

第4号様式

競争参加資格確認結果

- 1 工事名 令和7年度横浜刑務所居室棟等屋上防水改修工事
- 2 部局名 横浜刑務所
- 3 入札公告日 令和8年1月23日
- 4 競争参加資格確認結果通知期限日 令和8年2月4日

資格確認申請者	資格の有無	資格がないと認めた理由
(株)明和美装	有	
(株)イッシン	有	
(株)マックス工業	有	
(株)青山組	有	
達成工業(株)	有	
(株)サントラスト	有	
ホーム・インテリジェンス(株)	有	
(株)光建装	有	
A I M(株)	有	
(株)サカエ塗装	有	
(株)T S U N O D A	有	

- (備考) 1 「資格の有無」の欄には、資格があると認めた場合には「有」と記載し、資格がないと認めた場合には「無」と記載する。
- 2 「資格がないと認めた理由」の欄には、競争参加資格確認通知書と同様の内容を記載する。

入札調書

件名	令和7年度横浜刑務所居室棟等屋上防水改修工事		
入札及び開札の場所	横浜市港南区港南4-2-2 横浜刑務所 庁舎3階大会議室		
入札日時	令和8年2月27日 午後3時		
開札日時	令和8年3月2日 午前10時		
入札者	1回	2回	備考
	金額(円)	金額(円)	
(株)サントラスト	22,585,840	落札保留 【低価格入札】	電子調達システム
(株)イッシン	36,250,000		電子調達システム
達成工業(株)	39,870,000		電子調達システム
(株)サカエ塗装	40,800,000		紙入札
A I M(株)	49,940,000		紙入札
(株)マックス工業	61,000,000		電子調達システム
ホーム・インテリジェンス(株)	68,400,000		電子調達システム
(株)明和美装	72,000,000		電子調達システム
(株)TSUNODA	134,000,000		紙入札
(株)光建装	40,908,000	入札無効 【工事費内訳書未提出】	電子調達システム
(株)青山組	辞退		電子調達システム
落札保留の理由	予定価格の制限の範囲内で最低価格を提示したが、調査基準価格を下回っていたため。		
予定価格	62,337,000円 (内消費税5,667,000円、入札書比較参考額56,670,000円)		
調査基準価格	56,144,000円 (調査基準価格の100/110 51,040,000円)		
備考	当該金額の10%に相当する額を加算した金額が法律上の入札価格である。		
入札した結果は、上記のとおりである。			
令和8年3月2日			
入札執行者 用度課長		中村 光宏 	
入札立会者 会計課		富澤 司砂世 	

(落札前) 機密性 3 完全性 1 可用性 1
(落札後) 機密性 2 完全性 1 可用性 1

予 定 価 格 調 書

金62,337,000円

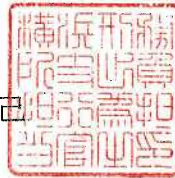
(うち消費税相当額	5,667,000 円)
(入札書比較参考額	56,670,000 円)
(調査基準価格	56,144,000 円)
(調査基準価格の100/110	51,040,000 円)

ただし、令和7年度横浜刑務所居室棟等屋上防水改修工事として

令和8年2月24日

支出負担行為担当官

横浜刑務所長 倉 田 克 巳



積算内訳書

令和7年度横浜刑務所居室棟等屋上防水改修工事

種目別内訳書

工事費	62,337,000	円
工事価格	56,670,000	円
調査基準価格	56,144,000	円
調査基準価格の100/110	51,040,000	円

名 称	摘 要	数量	単位	金 額	備 考
(1) 直接工事費		1	式	39,573,910	
(2) 共通仮設費		1	式	2,029,498	
(3) 現場管理費		1	式	8,059,886	
(4) 一般管理費等		1	式	7,006,706	
工事価格	(1)+(2)+(3)+(4)			56,670,000	
消費税等相当額		10	%	5,667,000	
工事費				62,337,000	

第9号様式

契約の内容

契約年月日	令和8年3月30日
契約業者名	株式会社サントラスト
契約業者の住所	東京都品川区豊町3-4-16
工事の名称	令和7年度横浜刑務所居室棟等屋上防水改修工事
工事場所	横浜刑務所 神奈川県横浜市港南区港南4-2-2
工事種別	防水工事
工事概要	屋上防水の改修
工期 (自) ~ (至)	令和8年3月31日~令和8年11月4日
契約金額	24,844,424円

第7号様式

低入札価格調査の実施概要

項 目	内 容
1 その価格により入札した理由	ウレタン塗膜防水は自社施工、シート防水施工及び材料購入は親密な関係にある企業と取引を行うことで安価な価格とすることができるため。
2 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	該当なし
3 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	工事名 都立小川高等学校 発注者 東京都教育委員会教育長 工 期 令和7年9月16日～令和8年3月19日 <div style="text-align: right;">他4件</div>
4 契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等の関連	事業所及び倉庫からの距離は39kmであり、所要時間は54分程度であるため、近接はしていないものの首都圏の工事としては問題ない程度である。
5 手持ち資材の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・自着シート 15m 8本 ・DS カラー・ゼロ 24kg 15セット ・US ウレタンプライマー 18kg 5缶
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	問題なし
7 手持ち機械数の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・高圧洗浄機 2台 ・ハンマードリル 3台 ・攪拌機 5台 ・ミキスタ 4台
8 労務者の具体的供給見通し	問題なし
9 過去に施工された公共工事名及び発注者	工事名 令和6年度愛光女子学園庁舎収容棟屋上防水改修工事 発注者 愛光女子学園 工 期 令和7年3月1日～令和7年3月27日 <div style="text-align: right;">他4件</div>
10 経営内容	過去3年間防水工事をメインに公共工事・民間工事共に安定的に受注し、順調に売り上げも伸びており、利益も出ている。

項 目	内 容
11 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	<p>(1) 入札金額の算出に問題は認められない。</p> <p>(2) 本工事よりも大規模な公共工事の施工実績もあることから、良質な施工が可能と思料される。</p> <p>(3) 対象工事関連の手持工事が複数あり、加えて手持資材及び手持機械を複数保有していることから、間接費等の節減が可能と思料される。</p> <p>(4) 調査票全体を通して特に問題となる箇所はないため、適正な施工が可能と思料される。</p> <p>以上の理由により、今回の価格で履行可能と判断する。</p>
12 入札者の施工した法務省発注工事の成績状況	令和6年度に2件(2件とも評定点67点)あり、いずれも評定点65点以上であるため、適正な施工管理が可能と思料される。
13 経営状況	<公表しないこととする>
14 信用状況	<p>(1) 建設業法違反の有無 なし</p> <p>(2) 賃金不払いの状況 なし</p> <p>(3) 下請け代金の支払遅延状況 なし</p> <p>(4) その他 特になし</p>
15 その他	建設副産物の搬出予定地は許可証が出ており、適切な処理が可能と見込まれる。