

第4号様式

競争参加資格確認結果

- 1 工事名 令和7年度八街少年院集合宿舎改修工事
- 2 部局名 八街少年院
- 3 入札公告日 令和8年1月7日
- 4 競争参加資格確認結果通知期限日 令和8年1月23日

資格確認申請者	資格の有無	資格がないと認めた理由
株式会社 明幸	有	
株式会社 スタイリッシュ ハウス	有	
株式会社 つづく	有	
總武建設 株式会社	有	
株式会社 ティーバランス	有	
株式会社 プラントシー	有	
株式会社 けやき建設	有	

- (備考) 1 「資格の有無」の欄には、資格があると認めた場合には「有」と記載し、資格がないと認めた場合には「無」と記載する。
- 2 「資格がないと認めた理由」の欄には、競争参加資格確認通知書と同様の内容を記載する。

## 入札調書

件名		令和7年度八街少年院集合宿舎改修工事					
入札及び開札の場所		八街少年院庶務課事務室電子調達システム					
入札日時		令和8年2月26日 午後2時00分		開札日時		令和8年2月26日 午後2時05分	
入札者 法人番号		1回 金額(千円)	2回 金額(千円)	見積1回	見積2回		
1	株式会社 明幸 法人番号1011801022940	辞退					
2	株式会社 ティーバランス 法人番号6011801028165	38,000					
3	株式会社 けやき建設 法人番号1040001048067	33,000	落札				
4	總武建設 株式会社 法人番号4040001045953	辞退					
5	株式会社 スタイルッシュハウス 法人番号2060001019528	69,990					
6	株式会社 ブランドシー 法人番号4180001003501	辞退					
7							
8							
9							
落札決定の理由		予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札し、予算決算及び会計令第86条第1項に基づく調査の結果、契約の内容に適合した履行がされないおそれがないと認められたため。					
備考		会計法第29条の3第1項による一般競争 当該金額に10%に相当する額(消費税相当額)を加算した金額が、法律上の入札(見積)金額である。 予定価格(税抜価格) 38,620 千円 調査基準価格(税抜価格) 35,470 千円					
令和8年3月6日		入札執行者		法務事務官 庶務課長		東 田 諭	
		立会者		法務教官 専門官		長 倉 高 雅	

第5号様式

## 予 定 価 格 調 書

金 42,482,000円

(うち消費税相当額 3,862,000円)

(入札書比較参考額 38,620,000円)

(調査基準価格 39,017,000円)

(調査基準価格の100/110 35,470,000円)

ただし、「令和7年度八街少年院集合宿舎改修工事」

令和8年2月20日

支出負担行為担当官

八街少年院長 山下 嘉一

予定価格積算内訳書

工事名 令和7年度八街少年院集合宿舎改修工事

第6号様式の2

工事総括表（1-イ）

<p><u>金 42,482,000 円</u>                  (工事価格 金 38,620,000円)                  (調査基準価格 金 39,017,000円)※                  (調査基準価格の100/110 金 35,470,000円)※</p>					
名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
1 建築工事		一式		25,120,499	
2 電気工事		一式		2,171,837	
3 機械設備工事		一式		1,281,262	
小 計				28,573,598	

工事総括表（1－口）

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
共 通 費					
共通仮設費		一式		1, 106, 758	
現場管理費		一式		4, 010, 360	
一般管理費等		一式		4, 929, 284	
小 計	(共通費)			10, 046, 402	
計	(工事価格)			38, 620, 000	
消費税相当額				3, 862, 000	
総 合 計				42, 482, 000	

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
1 建築工事（収容区域外）					
（1）仮設工事		一式		1,096,425	
（2）解体工事		一式		1,414,705	
（3）サッシ工事		一式		7,705,200	
（4）内部改修工事		一式		1,609,975	
（5）木工事		一式		2,913,990	
（6）木製建具工事		一式		1,347,869	
（7）内装改修工事		一式		2,998,089	
（8）内装仕上げ工事		一式		1,103,186	
（9）住設工事		一式		4,256,220	
（10）雑工事		一式		245,840	
（11）産業廃棄物処理費		一式		429,000	
合 計				25,120,499	

名 称	摘 要	数 量	单 位	金 額	備 考
2 電気工事					
(1) 照明器具		一式		1,611,407	
(2) 配線器具		一式		560,430	
合 計				2,171,837	



第9号様式

契約の内容

契約年月日	令和8年3月6日
契約業者名	株式会社 けやき建設
契約業者の住所	千葉県八街市い188番地23
工事の名称	令和7年度八街少年院集合宿舎改修工事
工事場所	千葉県八街市滝台1766
工事種別	建築一式
工事概要	八街少年院職員宿舎1号棟縦3戸のリノベーション 改修工事
工期 (自) ~ (至)	令和8年3月7日~令和8年9月7日
契約金額	36,300,000円

## 第7号様式

## 低入札価格調査の実施概要

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	八街市において公共工事、建築工事を日常的に実施しており、作業効率の向上とコストの削減及び協力会社との施工協力体制が確立している。また、八街市に本社があり、移動時間の短縮等経費削減が可能
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	令和8年5月10日まで個人宅リフォーム工事1件
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	該当事項なし。
4 契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等の関連	事業所からは、車で15分程の距離である。
5 手持ち資材の状況	脚立20本、カラーコーン30本、横バー30本、撃込足場30組、投光器6個、
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	資材購入先予定業者は決まっており、調達可能である。
7 手持ち機械数の状況	ダンプ、ユニック、ユンボ各1台
8 労務者の具体的供給見通し	協力会社から供給を確保している。
9 過去に施工された公共工事名及び発注者	工事名 市営住宅笹引団地解体工事 発注者 八街市 工 期 令和7年7月24日～令和8年1月23日  ほか8件
10 経営内容	特記事項なし。

項 目	内 容
11 1 から 10 までの事情聴取した結果についての調査検討	本工事契約について、契約の内容に適合した履行がなされるものと認められる。
12 入札者の施工した法務省発注工事の成績状況	該当事項なし。
13 経営状況	<公表しないこととする>
14 信用状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 建設業法違反の有無 該当事項なし</li> <li>(2) 賃金不払いの状況 該当事項なし</li> <li>(3) 下請け代金の支払遅延状況 該当事項なし</li> <li>(4) その他 該当事項なし</li> </ul>
15 その他	建設副産物の搬出予定は適切である。