

第4号様式

競争参加資格確認結果

- 1 工事名 令和7年度人吉農芸学院庁舎屋上防水改修工事
- 2 部局名 人吉農芸学院
- 3 入札公告日 令和8年2月24日
- 4 競争参加資格確認結果通知期限日 令和8年3月9日

資格確認申請者	資格の有無	資格がないと認めた理由
(株)佐幸	有	
(株)九都防水工業	有	
(株)ナカガワ創建	有	
(有)米田塗装店	有	
(株)フォレストック	有	
(株)ミカド	有	
丸昭建設(株)	有	
(株)アップルーフ	有	
(株)スギモト	有	
西照工業(株)	有	
(株)国広建設	有	

- (備考) 1 「資格の有無」の欄には、資格があると認めた場合には「有」と記載し、資格がないと認めた場合には「無」と記載する。
- 2 「資格がないと認めた理由」の欄には、競争参加資格確認通知書と同様の内容を記載する。

第5号様式

予 定 価 格 調 書

金 6 9 , 0 5 8 , 0 0 0 円

(うち消費税相当額 金 6 , 2 7 8 , 0 0 0 円)

(入札書比較参考額 金 6 2 , 7 8 0 , 0 0 0 円)

(調査基準価格 6 3 , 5 3 0 , 0 0 0 円)

(調査基準価格の100/110 5 7 , 7 5 4 , 0 0 0 円)

ただし、令和7年度人吉農芸学院庁舎屋上防水改修工事として

令和8年3月10日

支出負担行為担当官

人吉農芸学院長 小 林 健 治

予定価格積算内訳書

工事名 令和7年度人吉農芸学院屋上防水補修工事

第6号様式の2

工事総括表（1-イ）

<u>金 69,058,000 円</u> (工事価格 金 62,780,000 円) (調査基準価格 金 63,530,000 円) (調査基準価格の100/110 金 57,754,000 円)					
名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
1 庁舎棟		1	式	11,278,960	
2 サービス棟		1	式	8,203,500	
3 寮室棟A		1	式	6,831,325	
4 寮室棟B		1	式	4,890,145	
5 寮室棟C		1	式	4,440,335	
6 寮室棟D		1	式	4,425,310	
7 寮室棟E		1	式	4,409,140	
8 寮室棟F		1	式	4,408,645	
9 寮室棟G		1	式	4,161,135	
小 計				53,048,495	

工事総括表（1－口）

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
共 通 費					
共通仮設費		一式		731,505	
現場管理費		一式		4,500,000	
一般管理費等		一式		4,500,000	
小 計	(共通費)			9,731,505	
計	(工事価格)			62,780,000	
消費税相当額		一式		6,278,000	
総 合 計				69,058,000	

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
1 庁舎棟					
(1) 屋根洗浄	高圧水洗浄	一式		133,260	
(2) 下地調整剤塗布（不陸調整）	C-2 コテ塗り	一式		2,018,200	
(3) 伸縮目地シーリング	PU-2 25*20	一式		96,600	
(4) 塗膜防水（平場部分）	ウレタン塗膜絶縁工法 X-1	一式		6,663,000	
(5) 塗膜防水（立上部分）	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		844,900	
(6) 塗膜防水（配管架台）	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		200,000	
(7) 改修用ドレン新設	鉛ドレン	一式		170,000	
(8) 脱気装置新設	ステンレス製	一式		144,000	
(9) 笠木再取付		一式		280,500	
(10) 立上保護版、防水層撤去	乾式保護板・アスファルト防水	一式		362,100	
(11) 伸縮目地撤去		一式		64,400	
(12) 配管架台一時浮かし、復旧		一式		100,000	
(13) ルーフドレイン撤去	ドレンキャップ共	一式		8,500	
(14) 笠木撤去		一式		93,500	
(15) 廃棄物処理		一式		100,000	
合 計				11,278,960	

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
2 サービス棟					
(1) 屋根洗浄	高圧水洗浄	一式		81,000	
(2) 下地調整剤塗布（不陸調整）	C-2 コテ塗り	一式		1,328,400	
(3) 伸縮目地シーリング	PU-2 25*20	一式		399,600	
(4) 塗膜防水（平場部分）	ウレタン塗膜絶縁工法 X-1	一式		4,050,000	
(5) 塗膜防水（立上部分）	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		869,400	
(6) 塗膜防水（配管架台）	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		150,000	
(7) 改修用ドレン新設	鉛ドレン	一式		70,000	
(8) 脱気装置新設	ステンレス製	一式		128,000	
(9) 笠木再取付		一式		228,450	
(10) 立上保護版、防水層撤去	乾式保護板・アスファルト防水	一式		372,600	
(11) 伸縮目地撤去		一式		266,400	
(12) 配管架台一時浮かし、復旧		一式		80,000	
(13) ルーフドレイン撤去	ドレンキャップ共	一式		3,500	
(14) 笠木撤去		一式		76,150	
(15) 廃棄物処理		一式		100,000	
合 計				8,203,500	

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
3 寮室棟A					
(1) 屋根洗淨	高压水洗淨	一式		72,075	
(2) 下地調整剤塗布 (不陸調整)	C-2 コテ塗り	一式		1,163,800	
(3) 伸縮目地シーリング	PU-2 25*20	一式		171,600	
(4) 塗膜防水 (平場部分)	ウレタン塗膜絶縁工法 X-1	一式		3,603,750	
(5) 塗膜防水 (立上部分)	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		709,800	
(6) 塗膜防水 (配管架台)	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		100,000	
(7) 改修用ドレン新設	鉛ドレン	一式		110,000	
(8) 脱気装置新設	ステンレス製	一式		80,000	
(9) 笠木再取付		一式		199,650	
(10) 立上保護版、防水層撤去	乾式保護板・アスファルト防水	一式		304,200	
(11) 伸縮目地撤去		一式		114,400	
(12) 配管架台一時浮かし、復旧		一式		50,000	
(13) ルーフドレイン撤去	ドレンキャップ共	一式		5,500	
(14) 笠木撤去		一式		66,550	
(15) 廃棄物処理		一式		80,000	
合 計				6,831,325	

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
4 寮室棟B					
(1) 屋根洗浄	高压水洗浄	一式		52,395	
(2) 下地調整剤塗布（不陸調整）	C-2 コテ塗り	一式		805,800	
(3) 伸縮目地シーリング	PU-2 25*20	一式		161,400	
(4) 塗膜防水（平場部分）	ウレタン塗膜絶縁工法 X-1	一式		2,619,750	
(5) 塗膜防水（立上部分）	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		375,200	
(6) 塗膜防水（配管架台）	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		100,000	
(7) 改修用ドレン新設	鉛ドレン	一式		80,000	
(8) 脱気装置新設	ステンレス製	一式		56,000	
(9) 笠木再取付		一式		186,000	
(10) 立上保護版、防水層撤去	乾式保護板・アスファルト防水	一式		160,800	
(11) 伸縮目地撤去		一式		107,600	
(12) 配管架台一時浮かし、復旧		一式		50,000	
(13) ルーフドレイン撤去	ドレンキャップ共	一式		3,200	
(14) 笠木撤去		一式		62,000	
(15) 廃棄物処理		一式		70,000	
合 計				4,890,145	

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
5 寮室棟C					
(1) 屋根洗淨	高圧水洗淨	一式		48,885	
(2) 下地調整剤塗布 (不陸調整)	C-2 コテ塗り	一式		746,600	
(3) 伸縮目地シーリング	PU-2 25*20	一式		138,000	
(4) 塗膜防水 (平場部分)	ウレタン塗膜絶縁工法 X-1	一式		2,444,250	
(5) 塗膜防水 (立上部分)	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		333,900	
(6) 塗膜防水 (配管架台)	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		50,000	
(7) 改修用ドレン新設	鉛ドレン	一式		80,000	
(8) 脱気装置新設	ステンレス製	一式		56,000	
(9) 笠木再取付		一式		160,800	
(10) 立上保護版、防水層撤去	乾式保護板・アスファルト防水	一式		143,100	
(11) 伸縮目地撤去		一式		92,000	
(12) 配管架台一時浮かし、復旧		一式		30,000	
(13) ルーフドレイン撤去	ドレンキャップ共	一式		3,200	
(14) 笠木撤去		一式		53,600	
(15) 廃棄物処理		一式		60,000	
合 計				4,440,335	

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
6 寮室棟D					
(1) 屋根洗淨	高压水洗淨	一式		48,810	
(2) 下地調整剤塗布 (不陸調整)	C-2 コテ塗り	一式		744,400	
(3) 伸縮目地シーリング	PU-2 25*20	一式		138,000	
(4) 塗膜防水 (平場部分)	ウレタン塗膜絶縁工法 X-1	一式		2,440,500	
(5) 塗膜防水 (立上部分)	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		327,600	
(6) 塗膜防水 (配管架台)	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		50,000	
(7) 改修用ドレン新設	鉛ドレン	一式		80,000	
(8) 脱気装置新設	ステンレス製	一式		56,000	
(9) 笠木再取付		一式		160,800	
(10) 立上保護版、防水層撤去	乾式保護板・アスファルト防水	一式		140,400	
(11) 伸縮目地撤去		一式		92,000	
(12) 配管架台一時浮かし、復旧		一式		30,000	
(13) ルーフドレイン撤去	ドレンキャップ共	一式		3,200	
(14) 笠木撤去		一式		53,600	
(15) 廃棄物処理		一式		60,000	
合 計				4,425,310	

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
7 寮室棟E					
(1) 屋根洗淨	高压水洗淨	一式		48,540	
(2) 下地調整剤塗布 (不陸調整)	C-2 コテ塗り	一式		741,000	
(3) 伸縮目地シーリング	PU-2 25*20	一式		138,000	
(4) 塗膜防水 (平場部分)	ウレタン塗膜絶縁工法 X-1	一式		2,427,000	
(5) 塗膜防水 (立上部分)	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		328,300	
(6) 塗膜防水 (配管架台)	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		50,000	
(7) 改修用ドレン新設	鉛ドレン	一式		80,000	
(8) 脱気装置新設	ステンレス製	一式		56,000	
(9) 笠木再取付		一式		160,800	
(10) 立上保護版、防水層撤去	乾式保護板・アスファルト防水	一式		140,700	
(11) 伸縮目地撤去		一式		92,000	
(12) 配管架台一時浮かし、復旧		一式		30,000	
(13) ルーフドレイン撤去	ドレンキャップ共	一式		3,200	
(14) 笠木撤去		一式		53,600	
(15) 廃棄物処理		一式		60,000	
合 計				4,409,140	

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
8 寮室棟F					
(1) 屋根洗淨	高压水洗淨	一式		48,495	
(2) 下地調整剤塗布 (不陸調整)	C-2 コテ塗り	一式		740,800	
(3) 伸縮目地シーリング	PU-2 25*20	一式		138,000	
(4) 塗膜防水 (平場部分)	ウレタン塗膜絶縁工法 X-1	一式		2,424,750	
(5) 塗膜防水 (立上部分)	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		329,700	
(6) 塗膜防水 (配管架台)	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		50,000	
(7) 改修用ドレン新設	鉛ドレン	一式		80,000	
(8) 脱気装置新設	ステンレス製	一式		56,000	
(9) 笠木再取付		一式		160,800	
(10) 立上保護版、防水層撤去	乾式保護板・アスファルト防水	一式		141,300	
(11) 伸縮目地撤去		一式		92,000	
(12) 配管架台一時浮かし、復旧		一式		30,000	
(13) ルーフドレイン撤去	ドレンキャップ共	一式		3,200	
(14) 笠木撤去		一式		53,600	
(15) 廃棄物処理		一式		60,000	
合 計				4,408,645	

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
9 寮室棟G					
(1) 屋根洗淨	高压水洗淨	一式		45,285	
(2) 下地調整剤塗布 (不陸調整)	C-2 コテ塗り	一式		694,000	
(3) 伸縮目地シーリング	PU-2 25*20	一式		138,000	
(4) 塗膜防水 (平場部分)	ウレタン塗膜絶縁工法 X-1	一式		2,264,250	
(5) 塗膜防水 (立上部分)	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		315,700	
(6) 塗膜防水 (配管架台)	ウレタン塗膜密着工法 X-2	一式		50,000	
(7) 改修用ドレン新設	鉛ドレン	一式		80,000	
(8) 脱気装置新設	ステンレス製	一式		48,000	
(9) 笠木再取付		一式		154,050	
(10) 立上保護版、防水層撤去	乾式保護板・アスファルト防水	一式		135,300	
(11) 伸縮目地撤去		一式		92,000	
(12) 配管架台一時浮かし、復旧		一式		30,000	
(13) ルーフドレイン撤去	ドレンキャップ共	一式		3,200	
(14) 笠木撤去		一式		51,350	
(15) 廃棄物処理		一式		60,000	
合 計				4,161,135	

第7号様式

低入札価格調査の実施概要

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	<p>当社は過去に同種の受注実績を多数有しており、外注を使わず自社従業員にて工事を行い、工事のノウハウを熟知していることから効率的な施工が可能です。工事場所の球磨郡錦町まで車で1.5時間程度であり、当社の営業区域である。</p> <p>取引先の協力により資材の調達を低下でおこなえる。</p> <p>以上の理由により、工事費、諸経費とも削減可能であるとして当該価格で応札したものである。</p>
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	現在ありません。
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	現在ありません。
4 契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等の関連	<p>当該工事住所・球磨郡錦町大字木上北 223-1</p> <p>事業者住所・熊本県熊本市北区植木町木留 275 番地 3</p>
5 手持ち資材の状況	資材（材料）はその都度調達します。
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	主要資材購入先は、入札者と取引関係のある会社である。
7 手持ち機械数の状況	ドリル3台、振動ドリル3台、はつり機1台、発電機3台 等
8 労務者の具体的供給見通し	当社 社員にて施工
9 過去に施工された公共工事名及び発注者	松橋東支援学校教室棟（2）他外部改修工事 熊本県
10 経営内容	直近3か年の財務諸表を確認したところ、経営状況は特に問題なし。

項 目	内 容
11 契約対象工事の第一次下請負契約書予定者及び契約予定金額	下請け発注はありません。

入札調書

件名		令和7年度人吉農芸学院庁舎屋上防水改修工事											
入札及び開札の場所		人吉農芸学院											
入札日時		令和8年3月11日 午前9時00分		開札日時		令和8年3月11日 午前10時00分							
入札者 法人番号		1回 金額(千円)	2回 金額(千円)	見積1回	見積2回								
1	(株)佐幸 法人番号6330001001933	39,874	落札										
2	(株)九都防水工業 法人番号7350001008835	44,600											
3	(株)ナカガワ創建 法人番号3330001027989	52,506											
4	(有)米田塗装店 法人番号630002030618	69,900											
5	(株)フォレストック 法人番号7340001003663	76,800											
6	(株)ミカド 法人番号3330001005284	78,500											
7	丸昭建設(株) 法人番号4330001016000	92,000											
8	(株)アップルーフ 法人番号9330001007093	92,500											
9	(株)スギモト 法人番号7330001002476	118,000											
10	西照工業(株) 法人番号6330001002527	辞退											
落札決定の理由		予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札し、また、当該価格について、予算決算及び会計令第86条の規定により調査した結果、一定の水準を保った適切な契約の履行が可能と判断したため。											
備考		<p>会計法第29条の3第1項による一般競争</p> <p>当該金額に10%に相当する額(消費税相当額)を加算した金額が、法律上の入札(見積)金額である。</p> <table> <tr> <td>予定価格(税抜価格)</td> <td>62,780</td> <td>千円</td> </tr> <tr> <td>調査基準価格(税抜価格)</td> <td>57,754</td> <td>千円</td> </tr> </table>						予定価格(税抜価格)	62,780	千円	調査基準価格(税抜価格)	57,754	千円
予定価格(税抜価格)	62,780	千円											
調査基準価格(税抜価格)	57,754	千円											

第9号様式

契約の内容

契約年月日	令和8年4月27日
契約業者名	株式会社 佐幸
契約業者の住所	熊本県熊本市北区植木町木留 275 番地 3
工事の名称	令和7年度人吉農芸学院庁舎屋上防水改修工事
工事場所	人吉農芸学院
工事種別	防水工事
工事概要	庁舎棟、サービス棟及び寮室棟7棟の計9棟の屋上防水改修工事
工期 (自) ~ (至)	令和8年4月27日から令和9年2月26日まで
契約金額	¥43,860,850-