

予 定 価 格 調 書

金 32,945,000 円

(うち、消費税相当額 2,995,000 円)

(入札書比較参考額 29,950,000 円)

(調査基準価格 30,173,000 円)

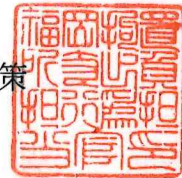
(調査基準価格の 100/110 27,430,000 円)

ただし、令和7年度福岡拘置所宿舍電気設備改修工事費として

令和8年4月20日

支出負担行為担当官

福岡拘置所長 緒 方 栄 策



予 定 価 格 積 算 内 訳 書

令和7年度福岡拘置所宿舎電気設備改修工事

工事費 金 32,945,000 円
 (工事価格 金 29,950,000 円)

種目内訳

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費		1	式	20,712,300	
計				20,712,300	
共通仮設費	3.57%	1	式	739,243	
仮設費積上		1	式	148,300	
計				21,599,843	
現場管理費	21.23%	1	式	4,584,542	
計				26,184,385	
一般管理費	14.35%	1	式	3,765,615	端数調整あり
計				29,950,000	
消費税相当額	10%	1	式	2,995,000	
工事費				32,945,000	

第7号様式

低入札価格調査の実施概要

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	現場は既存施設内改修であり、大規模な仮設や重機使用を伴わないことから、施工効率が高いと判断した。また、主要資材については長年取引のある仕入先より継続取引価格での調達が可能であり、通常単価よりも低な価格で見積取得をできた。さらに、自社施工班による直営施工を基本とし、外注費を最小限に抑えることでコスト縮減が可能と判断したため。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	工事名：令和7年度小倉第二合同庁舎 LED 照明設備改修工事 発注者：福岡地方検察庁 工 期：令和9年3月31日まで 金 額：8,623（千円）
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	工事名：令和7年度小倉第二合同庁舎 LED 照明設備改修工事 発注者：福岡地方検察庁 工 期：令和9年3月31日 まで 金 額：8,623（千円）
4 契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等の関連	契約対象工事場所：福岡県福岡市早良区百道2-16-10 入札者の事務所：広島県広島市安佐北区深川2-39-4-1
5 手持ち資材の状況	該当なし
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	主要資材購入先は、入札者と取引関係のある協力会社である。
7 手持ち機械数の状況	該当なし
8 労務者の具体的供給見通し	労務者の確保については、自社施工班からの供給が確保されている。
9 過去に施工された公共工事名及び発注者	工事名：令和7年度北九州港湾・空港整備事務所庁舎照明設備修理工事 発注者：国土交通省九州整備局北九州港湾・空港整備事務所 工 期：令和7年12月3日～令和8年3月27日 金 額：1,856（千円）
10 経営内容	令和7年8月31日現在 創 立 資本額 5,000（千円） 総資産 310,249（千円） 純資産 78,111（千円）

項 目	内 容
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	一定の水準を保った適切な契約の履行が可能であると判断する。
12 入札者の施工した法務省発注工事の成績状況	実績なし
13 経営状況	<公表しないこととする>
14 信用状況	問題なし
15 その他	建設副産物の搬出予定地は適切である。

第9号様式

契約の内容

契約年月日	令和8年5月12日
契約業者名	原電工業株式会社
契約業者の住所	広島県広島市安佐北区深川2-39-4-1
工事の名称	令和7年度福岡拘置所宿舎電気設備改修工事
工事場所	福岡県福岡市早良区百道2-16-10
工事種別	電気工事一式
工事概要	予定価格積算内訳書工事概要のとおり
工期 (自) ~ (至)	令和8年5月13日~令和8年11月30日
契約金額	¥16,361,400-