

第4号様式

競争参加資格確認結果

- 1 工事名 令和7年度神戸刑務所大久保宿舎浴室等改修工事
- 2 部局名 神戸刑務所
- 3 入札公告日 令和8年1月21日
- 4 競争参加資格確認結果通知期限日 令和8年2月2日

資格確認申請者	資格の有無	資格がないと認めた理由
泉洗絨株式会社	有	
スズキ建設工業株式会社	有	
カワイハウジング株式会社	有	
株式会社にしけん	有	

- (備考) 1 「資格の有無」の欄には、資格があると認めた場合には「有」と記載し、資格がないと認めた場合には「無」と記載する。
- 2 「資格がないと認めた理由」の欄には、競争参加資格確認通知書と同様の内容を記載する。

第5号様式

## 予 定 価 格 調 書

金 44,682,000 円

(うち消費税相当額 4,062,000 円)

(入札書比較参考額 40,620,000 円)

(調査基準価格 40,381,000 円)

(調査基準価格の100/110 36,710,000 円)

ただし、令和7年度神戸刑務所大久保宿舍浴室等改修工事

令和8年2月9日

支出負担行為担当官

神戸刑務所長 二階堂 亮 治

予定価格積算内訳書

工事名 令和7年度神戸刑務所大久保宿舎浴室等改修工事

第6号様式の2

工事総括表（1-イ）

<p><u>金 44,682,000 円</u>                  (工事価格 金 40,620,000 円)                  (調査基準価格 金 40,381,000 円)※ ※ 必要な場合に記載する                  (調査基準価格の100/110 金 36,710,000 円)※ ※ 必要な場合に記載する</p>					
名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
1 仮設		一式		1,406,217	
2 建築撤去		一式		1,839,696	
3 建築更新		一式		818,136	
4 電気設備撤去		一式		45,504	
5 電気設備更新		一式		110,832	
6 機械設備撤去		一式		682,992	
7 機械設備更新		一式		23,016,408	
8 産廃		一式		218,400	
9 運搬費		一式		1,084,342	
小 計				29,222,527	

工事総括表（1-口）

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
共 通 費					
共通仮設費		一式		1,150,559	
現場管理費		一式		5,435,475	
一般管理費等		一式		4,811,439	
小 計	(共通費)			11,397,473	
計	(工事価格)			40,620,000	
消費税相当額		一式		4,062,000	
総 合 計				44,682,000	

## 第7号様式

## 低入札価格調査の実施概要

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	主要な業者から見積りを取り積算し、実行が可能な金額と判定し応札した。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	3月に入ると、主となる手持ち現場が少なく、小規模は現場のみ。
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	あり。
4 契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等の関連	契約対象工事現場と事業所は車両移動9分(3.0km)、資材置場は10分(3.7km)に位置し、現場管理、緊急での資材調達も容易に可能です。
5 手持ち資材の状況	型枠、歩み板、安全資材(バー・コーン)、養生材等の資材を現場に備える。
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	資材購入先(和田商店他)は、その都度吟味し購入、協栄会を発足し、情報交換・意見交換し購入金額の安定を図っている。
7 手持ち機械数の状況	重機9台、ダンプ4台、ユニック8t車1台、道具車1台を所有。他にプレート車、ハンドローラー、プレートランマー、発電機等を所有している。
8 労務者の具体的供給見通し	現場代理人及び管理技術者の配置 普通作業員 協力業者作業員
9 過去に施工された公共工事名及び発注者	望海中学校(33棟)便所ほか改修工事:明石市 土山保育所便所他改修工事:明石市 未来ICT研究所11棟除湿対策工事:情報通信研究機構 運転免許試験場中型2種コース他改修工事:兵庫県警察 他6件
10 経営内容	自己資本金:75,000千円 完成工事高:132,163千円 経営利益:11,611千円 総社員数:13名 関係グループ 計総社員16名 取引銀行:みなと銀行 西明石支店 他3行 建設工事を中心とし、公共工事を主体に安定経営を行っている。経営状況は直近の決算書のとおり健全な財務体制を維持している。

項 目	内 容
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	<p>1 多様な工事实績があり、会社が非常に近隣で、経験を生かしコスト的にも低く抑えられ、適正価格の範囲内であると思料される。</p> <p>2 本工事は、大久保宿舍浴室等改修工事が対象で、得意分野の作業内容でほぼ自社での直接施工が可能であることから、経費を抑えた結果であると思料される。</p>
12 入札者の施工した法務省発注工事の成績状況	神戸刑務所大門改修工事をはじめ、公共工事の同種工事の実績も多く、様々な施工条件に対する理解もあり、問題ないと思料される。
13 経営状況	<公表しないこととする>
14 信用状況	<p>(1) 建設業法違反の有無：無</p> <p>(2) 賃金不払いの状況：無</p> <p>(3) 下請け代金の支払遅延状況：無</p> <p>(4) その他：無</p>
15 その他	<p>(建設副産物が発生する工事については、建設副産物の搬出予定が適切であるかどうか等を明記するものとする。)</p> <p>適切である。</p>

## 入札調書

件名		令和7年度神戸刑務所大久保宿舍浴室等改修工事											
入札及び開札の場所		神戸刑務所											
入札日時		令和8年2月20日	午後3時00分	開札日時		令和8年2月24日	午前11時04分						
入札者 法人番号		1回		2回		見積1回	見積2回						
		金額(千円)		金額(千円)									
1	泉洗絨株式会社	38,490											
2	スズキ建設工業株式会社	68,000											
3	カワイハウジング株式会社	40,500											
4	株式会社にしけん	34,900		【落札】									
5													
6													
7													
8													
9													
10													
落札決定の理由		低入札価格調査の結果、落札の決定をする。											
備考		<p>会計法第29条の3第1項による一般競争</p> <p>当該金額に10%に相当する額(消費税相当額)を加算した金額が、法律上の入札(見積)金額である。</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 60%;">予定価格(税抜価格)</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">40,620</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">千円</td> </tr> <tr> <td>調査基準価格(税抜価格)</td> <td style="text-align: right;">36,710</td> <td style="text-align: right;">千円</td> </tr> </table>						予定価格(税抜価格)	40,620	千円	調査基準価格(税抜価格)	36,710	千円
予定価格(税抜価格)	40,620	千円											
調査基準価格(税抜価格)	36,710	千円											
令和8年2月24日		入札執行者		用度課長		太田 勝							
		立会者		会計課長		荒川 新 将							

第9号様式

契約の内容

契約年月日	令和8年3月16日
契約業者名	株式会社にしけん
契約業者の住所	兵庫県明石市大久保町大窪2204番地の3
工事の名称	令和7年度神戸刑務所大久保宿舎浴室等改修工事
工事場所	神戸刑務所
工事種別	管工事
工事概要	大久保宿舎C棟の浴室及び給排水管等改修工事
工期 (自) ~ (至)	令和8年3月17日~令和8年9月17日
契約金額	38,390,000円