

予 定 価 格 調 書

金 15,961,000円

(うち消費税相当額 1,451,000円)

(入札書比較参考額 14,510,000円)

(調査基準価格 14,366,000円)

(調査基準価格の100/110 13,060,000円)

ただし、令和7年度長崎刑務所第2職業訓練棟ベンチレーター改修工事

令和8年 3月 4日

支出負担行為担当官

長崎刑務所長 磯 貝 真 之

予定価格積算内訳書

工事名 令和7年度長崎刑務所第2職業訓練棟ベンチレーター改修工事

第6号様式の2

工事総括表（1-イ）

<p><u>金 15,961,000 円</u></p> <p>(工事価格 金 14,510,000 円)</p> <p>(調査基準価格 金 14,366,000 円)</p> <p>(調査基準価格の100/110 金 13,060,000 円)</p>					
---	--	--	--	--	--

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
1 改修工事		一式		10,104,278	
小 計				10,104,278	

工事総括表（1－口）

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
共 通 費					
共通仮設費		一式		361,656	
現場管理費		一式		2,233,648	
一般管理費等		一式		1,810,418	
小 計	(共通費)			4,405,722	
計	(工事価格)			14,510,000	
消費税相当額		一式		1,451,000	
総 合 計				15,961,000	

第7号様式

低入札価格調査の実施概要

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	工事現場と事業所がほど近いことから、現場経費を低く抑えることができるほか、自社社員での施工、手持ち資材及び手持ち機械等を活用することで経費削減ができることが可能であるため。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	① 鈴田・内倉地区区画整理工事 ② 住宅のリノベーション工事
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	当該事項なし
4 契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等の関連	本社・倉庫から長崎刑務所まで約4.2km、移動時間1時間 諫早営業所から長崎刑務所まで約4km、移動時間8分
5 手持ち資材の状況	仮囲い材（H3000/m）手持ち数量200m、使用予定7m 足場材（クサビ緊結式）手持ち数量2000㎡、使用予定27㎡
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	ベンチレーター：九州テクノ(株) 関係：協力会社
7 手持ち機械数の状況	ホイールクレーン（25t）
8 労務者の具体的供給見通し	自社作業員及び協力会社作業員を効率的に配置可能である。 見込み：普通作業員37人工
9 過去に施工された公共工事名及び発注者	① 海・大村（6）宿舎改修建築工事 （発注者：九州防衛局） ② 子供の遊び場整備工事 （発注者：長崎県雲仙市） ③ 長崎県職業能力開発促進センター教室棟建替その他工事 （発注者：独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構）
10 経営内容	<ul style="list-style-type: none"> ・自己資本額 2,771,962,000円 ・経営利益 366,530,000円 ・総職員数 149人 ・経営見通し 工事高4,400,000,000円の予定 ・取引銀行 十八親和銀行

項 目	内 容								
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	当該事業所は、創業100年を超える県内でも歴史ある企業であり、国や地方公共団体発注の公共工事の施工実績が多数あることから信頼性は高い。工事現場と事業所がほど近いことから、現場経費を低く抑えることができるほか、自社社員での施工、手持ち資材及び手持ち機械等を活用することで経費削減ができることを踏まえ、原価計算を行い、品質及び安全を確保した上で、十分な利益が見込まれるとの自信からこの金額で応札に至ったものと思料される。決算報告書及び経営規模等評価結果通知書等の分析結果、金融機関及び保証会社等の回答からも経営状況並びに信用状況に特段の問題はないものと思料する								
12 入札者の施工した法務省発注工事の成績状況	施工実績登録なし								
13 経営状況	<公表しないこととする>								
14 信用状況	<table border="0"> <tr> <td data-bbox="627 1025 1114 1064">(1) 建設業法違反の有無</td> <td data-bbox="1134 1025 1190 1064">「無」</td> </tr> <tr> <td data-bbox="627 1099 922 1137">(2) 賃金不払いの状況</td> <td data-bbox="1134 1099 1190 1137">「無」</td> </tr> <tr> <td data-bbox="627 1173 1034 1211">(3) 下請け代金の支払遅延状況</td> <td data-bbox="1134 1173 1190 1211">「無」</td> </tr> <tr> <td data-bbox="627 1247 778 1285">(4) その他</td> <td data-bbox="1134 1247 1334 1285">「該当事項なし」</td> </tr> </table>	(1) 建設業法違反の有無	「無」	(2) 賃金不払いの状況	「無」	(3) 下請け代金の支払遅延状況	「無」	(4) その他	「該当事項なし」
(1) 建設業法違反の有無	「無」								
(2) 賃金不払いの状況	「無」								
(3) 下請け代金の支払遅延状況	「無」								
(4) その他	「該当事項なし」								
15 その他	工事における建設副産物は有価物のため発注者帰属								

入 札 調 書

件 名		令和7年度長崎刑務所第2職業訓練棟ベンチレーター改修工事					
入札及び開札の場所		長崎刑務所会議室					
入札日時		令和8年3月9日	午後2時00分	開札日時		令和8年3月10日	午後11時00分
入 札 者 法 人 番 号		1 回		2 回		見積 1 回	見積 2 回
		金額 (千円)		金額 (千円)			
1	星野建設 (株) 法人番号8310001009704	10,700		保留		落札	
2	(株) 松下建設 法人番号4310001006283	辞退					
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
落札決定の理由		予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札し、当該価格について、予算決算及び会計令第86条の規定により調査した結果、一定の水準を保った適切な契約の履行が可能と判断したため。					
備 考		会計法第29条の3第1項による一般競争 当該金額に10%に相当する額（消費税相当額）を加算した金額が、法律上の入札金額である。 予 定 価 格（税抜価格） 14,510 千円 調査基準価格（税抜価格） 13,060 千円					

第9号様式

契約の内容

契約年月日	令和8年3月27日
契約業者名	星野建設株式会社
契約業者の住所	長崎県島原市梅園町丁2870番地1
工事の名称	令和7年度長崎刑務所第2職業訓練棟ベンチレーター改修工事
工事場所	長崎県諫早市小川町1650番地
工事種別	屋根工事
工事概要	第2職業訓練棟のベンチレーター改修工事
工期 (自) ~ (至)	令和8年3月28日~令和8年7月31日
契約金額	¥11,770,000-