	
合計				15,640,196	

第7号様式

低入札価格調査の実施概要

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	本工事は防水改修工事であり、同種工事を多数施工している実績がある。過去の施工経験により施工手順及び作業効率の向上が図られており、作業の合理化による施工コストの縮減が可能である。資材については、長年取引のある資材商社及びメーカー代理店より安定的に調達できる体制を構築しており、材料費の低減が可能である。以上の理由により、設計図書に基づく品質を確保しつつ、本入札価格での施工が可能であると判断した。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	該当なし。
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	京都大学（桂）福利棟屋上防水等改修工事 工期：令和8年1月14日～同年3月31日 大阪府立汎愛高等学校普通棟屋上追加防水工事 工期：令和7年12月10日～令和8年3月27日
4 契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等の関連	工事場所：兵庫県神戸市北区ひよどり北町2丁目1番地 神戸拘置所 事業所：大阪府大阪市淀川区木川東3丁目5-10 S L J株式会社大阪本社 距離：約41km 所要時間：1時間30分
5 手持ち資材の状況	塩化ビニル系樹脂シート防水材：不足分は代理店より調達
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	(株)村井工業：長年取引のある資材販売業者 化研マテリアル：長年取引のある資材販売業者
7 手持ち機械数の状況	本工事必要機械については、必要数量分全て自社所有
8 労務者の具体的供給見通し	鳶工：協力会社 STAGE M株式会社 防水工：協力会社 株式会社維新装備 塗装工・配管工・撤去工：自社施工
9 過去に施工された公共工事名及び発注者	法務総合研究所大阪支所塗膜防水修繕工事：大阪高等検察庁 大阪府立長吉高等学校設備等屋上防水工事：府立長吉高等学校 大阪府立千里高等学校新館屋上防水工事：府立千里高等学校 大阪府立臨海スポーツセンター屋根防水工事：教育庁
10 経営内容	自己資本金：45,000千円 完成工事高：157,272千円 経常利益：558,500円 総職員数：14名 取引銀行：りそな銀行 池田泉州銀行 防水改修工事を中心とした建設工事を実施しており、公共工事を主体に安定経営を行っている。経営状況は直近の決算書のとおり健全な財務体質を維持している。

項 目	内 容
11 1 から10までの事情聴取した結果についての調査検討	決算報告書（貸借対照表・損益計算書）3年分 経営規模棟結果通知書 3年分 事情聴取書 電話聴取書 経営状況分析 低入実績表 低価格契約工事管理体制
12 入札者の施工した法務省発注工事の成績状況	官房施設課技術企画室に確認した。
13 経営状況	<公表しないこととする>
14 信用状況	(1) 建設業法違反の有無：無 (2) 賃金不払いの状況：無 (3) 下請け代金の支払遅延状況：無 (4) その他：該当なし
15 その他	（建設副産物が発生する工事については、建設副産物の搬出予定が適切であるかどうか等を明記するものとする。） 適切である。

入札調書

件名		令和7年度神戸拘置所収容棟第3棟防水等改修工事					
入札及び開札の場所		神戸市北区ひよどり北町2丁目1番地 神戸拘置所用度課					
入札日時		令和8年3月5日	午後1時30分	開札日時		令和8年3月6日	午前11時00分
入札者 法人番号		1回		2回		見積1回	見積2回
		金額(千円)		金額(千円)			
1	SLJ株式会社	11,400		落札			
2	北川瀝青工業株式会社	11,500					
3	サンライズ株式会社	18,880					
4	株式会社雄健	20,000					
5	株式会社ファーストプレイス	22,800					
6	株式会社安部興業	25,300					
7	有限会社ハンワ	辞退					
8	株式会社三旺シーリング	辞退					
9	泉洗絨株式会社	辞退					
10	有限会社オオヤマ	辞退					
11	株式会社富士防水	辞退					
12	株式会社忠起建匠	辞退					
落札決定の理由		低入札価格調査の結果、落札の決定をする。					
備考		会計法第29条の3第1項による一般競争 当該金額に %に相当する額(消費税相当額)を加算した金額が、法律上の入札(見積)金額である。 予定価格(税抜価格) 21,690 千円 調査基準価格(税抜価格) 19,860 千円					
令和8年3月6日		入札執行者		用度課長		中山宗武	
		立会者		総務部長		堤誠也	

第9号様式

契約の内容

契約年月日	令和8年3月23日
契約業者名	S L J 株式会社
契約業者の住所	大阪府大阪市淀川区木川東3丁目5-10
工事の名称	令和7年度神戸拘置所収容棟第3棟防水等改修工事
工事場所	兵庫県神戸市北区ひよどり北町2丁目1番地
工事種別	建築
工事概要	第3棟の屋上既存アスファルト露出防水をシート防水で修繕し、構造物については破損しているものは補修し、ウレタン塗膜防水及びDF塗装する。ドレン、縦樋はやり替えし、脱気装置は撤去する。換気塔の漏水修繕を行う。
工期 (自) ~ (至)	令和8年3月24日~令和9年3月26日
契約金額	12,540,000円